شركة مستشفى كليوباترا
"شركة مساهمة مصرية"

تقرير مراقب الحسابات
والقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

الفهرس **صفحة**

تقرير مراقب الحسابات	١
قائمة المركز المالي المجمعة	٢
قائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة	٣
قائمة الدخل الشامل المجمعة	٤
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المجمعة	٥
قائمة التدفقات النقدية المجمعة	٦
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة	٧- ٥٥

تقرير مراقب الحسابات

السادة مساهمى شركة مستشفى كليوباترا "شركة مساهمة مصرية"

تقرير على القوائم المالية المجمعة

راجعنا القوائم المالية المجمعة المرفقة لشركة مستشفى كليوباترا "شركة مساهمة مصرية" (الشركة) وشركاتها التابعة (معا المجموعة) والمتمثلة في قائمة المركز المالى المجمعة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ وكذا القوائم المجمعة للأرباح أو الخسائر والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات.

مسئولية الإدارة عن القوائم المالية المجمعة

هذه القوائم المالية المجمعة مسئولية إدارة الشركة، فالإدارة مسئولة عن إعداد وعرض القوائم المالية المجمعة عرضاً عادلاً وواضحاً وفقا لمعايير المحاسبة المصرية وفى ضوء القوانين المصرية السارية، وتتضمن مسئولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية مجمعة عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أية تحريفات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ، كما تتضمن هذه المسئولية اختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف.

مسئولية مراقب الحسابات

تنحصر مسئوليتنا فى إبداء الرأي على هذه القوائم المالية المجمعة في ضوء مراجعتنا لها، وقد تمت مراجعتنا وفقا لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية. وتتطلب هذه المعايير الالتزام بمتطلبات السلوك المهني وتخطيط وأداء المراجعة للحصول على تأكد مناسب بأن القوائم المالية المجمعة خالية من التحريفات الهامة والمؤثرة.

وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والإفصاحات في القوائم المالية المجمعة. وتعتمد الإجراءات التي تم اختيارها على الحكم الشخصى لمراقب الحسابات ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوائم المالية المجمعة سواء الناتج عن الغش أو الخطأ. ولدى تقييم هذه المخاطر يضع مراقب الحسابات في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام الشركة بإعداد القوائم المالية المجمعة والعرض العادل والواضح وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأى على كفاءة الرقابة الداخلية في الشركة. وتشمل عملية المراجعة أيضا تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وكذا تقييم سلامة العرض الذى قدمت به القوائم المالية المجمعة.

وإننا نرى أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعد أساساً مناسباً لإبداء رأينا على هذه القوائم المالية المجمعة.

الرأي

ومن رأينا أن القوائم المالية المجمعة المشار إليها أعلاه تعبر بعدالة ووضوح، فى جميع جوانبها الهامة، عن المركز المالى المجمع لشركة مستشفى كليوباترا "شركة مساهمة مصرية" فى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، وعن أدائها المالى المجمع وتدفقاتها النقدية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفى ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة.

تامر عبد التواب
زميل جمعية المحاسبين والمراجعين المصرية
عضو الجمعية الأمريكية للمحاسبين القانونيين
سجل المحاسبين والمراجعين ١٧٩٩٦
سجل الهيئة العامة للرقابة المالية ٣٨٨

القاهرة في ١٧ مارس ٢٠٢٤

برايس وترهاوس كوبرز عزالدين ودياب وشركاهم، محاسبون قانونيون
قطعه ٢١١، القطاع الثانى، مركز المدينة، القاهرة الجديدة ١١٨٣٥ ج.م.ع، ص.ب ١٧٠ القاهرة الجديدة
ت: ٠٠ ٧٧٠٠ ٢٧٥٩ ٢ ٢٠+، ف: ١١ ٧٧١٠ ٢٧٥٩ ٢ ٢٠+، www.pwc.com

شركة مستشفى كليوباترا (شركة مساهمة مصرية)

قائمة المركز المالي المجمعة - في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ بالجنيه المصري)	إيضاح	٢٠٢٣	٢٠٢٢
الأصول			
الأصول غير المتداولة			
الأصول الثابتة	٧	٢,١٧٦,٦٠٩,١٨٩	١,٥٦٧,٢٥٦,٦٢٩
حق الانتفاع	٨	١٣٣,١٧٣,٥٦٠	١٤٩,١٦١,٩٣٦
الشهرة	٩	٣٥٥,١٩٢,٣٣٤	٣٦٩,٢٦٣,٣٣٤
الأصول الغير ملموسة الأخرى	٩	٥٢,١١٣,٨٢٥	٥٤,١٨٣,١٠٩
استثمارات في شركات شقيقة	١٠	٣,٨١٠,٩٢٧	٣,٨١٠,٩٢٧
المسدد تحت حساب شراء استثمارات		-	٤,٢٠١,٩٧٥
إجمالي الأصول غير المتداولة		٢,٧٢٠,٨٩٩,٨٣٥	٢,١٤٧,٨٧٧,٩١٠
الأصول المتداولة			
المخزون	١١	٢٩١,٩٩٨,٤٤٥	١٠٨,٠٢٠,٧٢٤
المدينون التجاريون	١٢	٦٤٨,٤٧٢,٣٩٤	٤٨٦,٣٣٠,٣٨٧
مستحق من أطراف ذات علاقة	٣٤	٤٨٢,٣٤٣	٣,١٥٢,٩٧٢
مدينون وأرصدة مدينة أخرى	١٣	٤٦٨,٢٧٧,٠٧١	١٧٢,٨١٧,٩٤٥
النقدية و ما في حكمها	١٤	٣٥٧,٨٩٧,١١٧	٣٤٦,١٤٣,٢٧٢
إجمالي الأصول المتداولة		١,٧٦٧,١٢٧,٣٧٠	١,١١٦,٤٦٥,٣٠٠
إجمالي الأصول		٤,٤٨٨,٠٢٧,٢٠٥	٣,٢٦٤,٣٤٣,٢١٠
حقوق الملكية والإلتزامات			
حقوق الملكية			
راس المال	٢٠	٧٢٢,٧١٧,١٠١	٨٠٠,٠٠٠,٠٠٠
أسهم خزينه	٣٨	(٥,٠٥١,٦٠١)	(٧٦٦,٠٢٦,٨٤٠)
ارباح مرحلة		١,٤٣٥,٦٢٥,٢٦٥	١,٥١٧,٣٦٩,٧٨٨
نظام إثابة العاملين	٢١	١٦,٠٧٦,٥٨٥	٨,٣٨٣,٧٦٣
احتياطيات	٢٢	٨٠,٤١٥,٥٦٢	٣١٩,٢١١,٥٥٨
حقوق الملكية العائدة إلى مالكي الشركة		٢,٢٤٩,٧٨٢,٩١٢	١,٨٧٨,٩٣٨,٢٦٩
الحصص غير المسيطرة	٢٣	١٩٦,٤٦٧,٠٩٧	١٤٨,٤١٢,٢٩٦
إجمالي حقوق الملكية		٢,٤٤٦,٢٥٠,٠٠٩	٢,٠٢٧,٣٥٠,٥٦٥
الإلتزامات			
الإلتزامات غير المتداولة			
التزامات الايجار	١٩	٨٥,٨٨٢,٦٦٠	١٥٥,٤٥٩,٠٣٠
التزامات ضريبية مؤجلة	٣٢	١٠١,٨٢٧,٢٢١	٨٩,٤٤٩,٠٠٧
قروض	١٦	٤٢٣,٠٠٩,٠٢٣	٨٨,٠٣٣,١٢٧
إجمالي الإلتزامات غير المتداولة		٦١٠,٧١٨,٩٠٤	٣٣٢,٩٤١,١٦٤
الإلتزامات المتداولة			
بنوك سحب على المكشوف	١٥	٢٥٢,٩٩٢,٣٤١	٢٤٤,٤٦٤,٠٥٢
قروض	١٦	٦٥,٩٢٣,٢٣٣	-
المخصصات	١٧	٢٠,٣٠٨,٤٧١	٢٥,٣٠٠,٠٤٧
الدائنون التجاريون والأرصدة الدائنة الأخرى	١٨	٩٢٨,٠٩٨,٤١١	٥١١,٧٢٤,٧٧٠
التزامات أخري	٣٧	٤٢,٤٩٠,٠٠٠	٣٥,٥٨٠,٠٠٠
التزامات الايجار	١٩	٤٥,٦٧٣,٨٠٩	٣٨,٩٨٣,٣٧١
التزامات ضرائب الدخل الحالية	٣١	٧٥,٥٧٢,٠٢٧	٤٧,٩٩٩,٢٤١
إجمالي الإلتزامات المتداولة		١,٤٣١,٠٥٨,٢٩٢	٩٠٤,٠٥١,٤٨١
إجمالي الإلتزامات		٢,٠٤١,٧٧٧,١٩٦	١,٢٣٦,٩٩٢,٦٤٥
إجمالي حقوق الملكية والالتزامات		٤,٤٨٨,٠٢٧,٢٠٥	٣,٢٦٤,٣٤٣,٢١٠

الإيضاحات المرفقة من ايضاح ١ إلى ايضاح ٤٠ تمثل جزء متمم للقوائم المالية المجمعة

أ / عادل المستكاوي	**د / أحمد عزالدين محمود**	**أ / أحمد عادل بدر الدين**
رئيس القطاع المالى	الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب	رئيس مجلس الإدارة غير التنفيذي

القاهرة في ١٤ مارس ٢٠٢٤

تقرير مراقب الحسابات مرفق

(جميع المبالغ بالجنيه المصري)	إيضاح	٢٠٢٣	٢٠٢٢
إيرادات	٢٤	٣,٥٩٥,٢٩٩,٣٦٤	٢,٥٨٤,٠٣٢,٣٧٤
(يخصم):			
تكاليف الحصول علي الايراد	٢٥	(٢,٣٨٦,٦٧٧,٠٧١)	(١,٧١٨,٧٦٤,٥٧٠)
مجمل الربح		١,٢٠٨,٦٢٢,٢٩٣	٨٦٥,٢٦٧,٨٠٤
يخصم:			
مصروفات إدارية وعمومية	٢٦	(٤٩٤,١٨٧,٢٧٢)	(٣٧٦,٤٧٢,٣٥٢)
الخسائر الائتمانية المتوقعة في الأصول المالية	٢٨	(٥٠,٥٠٨,٥١٧)	(٢٨,٣٧٣,٦٤٤)
مصروفات أخرى	١٧	(١٧,٥١٤,٦٧٥)	(١٩,٨١٢,٤٤٩)
ايرادات أخرى	٢٩	٦,٧٣٢,٧١٨	٥,٥١١,١٤٤
مصروفات استشارية لأنشطة الاستحواذ		(٢,٣٠٣,٢٢٣)	(٤,٢٨٩,١٠٥)
ربح التشغيل		٦٥٠,٨٤١,٣٢٤	٤٤١,٨٣١,٣٩٨
إيرادات التمويل	٣٠	٢٧,٧٩٥,٢٠٣	٤٥,٤٩٦,٧٩١
مصروفات التمويل	٣٠	(٦٩,٥٤٧,٩٨٤)	(٣٥,٧٢٤,٩٧٦)
أرباح العام قبل ضريبة الدخل		٦٠٩,٠٨٨,٥٤٣	٤٥١,٦٠٣,٢١٣
الضريبة الحالية	٣١	(١٢٣,١٤٨,٢٥٤)	(٨٥,٧٣٠,٢٤٥)
الضريبة المؤجلة	٣١	(١٢,٣٧٨,٢١٤)	(٧,٦٣٩,١٦٧)
صافي ربح العام من العمليات المستمرة		٤٧٣,٥٦٢,٠٧٥	٣٥٨,٢٣٣,٨٠١
نتائج العمليات غير المستمرة	٤٠	(٤,٢٦٢,٣٨٦)	(١,٥٠١,٩٦٢)
صافي ربح الفترة بعد ضريبة الدخل		٤٦٩,٢٩٩,٦٨٩	٣٥٦,٧٣١,٨٣٩
الربح العائد إلى:			
مساهمى الشركة الأم		٤١٨,١٨٠,٥١٥	٣٢٥,٧٦٢,٩٢٨
الحصص غير المسيطرة	٢٣	٥١,١١٩,١٧٤	٣٠,٩٦٨,٩١١
		٤٦٩,٢٩٩,٦٨٩	٣٥٦,٧٣١,٨٣٩
نصيب السهم من الارباح (اساسي / مخفض)	٣٣	٠,٢٢	٠,١٧
نصيب السهم من الأرباح من العمليات المستمرة	٣٣	٠,٢٢	٠,١٧

الإيضاحات المرفقة من ايضاح ١ إلى ايضاح ٤٠ تمثل جزء متمم للقوائم المالية المجمعة

(جميع المبالغ بالجنيه المصري)	٢٠٢٣	٢٠٢٢
ربح العام	٤٦٩,٢٩٩,٦٨٩	٣٥٦,٧٣١,٨٣٩
بنود الدخل الشامل الأخرى	-	-
الدخل الشامل للعام	**٤٦٩,٢٩٩,٦٨٩**	**٣٥٦,٧٣١,٨٣٩**
الربح العائد إلى:		
مساهمى الشركة الأم	**٤١٨,١٨٠,٥١٥**	٣٢٥,٧٦٢,٩٢٨
الحصص غير المسيطرة	**٥١,١١٩,١٧٤**	٣٠,٩٦٨,٩١١
	٤٦٩,٢٩٩,٦٨٩	**٣٥٦,٧٣١,٨٣٩**

الإيضاحات المرفقة من ايضاح ١ إلى ايضاح ٤٠ تمثل جزء متمم للقوائم المالية المجمعة

شركة مستشفى كليوباترا (شركة مساهمة مصرية)

قائمة التغيرات فى حقوق الملكية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية فى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ بالجنيه المصري)	رأس المال	أسهم الخزينة	احتياطيات	الأرباح المرحلة	نظام إثابة العاملين	إجمالي حقوق المساهمين في الشركة الأم	الحصص غير المسيطرة	إجمالي حقوق الملكية
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٢	**٨٠٠,٠٠٠,٠٠٠**	**(٤,١٥٢,٧٤٢)**	**٣٠٢,٩٤٢,٥٧٩**	**١,٢٦٩,٩٩٥,٢٧٢**	**٨,٢٨٩,٩٤١**	**٢,٣٧٧,٠٧٥,٠٥٠**	**١٢٠,٧٤٢,٠٦٥**	**٢,٤٩٧,٨١٧,١١٥**
أسهم الخزينة	-	(٧٧٨,٢٦٦,٣٣٦)	-	-	-	**(٧٧٨,٢٦٦,٣٣٦)**	-	**(٧٧٨,٢٦٦,٣٣٦)**
توزيعات أرباح عاملين ومجلس إدارة	-	-	-	(٦٢,٤٠٨,٧٤٢)	-	**(٦٢,٤٠٨,٧٤٢)**	(٤,٦٥٩,٨١٨)	**(٦٧,٠٦٨,٥٦٠)**
احتياطيات	-	-	١٦,٢٦٨,٩٧٩	(١٥,٩٧٩,٦٧٠)	-	٢٨٩,٣٠٩	١,٣٦١,١٣٨	**١,٦٥٠,٤٤٧**
قيمة نظام إثابة العاملين	-	١٦,٣٩٢,٢٣٨	-	-	٩٣,٨٢٢	١٦,٤٨٦,٠٦٠	-	**١٦,٤٨٦,٠٦٠**
الدخل الشامل للعام	-	-	-	٣٢٥,٧٦٢,٩٢٨	-	٣٢٥,٧٦٢,٩٢٨	٣٠,٩٦٨,٩١١	**٣٥٦,٧٣١,٨٣٩**
الرصيد فى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	**٨٠٠,٠٠٠,٠٠٠**	**(٧٦٦,٠٢٦,٨٤٠)**	**٣١٩,٢١١,٥٥٨**	**١,٥١٧,٣٦٩,٧٨٨**	**٨,٣٨٣,٧٦٣**	**١,٨٧٨,٩٣٨,٢٦٩**	**١٤٨,٤١٢,٢٩٦**	**٢,٠٢٧,٣٥٠,٥٦٥**
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٣	**٨٠٠,٠٠٠,٠٠٠**	**(٧٦٦,٠٢٦,٨٤٠)**	**٣١٩,٢١١,٥٥٨**	**١,٥١٧,٣٦٩,٧٨٨**	**٨,٣٨٣,٧٦٣**	**١,٨٧٨,٩٣٨,٢٦٩**	**١٤٨,٤١٢,٢٩٦**	**٢,٠٢٧,٣٥٠,٥٦٥**
أسهم الخزينة	(٧٧,٢٨٢,٨٩٩)	٧٥٠,٥٨٤,٧١٩	(٢٤٧,٤٩٦,٣٩٠)	(٤٢٥,٨٠٥,٤٣٠)	-	-	-	**-**
توزيعات أرباح عاملين ومجلس إدارة	-	-	-	(٦١,٧٤٦,١٣٧)	-	**(٦١,٧٤٦,١٣٧)**	(٤,١٥٤,٩٦٩)	**(٦٥,٩٠١,١٠٦)**
احتياطي قانونى	-	-	١٠,٨٦٢,٦٧٧	(١٢,٣٧٣,٤٧١)	-	**(١,٥١٠,٧٩٤)**	١,٥١٠,٧٩٤	**-**
احتياطيات اخرى	-	-	(٣,٧٨١,٧٧٨)	-	-	**(٣,٧٨١,٧٧٨)**	-	**(٣,٧٨١,٧٧٨)**
قيمة نظام إثابة العاملين	-	١٠,٣٩٠,٥٢٠	١,٦١٩,٤٩٥	-	٧,٦٩٢,٨٢٢	١٩,٧٠٢,٨٣٧	-	**١٩,٧٠٢,٨٣٧**
نصيب حقوق الأقلية من الاستحواذ على شركات تابعة	-	-	-	-	-	**-**	(٤٢٠,١٩٨)	**(٤٢٠,١٩٨)**
الدخل الشامل للعام	-	-	-	٤١٨,١٨٠,٥١٥	-	٤١٨,١٨٠,٥١٥	٥١,١١٩,١٧٤	**٤٦٩,٢٩٩,٦٨٩**
الرصيد فى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	**٧٢٢,٧١٧,١٠١**	**(٥,٠٥١,٦٠١)**	**٨٠,٤١٥,٥٦٢**	**١,٤٣٥,٦٢٥,٢٦٥**	**١٦,٠٧٦,٥٨٥**	**٢,٢٤٩,٧٨٢,٩١٢**	**١٩٦,٤٦٧,٠٩٧**	**٢,٤٤٦,٢٥٠,٠٠٩**

الإيضاحات المرفقة من ايضاح ١ إلى ايضاح ٤٠ تمثل جزء متمم للقوائم المالية المجمعة

(جميع المبالغ بالجنيه المصري)	إيضاح	٢٠٢٣	٢٠٢٢
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية			
الربح قبل الضريبة من العمليات المستمرة		**٦٠٩,٠٨٨,٥٤٣**	**٤٥١,٦٠٣,٢١٣**
الربح قبل الضريبة من العمليات غير المستمرة	٤٠	(١,٤١٤,٧٢٤)	(١,٩٣٨,٠١٥)
الربح قبل الضريبة متضمن العمليات غير المستمرة		**٦٠٧,٦٧٣,٨١٩**	**٤٤٩,٦٦٥,١٩٨**
تعديلات لتسوية صافى الأرباح مع التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل:			
إهلاك الأصول الثابتة	٧	١٥٢,٣٩٤,١٣٥	١٣٣,١٢٤,٠٠٣
إهلاك حق الانتفاع	٨	٢٦,٨١٢,١٤٢	٢٥,٩٥٦,٦٨١
(أرباح) استبعاد أصول ثابتة	٢٩	٤,٢٧٠,١٠٤	٤٢٨,٣٣١
الخسائر الائتمانية المتوقعة في الأصول المالية	٢٨	٥٠,٥٠٨,٥١٧	٢٨,٣٧٣,٦٤٤
اضمحلال في قيمة المخزون	١١	١٦٨,٧١٥	٥٢٦,٢٥٩
اضمحلال في قيمة المدينون والأرصدة المدينة الأخرى	١٣	(١,٣١٠)	-
مخصصات	١٧	١٧,٣٩٠,٠٦٢	٢٢,٣٩٦,٤٠٠
الفوائد والعمولات – تسهيلات ائتمانية	٣٠	٥٣,٤٤٥,٠٤١	٢٠,٤٤٢,٣١١
الفوائد والعمولات - عقود الإيجار	٣٠	١٩,٠٣٩,٩٠٤	٢٣,١٣٠,٩٩٥
إيرادات الفوائد	٣٠	(٢٥,٠١٥,٦٨٤)	(٣٧,٠٧٨,٨٢٨)
حصة في نتائج الشركات الشقيقة والمشروعات المشتركة		-	(٤٠٧,٦٠٦)
استهلاك الأصول غير الملموسة	٩	٢,٠٦٩,٢٨٤	٢,٠٦٩,٢٨٤
استبعاد عقود ايجار		(٢١,٧٠٧,٥٤٤)	-
أضمحلال فى أصول غير ملموسة	٤٠	١٤,٠٧١,٠٠٠	-
التزامات أخري	٣٧	٦,٩١٠,٠٠٠	١٣,٨٢٠,٠٠١
نظام اثابة العاملين	٢١	٢٢,٣٣٣,٠٥٧	١٦,٤٨٦,٠٦٠
أرباح التشغيل قبل التغير في الأصول والالتزامات		**٩٣٠,٣٦٢,٥٥٢**	**٦٩٨,٩٣٢,٧٣٣**
التغير في الأصول والالتزامات			
التغير في المخزون		(١٨٤,١٤٦,٤٣٦)	(٥٧,٠٣٩,٨٤٥)
التغير في المدينون التجاريون		(٢٠٦,٣٩٤,٩٩١)	(٦٠,٢٤٩,٨٦٧)
التغير في المستحق من أطراف ذات علاقة		٢,٦٧٠,٦٢٩	(٢,٦٢٢,٦٧٢)
التغير في المدينين والأرصدة المدينة الأخرى		(٢٧٤,٧٥٧,١٤٦)	١٣,٩٩٥,٧٥٥
التغير في الدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى		٤١٤,٠٦٨,٢١٢	٤٨,٦٢٢,٥٢٥
التغيرات في رأس المال العامل		**٦٨١,٨٠٢,٨٢٠**	**٦٤١,٦٣٨,٦٢٩**
ضرائب الدخل المسددة	٣١	(٩٨,٤٢٣,١٣٠)	(١٠٣,٤٩٣,٨٠٦)
المستخدم من الخسائر الائتمانية المتوقعة في الأصول المالية	١٢	(٣,٠٣٥,٩٦٢)	(٦٩,٢٥٨,٤٨٣)
المستخدم من المخصصات	١٧	(٢٢,٣٨١,٦٣٨)	(١٩,٠١٣,٨٥١)
مدفوعات التزامات أخري	٣٧	-	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)
صافى التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية		**٥٥٧,٩٦٢,٠٩٠**	**٤٣٩,٨٧٢,٤٨٩**
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية			
مدفوعات لشراء أصول ثابته	٧	(١٨٥,٨٦٨,٤٣٥)	(١٦١,٦٦٦,٣٣٢)
مدفوعات لمشروعات تحت التنفيذ	٧	(٥٨٢,٧١٠,٦٣٩)	(١٨٩,٦٠٤,٥٩٥)
متحصلات من بيع أصول ثابتة		٢,٥٦٢,٢٧٥	٢,١٨٧,٣٨٤
مدفوعات تحت حساب شراء أصول ثابتة		(٥٦,٥٨٢,٠٠٣)	(٧٣,٤٠٧,٤٦٨)
مدفوعات تحت حساب استثمارات طويلة الأجل		-	١,٤٧١,٠٢٥
مدفوعات لاستثمارات في شركات شقيقة		-	(١,٢٢٥,٠٢٠)
فوائد محصلة		٢٥,٠١٥,٦٨٤	٣٧,٠٧٨,٨٢٨
صافى التدفقات النقدية المستخدمة فى الأنشطة الاستثمارية		(٧٩٧,٥٨٣,١١٨)	(٣٨٥,١٦٦,١٧٨)
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية			
متحصلات من بنوك السحب على المكشوف		٨,٥٢٨,٢٨٩	١٨٣,٨٣٦,٤٩٢
متحصلات من قروض		٤٠٠,٨٩٩,١٢٩	٨٨,٠٣٣,١٢٧
مدفوعات التزام الايجار		(٣٦,٤٤٦,٢٢٦)	(٤٠,٧٣٤,٥٢٤)
مدفوعات شراء أسهم خزينه		-	(٧٧٨,٢٦٦,٣٣٦)
متحصلات من شراء أسهم خزينه		-	٨٠,٦٩٦,١٤١
فوائد وعمولات مسددة		(٥٣,٤٤٥,٠٤١)	(٢٠,٤٤٢,٣١١)
سداد توزيعات أرباح		(٦٤,٨٦٧,٦٧٩)	(٦٧,٩١٩,٥٠٠)
صافى التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) الأنشطة التمويلية		**٢٥٤,٦٦٨,٤٧٢**	**(٥٥٤,٧٩٦,٩١١)**
التغير فى النقدية وما فى حكمها خلال العام		١٥,٠٤٧,٤٤٤	**(٥٠٠,٠٩٠,٦٠٠)**
النقدية وما فى حكمها أول العام		**٣٤٧,٤٣٤,٤٠٢**	**٨٤٧,٥٢٥,٠٠٢**
النقدية وما في حكمها آخر العام	١٤	٣٦٢,٤٨١,٨٤٦	٣٤٧,٤٣٤,٤٠٢

الإيضاحات المرفقة من ايضاح ١ إلى ايضاح ٤٠ تمثل جزء متمم للقوائم المالية المجمعة

١- مقدمة

تأسست شركة مستشفى كليوباترا (لاشين وشركاه "سابقا") كشركة توصية بسيطة بتاريخ ١٩ يوليو ١٩٧٩، وصدر قرار رئيس هيئة الاستثمار رقم ٤٠٩٢ لسنة ٢٠٠٥ بتاريخ ٢٧ يونيو ٢٠٠٥ القاضي بتحويل الكيان القانوني لمستشفى كليوباترا (لاشين وشركاه) من "توصية بسيطة" إلى شركة مستشفى كليوباترا "شركة مساهمة مصرية" تأسست الشركة ويقع مقرها في جمهورية مصر العربية. إن الشركة هي شركة مساهمة مصرية تأسست بموجب القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢.

الشركة مدرجة في البورصة المصرية.

النشاط الرئيسي
تهدف الشركة إلى إنشاء مستشفى خاص لتقديم خدمات صحية وطبية حديثة، بالإضافة إلى الرعاية الطبية للمرضى المقيمين. يجوز للشركة أن يكون لها حصة أو تشارك بأي شكل من الأشكال في الشركات وغيرها التي تزاول أعمالاً شبيهه بأعمالها في مصر أو الخارج. يجوز للشركة اقتناء هذه المنشآت، أو دمجها أو الانضمام إليها تحت إشراف الهيئة العامة للاستثمار.

العنوان المسجل ومكان العمل
يقع مقر الشركة في ٣٩، ٤١ شارع كليوباترا، مصر الجديدة، القاهرة.

عملة العرض
عمله العرض هي الجنيه المصري

تم اعتماد هذه القوائم المالية المجمعة للشركة وشركتها التابعة (معا "المجموعة") للإصدار من قبل مجلس إدارة الشركة في ١٤ مارس ٢٠٢٤

٢- البيئة التشغيلية للمجموعة

تتعرض جمهورية مصر العربية لبعض خصائص الاسواق الناشئة. تستمر اللوائح القانونية والضريبية والتنظيمية في التطور وتخضع لتغييرات متكررة وتفسيرات مختلفة.

لغرض قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة على الاصول المالية للمجموعة والمديونيات والأصول المماثلة، تستخدم المجموعة البيانات المستقبلية، وعلى رأسها توقعات متغيرات الاقتصاد الكلي. كما هو الحال مع أي توقعات اقتصادية، فإن التوقعات واحتمالات حدوثها تخضع لدرجة عالية من عدم التأكد المتأصل، وبالتالي فقد تختلف النتائج الفعلية بشكل كبير عن تلك المتوقعة.

٣- السياسات المحاسبية الهامة

٣-١ أسس الإعداد

أعدت هذه القوائم المالية المجمعة طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية والقوانين ذات العلاقة. ووفقًا لمبدأ التكلفة التاريخية ما عدا البنود الهامة التالية الواردة في قائمة المركز المالي:

- يتم قياس نظام إثابة العاملين بالقيمة العادلة.

وفيما يلي ملخص لأهم السياسات المحاسبية التي استخدمت في إعداد هذه القوائم المالية المجمعة. تم تطبيق هذه السياسات بثبات علي مدار الفترات المعروضة إلا إذا ذكر خلاف ذلك.

إن إعداد القوائم المالية المجمعة طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية يتطلب استخدام تقديرات وافتراضات محاسبية هامة. ويتطلب أيضاً من الإدارة ممارسة تقديرها في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة. يبين إيضاح رقم (٤) أهم التقديرات المحاسبية المستخدمة والأحكام الشخصية المطبقة عند إعداد القوائم المالية المجمعة.

١ - أسس الإعداد (تابع)

اصدارات جديدة وتعديلات تمت على معايير المحاسبة المصرية

أصدرت وزارة الاستثمار القرارت رقم ٨٨٣ و ٤٥٧٥ لسنة ٢٠٢٣ في مارس و نوفمبر ٢٠٢٣ علي التوالي ، بتعديل بعض أحكام معايير المحاسبة المصرية، والتي تتضمن بعض معايير المحاسبة الجديدة وتعديلات على بعض المعايير القائمة. هذا وتم نشر هذه التعديلات في معايير المحاسبة في الجريدة الرسمية بتاريخ ٦ مارس و ٢٨ نوفمبر٢٠٢٣ علي التوالي. وتتلخص أهم التعديلات فيما يلي والتي يتم العمل بها للفترات المالية التي تبدأ في أو بعد أول يناير ٢٠٢٣. وقد قامت إدارة المجموعة بتقيم أثر تطبيق تلك التعديلات على القوائم المالية كما هو موضح في التالي:

اسم المعيار **معيار المحاسبة المصري رقم (١٠) "الاصول الثابتة واهلاكها"**

طبيعة التعديل

نطاق المعيار

- تم التعديل نطاق المعيار ليتضمن "النباتات المثمرة"

القياس

- تم إضافة خيار تطبيق نموذج إعادة التقييم للأصول الثابتة
- يتم تحديد القيمة العادلة عن طريق التقدير الذى يتم بمعرفة خبراء متخصصين في التقييم والتثمين ضمن المقيدين في سجل مخصص لذلك بالهيئة العامة للرقابة المالية.
- تم إضافة فقرة ٢٠/ أ والتي بموجبها يجب على الشركة إثبات المتحصلات من بيع أي مخرجات تنتج أثناء إيصال الأصل الثابت إلى الحالة اللازمة ليكون قابل للتشغيل بالطريقة التي تستهدفها الإدارة ضمن الأرباح أو الخسائر.

الافصاحات

- تم إضافة بعض الافصاحات الجديدة الخاصة بنموذج إعادة التقييم.

التأثير لا يوجد تأثير على القوائم المالية المجمعة للشركة للسنة المالية المنتهية فى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

تاريخ التطبيق الإلزامي/ تاريخ التنفيذ من قبل المجموعة تطبق التعديلات الخاصة بإضافة خيار استخدام نموذج إعادة التقييم على الفترات المالية تبدأ في أو بعد ١ يناير٢٠٢٣ وذلك بأثر رجعى مع إثبات الأثر التراكمي لتطبيق نموذج إعادة التقييم بشكل أولى بإضافته الى حساب فائض إعادة التقييم ضمن حقوق الملكية في بداية الفترة المالية التي تقوم فيها الشركة بتطبيق هذا النموذج لأول مرة.

اسم المعيار **معيار المحاسبة المصري رقم (٢٣) "الأصول غير الملموسة"**

طبيعة التعديل

نطاق المعيار

تم تعديل نطاق معيار الأصول غير الملموسة ليشمل الحقوق التي يحتفظ بها المستأجر بموجب اتفاقيات الترخيص لبنود مثل أفلام الصور المتحركة، وتسجيلات الفيديو، والمسرحيات، والمخطوطات، وبراءة الاختراع، وحقوق التأليف، والنشر.

القياس

- تم إضافة خيار تطبيق نموذج إعادة التقييم للأصول غير الملموسة.
- يتم تحديد القيمة العادلة عن طريق التقدير الذى يتم بمعرفة خبراء متخصصين في التقييم والتثمين ضمن المقيدين في سجل مخصص لذلك بالهيئة العامة للرقابة المالية.

الافصاحات"

تم إضافة بعض الافصاحات الجديدة الخاصة بنموذج إعادة التقييم.

التأثير لا يوجد تأثير على القوائم المالية المجمعة للشركة للسنة المالية المنتهية فى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

تاريخ التطبيق الإلزامي/ تاريخ التنفيذ من قبل المجموعة تطبق الشركة التعديلات الخاصة بإضافة خيار استخدام نموذج إعادة التقييم علي الفترات المالية تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣ ذلك بأثر رجعى مع إثبات الأثر التراكمي لتطبيق نموذج إعادة التقييم بشكل أولى بإضافته الى حساب إعادة التقييم ضمن حقوق الملكية في بداية الفترة المالية التي تقوم فيها الشركة بتطبيق هذا النموذج لأول مرة.

٣- أسس الإعداد (تابع)

تعديلات علي معايير المحاسبية المصرية (تابع)

اسم المعيار	**تعديلات على معيار المحاسبة المصري "الأصول الثابتة" رقم (١٠) ومعيار المحاسبة المصري رقم (٢٣) "الأصول الغير ملموسة" تتعلق بالإهلاك والاستهلاك**
طبيعة التعديل	يوضح هذا التعديل عدم جواز استخدام طريقة الإهلاك التي تعتمد على الإيرادات المتولدة من النشاط والذي يتضمن استهلاك الأصل. حيث أن توليد الإيرادات المتعلقة بالأصل يعكس عوامل أخرى بخلاف استهلاك المنافع الاقتصادية المتعلقة بالأصل. من الممكن دحض هذا الافتراض في حالات محدودة تتعلق بالأصول غير الملموسة عندما يكون هناك ارتباط وثيق بين حجم الإيرادات والأصل غير الملموس.
التأثير	لا يوجد تأثير على القوائم المالية المجمعة للشركة للسنة المالية المنتهية فى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ حيث لم تقم الشركة باختيار تطبيق التعديل على القوائم المالية.
تاريخ التطبيق الإلزامي/ تاريخ التنفيذ من قبل الشركة	تطبق علي الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣.

اسم المعيار	**معيار المحاسبة المصري رقم (٣٤) "الاستثمار العقاري"**
طبيعة التعديل	**القياس** - تم إضافة خيار تطبيق نموذج القيمة العادلة للاستثمار العقاري. - يتم تحديد القيمة العادلة عن طريق التقدير الذى يتم بمعرفة خبراء متخصصين في التقييم والتثمين ضمن المقيدين في سجل مخصص لذلك بالهيئة العامة للرقابة المالية.
التأثير	لا يوجد تأثير على القوائم المالية المجمعة للشركة للسنة المالية المنتهية فى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.
تاريخ التطبيق الإلزامي/ تاريخ التنفيذ من قبل المجموعة	تطبق الشركة التعديلات الخاصة بإضافة خيار استخدام نموذج إعادة التقييم علي الفترات المالية تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣ ذلك بأثر رجعى مع إثبات الأثر التراكمي لتطبيق نموذج إعادة التقييم بشكل أولى بإضافته الى حساب إعادة التقييم ضمن حقوق الملكية في بداية الفترة المالية التي تقوم فيها الشركة بتطبيق هذا النموذج لأول مرة.

اسم المعيار	**معيار المحاسبة المصري رقم (٣٦) "التنقيب عن وتقييم الموارد التعدينية"**
طبيعة التعديل	**القياس** - تم إضافة خيار استخدام نموذج إعادة التقييم ويتم معالجته طبقا لنموذج إعادة التقييم في معيار الأصول الثابتة رقم ١٠. - يتم التقييم بمعرفة خبراء مختصين في التقييم والتثمين ضمن المقيدين في سجل مخصص لذلك بوزارة البترول. **الافصاحات** تم إضافة بعض الإفصاحات الجديدة الخاصة بنموذج إعادة التقييم.
التأثير	لا يوجد تأثير على القوائم المالية المجمعة للشركة للسنة المالية المنتهية فى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.
تاريخ التطبيق الإلزامي/ تاريخ التنفيذ من قبل المجموعة	تطبق الشركة التعديلات الخاصة بإضافة خيار استخدام نموذج إعادة التقييم علي الفترات المالية تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣ ذلك بأثر رجعى مع إثبات الأثر التراكمي لتطبيق نموذج إعادة التقييم بشكل أولى بإضافته الى حساب إعادة التقييم ضمن حقوق الملكية في بداية الفترة المالية التي تقوم فيها الشركة بتطبيق هذا النموذج لأول مرة.

٣- أسس الإعداد (تابع)

المعايير المحاسبية المصرية المعدلة التي لم تقم المجموعة بتطبيقها بعد (تابع)

اسم المعيار	**معيار المحاسبة المصري رقم (٤٩) "عقود التأجير"**
طبيعة التعديل	**القياس** تم إضافة خيار نموذج إعادة التقييم لجميع أصول حق الانتفاع إذا كان أصل حق الانتفاع ذا علاقة بفئة من فئات الأصول الثابتة التي يطبق فيها المستأجر نموذج إعادة التقييم الوارد في معيار المحاسبة المصري رقم (١٠) "الأصول الثابتة وإهلاكها" **الافصاحات** تم إضافه بعض الإفصاحات الجديدة الخاصة بنموذج إعادة التقييم وفقا لمعيار المحاسبة المصري رقم (١٠) "الأصول الثابتة وإهلاكها".
التأثير	لا يوجد تأثير على القوائم المالية المجمعة للشركة للسنة المالية المنتهية فى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ حيث لم تقم الشركة باختيار تطبيق التعديل على القوائم المالية.
تاريخ التطبيق الإلزامي/ تاريخ التنفيذ من قبل المجموعة	تطبق الشركة التعديلات الخاصة بإضافة خيار استخدام نموذج إعادة التقييم علي الفترات المالية تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣ ذلك بأثر رجعى مع إثبات الأثر التراكمي لتطبيق نموذج إعادة التقييم بشكل أولى بإضافته الى حساب إعادة التقييم ضمن حقوق الملكية في بداية الفترة المالية التي تقوم فيها الشركة بتطبيق هذا النموذج لأول مرة.
اسم المعيار	**معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) "الأدوات المالية"**
طبيعة التعديل	منح بعض الاستثناءات من الإعتراف وقياس مخاطر الائتمان والخسائر الائتمانية المتوقعة لبعض الأصول والأدوات المالية استنادا إلى مخاطرها الائتمانية، والعمر الزمني لها، والضمانات والظروف الاقتصادية المحيطة بها، بالإضافة الي مقابل التكلفة والجهد المطلوب مقابل العائد المتوقع من عملية القياس. وتنطبق هذه الاستثناءات علي متطلبات الاعتراف والقياس للخسائر الائتمانية المتوقعة لأدوات الدين الصادرة عن الحكومة المصرية بالعملة المحلية ، والحسابات الجارية والودائع لدى البنوك العاملة في مصر استحقاق شهر فأقل من تاريخ المركز المالي. **الافصاحات** علي الشركة التي تستخدم الجواز المذكور، أن تفصح في القوائم المالية عن ذلك.
التأثير	لا يوجد تأثير على القوائم المالية المجمعة للشركة للسنة المالية المنتهية فى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ حيث لم تقم الشركة باختيار تطبيق التعديل على القوائم المالية المجمعة.
تاريخ التطبيق الإلزامي/ تاريخ التنفيذ من قبل المجموعة	تطبق الشركة التعديلات علي الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣ و تتم المحاسبة عن التغيرات في التقديرات المحاسبية وفقا لمعيار المحاسبة المصري رقم (٥) .

٣- أسس الإعداد (تابع)

٣-٢ القوائم المالية المجمعة

(أ) الشركات التابعة

الشركات التابعة هي تلك الشركات المستثمر فيها، التي تخضع لسيطرة الشركة نظراً لأن الشركة (١) لديها القدرة على توجيه الأنشطة ذات الصلة للشركات المستثمر فيها والتي تؤثر بشكل كبير على عوائدها، (٢) تحصل على، أو يحق لها عوائد متغيرة من خلال مساهمتها في الشركات المستثمر فيها، و(٣) لديها القدرة على استخدام سلطتها على الشركات المستثمر فيها للتأثير على مقدار عوائد الاستثمار.ويؤخذ في الاعتبار وجود وتأثير الحقوق الجوهرية، بما في ذلك حقوق التصويت المحتملة الجوهرية، عند تقييم ما إذا كانت المجموعة لديها سلطة على منشأة أخرى. ولكي يكون الحق جوهريًا، يجب أن تتمتع بقدرة عملية على ممارسة هذا الحق عندما يلزم اتخاذ قرارات بشأن مسار الأنشطة ذات الصلة للشركة المستثمر فيها. وقد يكون للمجموعة سلطة على الشركة المستثمر فيها. في حين تمثل حقوق الحماية حتى عندما تمتلك أقل من غالبية حقوق التصويت في الشركة المستثمر فيها. في مثل هذه الحالة، تقوم المجموعة بتقييم حجم حقوق التصويت الخاصة بها بالنسبة لحجم وتشتت ممتلكات حاملي حقوق التصويت الآخرين لتحديد ما إذا كان لديها سلطة فعلية على الشركة المستثمر فيها. في حين تمثل حقوق الحماية للمستثمرين الآخرين، مثل التي تتعلق بالتغييرات الأساسية لأنشطة الشركة المستثمر فيها أو التي تنطبق فقط في ظروف استثنائية، لا تمنع المجموعة من السيطرة على الشركة المستثمر فيها. ويتم تجميع الشركات التابعة بداية من تاريخ حصول المجموعة على السيطرة (تاريخ الاقتناء) وتتوقف المجموعة عن التجميع بداية من تاريخ فقدان السيطرة.

تستخدم طريقه الاقتناء في المحاسبة للمحاسبة عن الاستحواذ على الشركات التابعة. يتم القياس الأولي للأصول المقتناة القابلة للتحديد والالتزامات المحتملة المفترضة في عملية تجميع الاعمال على أساس قيمتها العادلة في تاريخ الاقتناء، بغض النظرعن مدى الحصص غير المسيطرة.

تقيس المجموعة الحصص غير المسيطرة التي تمثل حصة الملكية الحالية وتمنح حاملها الحق في حصة نسبية من صافي الأصول في حالة التصفية على أساس كل معاملة على حدى، باستخدام الحصة النسبية للحصص غير المسيطرة من صافي أصول المنشأة المقتناة. يتم قياس الحصص غير المسيطرة التي لا تمثل حقوق ملكية حالية بالقيمة العادلة.

يتم قياس الشهرة بالفرق بين القيمة العادلة لصافى أصول المنشأة المقتناة من إجمالي المقابل المحول للمنشأة المقتناة، ومبلغ الحصص غير المسيطرة في المنشأة المقتناة والقيمة العادلة للحصة في الشركة المنشأة المحتفظ بها مباشرة قبل تاريخ الاقتناء، بعد أن تعيد الإدارة تقييم ما إذا كانت قد حددت جميع الأصول المقتناة وجميع الالتزامات والالتزامات المحتملة المفترضة ومراجعة مدى ملاءمة قياسها.

يتم قياس المقابل المادي المحول للمنشأة المقتناة بالقيمة العادلة للأصول المتنازل عنها وأدوات حقوق الملكية الصادرة والالتزامات المتكبدة أو المفترضة، بما في ذلك القيمة العادلة للأصول أو الالتزامات من ترتيبات المقابل المادي المحتمل، ولكن يستثني التكاليف المتعلقة بالاقتناء مثل خدمات الاستشارات والقانونية والتقييم والخدمات المهنية المماثلة. يتم خصم تكاليف المعاملات المتعلقة بالاقتناء والمتكبدة لإصدار أدوات حقوق الملكية من حقوق الملكية؛ يتم خصم تكاليف المعاملة المتكبدة لإصدار الدين كجزء من اندماج الأعمال من القيمة الدفترية للدين ويتم تحميل جميع تكاليف المعاملات الأخرى المرتبطة بالاقتناء كمصروفات.

تستبعد جميع المعاملات والأرصدة والأرباح غير المحققة المتعلقة بالمعاملات بين شركات المجموعة؛ كما يتم استبعاد الخسائر غير المحققة ما لم يكن من الممكن استرداد التكلفة. تستخدم الشركة وجميع الشركات التابعة لها سياسات محاسبية موحدة تتفق مع سياسات المجموعة.

الحصص غير المسيطرة هي ذلك الجزء من صافي النتائج وحقوق ملكية الشركة التابعة العائدة إلى الحصص غير المملوكة للمجموعة، بشكل مباشر أو غير مباشر. تشكل الحصص غير المسيطرة مكونًا منفصلاً من حقوق ملكية المجموعة.

٣- أسس الإعداد (تابع)

٣-٢ القوائم المالية المجمعة

(أ) الشركات التابعة

وتتكون القوائم المالية للمجموعة من شركة مستشفى كليوباترا والشركات الآتية:

	العلاقة مع شركة مستشفى كليوباترا	بلد التأسيس	نسبة الملكية في ٢٠٢٣	نسبة الملكية في ٢٠٢٢
شركة مستشفى الشروق "ش.م.م"	شركة تابعة	مصر	٪٩٩,٩٩	٪٩٩,٩٩
شركة مستشفى النيل بدراوي "ش.م.م"	شركة تابعة	مصر	٪٩٩,٩٩	٪٩٩,٩٩
شركة مستشفى القاهرة التخصصي "ش.م.م"	شركة تابعة	مصر	٪٥٧,٠١	٪٥٦,٤٦
شركة سي اتش جي للخدمات الطبية "ش.م.م"	شركة تابعة	مصر	٪٢٠ (أسهم ممتازة)	٪٢٠ (أسهم ممتازة)
شركة سي اتش جي فارما لإدارة الصيدليات "ش.م.م"	شركة تابعة	مصر	٪٩٨	٪٩٨
شركة سي اتش جي للمستشفيات "ش.م.م"	شركة تابعة	مصر	٪٩٩,٩٩	٪٩٩,٩٩
شركة البداية الجديدة للمراكز الطبية والمستشفيات "ش.م.م"	شركة تابعة	مصر	٪٦٠	٪٩٩,٩٩
شركة سي اتش جي مستشفى سكاي "ش.م.م"	شركة تابعة	مصر	٪٩٩,٩٩	٪٩٩,٩٩
شركة كليوباترا هيفن "ش.م.م"	شركة تابعة	مصر	٪٩٩,٩٩	٪٩٩,٩٩

مشتريات ومبيعات الحصص غير المسيطرة

تطبق المجموعة نموذج الكيان الاقتصادي للمحاسبة عن المعاملات مع مالكي الحصص غير المسيطرة في المعاملات التي لا تؤدي إلى فقدان السيطرة. يتم تسجيل أي فرق بين المقابل المادي للشراء والقيمة الدفترية للحصص غير المسيطرة المقتناة كمعاملة رأسمالية مباشرة في حقوق الملكية. تعترف المجموعة بالفرق بين المقابل المادي للبيع والقيمة الدفترية للحصص غير المسيطرة المباعة كمعاملة رأسمالية في قائمة التغيرات في حقوق الملكية.

(ب) الشركات الشقيقة

الشركات الشقيقة هي المنشآت التى يكون للمجموعة نفوذ مؤثر عليها (بشكل مباشر أو غير مباشر) ولكن لا يمتد هذا النفوذ إلى أن يكون سيطرة. بشكل عام تكون مصحوبة بنسبة ملكية تتراوح بين ٢٠ و٥٠ في المائة من حقوق التصويت. يتم المحاسبة عن الاستثمارات في الشركات الشقيقة باستخدام طريقة حقوق الملكية في المحاسبة ويتم الاعتراف بها مبدئيًا بالتكلفة، ويتم زيادة القيمة الدفترية أو تخفيضها للاعتراف بحصة المستثمر في ربح أو خسارة الشركة المستثمر فيها بعد تاريخ الاقتناء. توزيعات الأرباح المستلمة من الشركات الشقيقة تقلل من القيمة الدفترية للاستثمار في الشركات الشقيقة. يتم الاعتراف بالتغيرات الأخرى بعد الاقتناء في حصة المجموعة في صافي أصول الشركة الشقيقة على النحو التالي: (١) يتم تسجيل حصة المجموعة من أرباح أو خسائر الشركات الشقيقة في الربح أو الخسارة المجمعة للسنة كحصة في نتائج الشركات الشقيقة، (٢) يتم الاعتراف بحصة المجموعة في الدخل الشامل الآخر في الدخل الشامل الآخر ويتم عرضها بشكل منفصل، (٣)؛ يتم الاعتراف بجميع التغييرات الأخرى في حصة المجموعة من القيمة الدفترية لصافي أصول الشركات الشقيقة في الربح أو الخسارة ضمن حصة نتائج الشركات الشقيقة.

ومع ذلك، إذا تجاوز نصيب المجموعة في خسائر شركة شقيقة عن حصتها في تلك الشركة الشقيقة أو تساوي معها، بما في ذلك أي أرصدة مدينة طويلة الأجل أخرى غير مضمونة، بما في ذلك أي مديونيات أخرى غير مضمونة، لا تعترف المجموعة بأي خسائر إضافية ما لم تكن قد تكبدت التزامات أو قامت بسداد دفعات نيابةً عن الشركة الشقيقة.

تم استبعاد الأرباح غير المحققة من المعاملات بين المجموعة وشركاتها الشقيقة في حدود حصة المجموعة في الشركات الشقيقة؛ كما يتم استبعاد الخسائر غير المحققة ما لم تقدم المعاملة دليلاً على الاضمحلال في قيمة الأصل المحول.

وتتمثل الشركات الشقيقة فيما يلي:

	العلاقة مع شركة مستشفى كليوباترا	بلد التأسيس	نسبة الملكية في ٢٠٢٣	نسبة الملكية في ٢٠٢٢
شركة إيجيبت هيلثكير فاسيليتيز سيرفيسز لإدارة المنشآت	شركة شقيقة	مصر	٪٤٩	٪٤٩

٣- أسس الإعداد (تابع)

٣-٣ ترجمة العملات الأجنبية

(أ) عملة التعامل والعرض

عملة التعامل لكل من شركات المجموعة هي عملة البيئة الاقتصادية الأساسية التي تعمل فيها الشركة. عملة التعامل للشركة وجميع شركاتها التابعة هي العملة الوطنية لجمهورية مصر العربية، الجنيه المصري. وقد تم عرض القوائم المالية المجمعة بالجنيه المصري والذي يمثل عملة العرض للمجموعة.

(ب) المعاملات والأرصدة

يتم ترجمة الأصول والالتزامات النقدية إلى عملة التعامل لكل منشأة بسعر الصرف الرسمي للبنك المركزي المصري في نهاية الفترة المالية ذات الصلة. يتم الاعتراف بأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية الناتجة عن تسوية المعاملات ومن ترجمة الأصول والالتزامات النقدية إلى عملة التعامل لكل منشأة في نهاية السنة في الربح أو الخسارة. يتم عرض أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية المتعلقة بالقروض والنقدية وما في حكمها في قائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة ضمن "إيرادات أو مصروفات التمويل". لا تنطبق الترجمة بمعدلات الصرف بنهاية السنة على البنود ذات الطبيعة غير النقدية التي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية. يتم ترجمة البنود ذات الطبيعة غير النقدية والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة لعملة أجنبية، بما في ذلك استثمارات حقوق الملكية، باستخدام أسعار الصرف في تاريخ تحديد القيمة العادلة. يتم تسجيل آثار تغيرات أسعار الصرف على البنود ذات الطبيعة غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة لعملة أجنبية كجزء من أرباح أو خسائر القيمة العادلة.

٣-٤ أصول ثابتة

تظهر الأصول الثابتة بالتكلفة ناقصا مجمع الإهلاك، وتتضمن التكلفة التاريخية كافة النفقات المرتبطة مباشرة باقتناء الأصول وجعلها صالحة للاستخدام.

يتم إدراج التكاليف اللاحقة ضمن القيمة الدفترية للأصل أو الاعتراف بها كأصل منفصل، حسبما هو ملائم، فقط عندما يكون من المتوقع أن يحقق استخدام هذا الأصل منافع اقتصادية مستقبلية للمجموعة ويمكن قياس تكلفته بدرجة عالية من الدقة. يتم تسجيل تكاليف الإصلاحات الطفيفة والصيانة اليومية كمصروفات عند تكبدها وتتم رسملة تكلفة استبدال الأجزاء أو المكونات الرئيسية لبنود الأصول الثابتة ويتم استبعاد الجزء المستبدل.

في نهاية كل فترة تقرير، تقوم الإدارة بتقييم ما إذا كان هناك أي مؤشر على اضمحلال قيمة الأصول الثابتة. في حالة وجود مثل هذا المؤشر، تقوم الإدارة بتقدير المبلغ القابل للاسترداد، والذي يتم تحديده على أنه القيمة العادلة للأصل ناقصًا تكاليف الاستبعاد أو قيمته الاستخدامية، أيهما أعلى. يتم تخفيض القيمة الدفترية إلى المبلغ القابل للاسترداد ويتم الاعتراف بخسارة اضمحلال القيمة في قائمة الأرباح أو الخسائر للسنة. يتم رد خسارة اضمحلال القيمة المعترف بها لأصل في السنوات السابقة عند الاقتضاء إذا كان هناك تغيير في التقديرات المستخدمة لتحديد القيمة الاستخدامية أو القيمة العادلة للأصل ناقصًا تكاليف الاستبعاد.

يتم تحديد أرباح وخسائر الاستبعادات بمقارنة لمتحصلات البيع مع القيمة الدفترية، ويتم الاعتراف بها في قائمة الأرباح أو الخسائر للسنة ضمن إيرادات/ (مصروفات) أخرى.

لا يتم احتساب إهلاك للأراضي. يتم احتساب إهلاك البنود الأخرى للأصول الثابتة باستخدام طريقة القسط الثابت لتخفيض تكلفتها إلى قيمها التخريدية على مدار الأعمار الإنتاجية المقدرة لها كالآتي:

فيما يلي معدلات الإهلاك حسب نوع الأصل:

آلات ومعدات وأجهزة	١٠٪
أثاث	١٥٪
مباني	٢,٥٪
وسائل نقل	٢٠٪ إلى ٢٥٪
أجهزة حاسب آلي	٢٥٪
تحسينات على عقارات مستأجرة	المتبقي من عقد الإيجار

القيمة التخريدية للأصل هي المبلغ المقدر الذي ستحصل عليه المجموعة حاليًا من استبعاد الأصل ناقصًا التكاليف المقدرة للاستبعاد، إذا كان الأصل مازال يعمل وفي الحالة المتوقعة منه في نهاية عمره الإنتاجي. يتم مراجعة وتعديل القيمة التخريدية والأعمار الإنتاجية للأصول إذا لزم الأمر.

٣- أسس الإعداد (تابع)

٣-٥ أصول غير ملموسة

(أ) الشهرة

تظهر الشهرة بالتكلفة ناقصًا خسائر الاضمحلال في القيمة، إن وجدت. يتم توزيع الشهرة على الوحدات التي تولد النقد، أو مجموعات الوحدات التي تولد النقد، والتي من المتوقع أن تستفيد من عمليات اندماج الأعمال. تمثل هذه الوحدات أو مجموعات الوحدات أدنى مستوى تراقب فيه المجموعة الشهرة وليست أكبر من قطاع تشغيلي.

تقوم المجموعة باختبار الاضمحلال في قيمة الشهرة سنويًا على الأقل وكلما كانت هناك مؤشرات على أن الشهرة قد تضمحل قيمتها. تتم مقارنة القيمة الدفترية للوحدة التي تولد النقد التي تحتوي على الشهرة بالقيمة الاستردادية، والذي يمثل القيمة المستخدمة والقيمة العادلة ناقصًا تكاليف الاستبعاد، أيهما أعلى. وتعترف المجموعة باضمحلال القيمة كمصروف في الحال، ولا يتم عكسه لاحقاً.

تتضمن الأرباح أو الخسائر الناتجة عن استبعاد عملية ما ضمن وحدة توليد النقد التي تم تخصيص الشهرة لها القيمة الدفترية للشهرة المرتبطة بالعملية المستبعدة، والتي يتم قياسها بشكل عام على أساس القيم النسبية للعملية المستبعدة والجزء المحتفظ به من وحدة توليد النقد.

أصول غير ملموسة بخلاف الشهرة

للأصول غير الملموسة للمجموعة بخلاف الشهرة والاسم التجارى أعمار إنتاجية محددة وتشمل بشكل أساسي برمجيات الحاسب الآلي المرسملة واتفاقية عدم المنافسة.

يتم رسملة تراخيص برمجيات الكمبيوتر والعلامات التجارية واتفاقية عدم المنافسة المقتناة على أساس التكاليف المتكبدة لاقتنائها واستخدامها.

يُعترف بالاستهلاك في قائمة الدخل على أساس القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر من تاريخ توفره.

	الأعمار الإنتاجية بالسنوات
الاسم التجاري	غير محدد
اتفاقية عدم المنافسة	٧ سنوات
تراخيص برمجيات	٣-٥ سنوات

الاضمحلال في قيمة الأصول غير المالية

إن الأصول غير الملموسة التي لها عمر إنتاجي غير محدد لا تخضع للاستهلاك ويتم إجراء اختبار اضمحلال القيمة لها سنويًا. يتم مراجعة الأصول التي تخضع الاستهلاك لتحديد اضمحلال القيمة عندما يكون هناك أحداث أو تغيرات في الظروف تشير إلى أن القيمة الدفترية قد لا يتم استردادها. يتم الاعتراف بخسارة اضمحلال القيمة عندما تتجاوز القيمة الدفترية القيمة المقدر استردادها عن الأصل. القيمة الاستردادية للأصل هي قيمته العادلة ناقصاً تكاليف البيع أو قيمته الاستخدامية أيهما أكبر. ولأغراض تقدير اضمحلال القيمة، فإنه يتم تجميع الأصول في أدنى مستوى يكون فيه تدفقات نقدية داخلة مستقلة إلى حد كبير (الوحدات التي تولد النقد). تتم مراجعة اضمحلال قيمة الأصول غير المالية السابقة (بخلاف الشهرة) لاحتمال ردها في تاريخ كل تقرير.

٣-٦ الأدوات المالية

(١) التبويب

تقوم المجموعة بتبويب أصولها المالية إلى المجموعات التالية:

- تلك التي يتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة (إما من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر، أو من خلال قائمة الارباح او الخسائر)، و
- تلك التي يتم قياسها بالتكلفة المستهلكة. تتكون الاصول المالية للمجموعة بالتكلفة المستهلكة من المدينون التجاريون والارصدة المدينة وأذون الخزانة الأخرى.

٣- أسس الإعداد (تابع)

٣-٦ الأدوات المالية (تابع)

(١) التبويب (تابع)

يعتمد التصنيف على نموذج عمل الكيان لإدارة الأصول المالية والشروط التعاقدية للتدفقات النقدية.

بالنسبة للاصول التي تم قياسها بالقيمة العادلة، سيتم تسجيل الارباح والخسائر في قائمة الارباح او الخسائر المجمعة أو قائمة الدخل الشامل الآخر المجمعة. بالنسبة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية غير المحتفظ بها للمتاجرة، سيعتمد هذا على ما إذا كانت المجموعة قد أجرت انتخابات غير قابلة للإلغاء في وقت الاعتراف الأولي لحساب الاستثمار في الأسهم بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر.

تقوم المجموعة بإعادة تبويب استثمارات الديون فقط عندما يتغير نموذج أعمالها لإدارة تلك الأصول.

(٢) الاعتراف الاستبعاد

يتم الاعتراف بالمشتريات والمبيعات المعتادة للأصول المالية في تاريخ المعاملة التجارى، وذللك التاريخ الذى تلتزم به المجموعة بشراء او بيع الأصل. يتم استبعاد الأصل المالى عندما تنتهى فترة سريان الحق التعاقدى في الحصول على تدفقات نقدية من الأصل المالى أو قامت المجموعة بتحويل مخاطر ومنافع ملكية الأصل المالى بصورة جوهرية.

(٣) القياس

عند الاعتراف الاولى، تقوم المجموعة بقياس الأصل المالي بقيمته العادلة بالإضافة إلى تكاليف المعاملة التي تؤدى مباشرة إلى شراء الأصل المالي، وذلك في حالة الأصول المالية غير المدرجة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الارباح او الخسائر. يتم تحميل تكاليف معاملات الاصول المالية المدرجة بالقيمة العادلة من قائمة الارباح او الخسائر كمصروف في قائمة الارباح او الخسائر المجمعة.

١- أدوات الدين

يعتمد القياس اللاحق لأدوات الدين على نموذج أعمال المجموعة لإدارة الأصول وخصائص التدفق النقدي للأصل. هناك ثلاث فئات للقياس تبوب فيها المجموعة أدوات الدين:

التكلفة المستهلكة: الاصول المحتفظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية حيث تمثل هذه التدفقات النقدية فقط مدفوعات رأس المال والفائدة يتم قياسها بالتكلفة المستهلكة. يتم تبويب دخل الفوائد من هذه الأصول المالية في إيرادات التمويل باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم الاعتراف بأي مكسب أو خسارة ناتجة عن إلغاء الاعتراف مباشرة في قائمة الارباح او الخسائر المجمعة ويتم عرضها في أرباح (خسائر) أخرى، بالإضافة إلى أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية. يتم عرض خسائر انخفاض القيمة كبند منفصل في قائمة الارباح او الخسائر المجمعة.

القيمة العادلة من خلال قائمة الارباح او الخسائر: يتم قياس الأصول التي لا تستوفي معايير التكلفة المستهلكة أو القيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر بالقيمة العادلة من خلال قائمة الارباح او الخسائر. يتم إثبات الربح أو الخسارة من استثمار الدين الذي يتم قياسه لاحقًا بالقيمة العادلة من خلال قائمة الارباح او الخسائر في قائمة الارباح او الخسائر المجمعة ويتم عرضه بالصافي ضمن الارباح (الخسائر) الأخرى في الفترة التي ينشأ فيها.

٢- أدوات حقوق الملكية

تقوم المجموعة بعد ذلك بقياس جميع استثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة. عندما اختارت إدارة المجموعة عرض مكاسب وخسائر القيمة العادلة على استثمارات حقوق الملكية في قائمة الدخل الشامل الآخر، لا يوجد إعادة تبويب لاحقة لأرباح وخسائر القيمة العادلة في الارباح او الخسائر بعد إلغاء الاعتراف بالاستثمار. يستمر الاعتراف بتوزيعات الارباح من هذه الاستثمارات في قائمة الارباح او الخسائر كإيرادات أخرى عندما يتم إثبات حق المجموعة في استلام المدفوعات.

يتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة للاصول المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الارباح او الخسائر في (الارباح / الخسائر الاخرى) في قائمة الارباح او الخسائر. إن خسائر انخفاض القيمة (ورد خسائر انخفاض القيمة) على استثمارات الأسهم المقاسة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر لا يتم تسجيلها بشكل منفصل عن التغيرات الأخرى في القيمة العادلة.

٣- أسس الإعداد (تابع)

٣-٦ الأدوات المالية (تابع)

الاضمحلال في قيمة الأصول المالية - مخصص خسارة الائتمان للخسائر الائتمانية المتوقعة

تقوم المجموعة، على أساس استطلاعي، بتقدير الخسارة الائتمانية المتوقعة المرتبطة بأدوات الدين المقاسة بالتكلفة المستهلكة. تقيس المجموعة الخسائر الائتمانية المتوقعة ويتم الاعتراف بصافي خسائر اضمحلال قيمة الأصول المالية وأصول العقد في تاريخ كل تقرير. يعكس قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة: (١) مقدار غير متحيز ومرجح بالاحتمال يتم تحديده من خلال تقييم مجموعة من النتائج المحتملة، (٢) القيمة الزمنية للنقود و(٣) جميع المعلومات المعقولة والداعمة المتوفرة بدون تكلفة ومجهود غير مستحق في نهاية كل فترة تقرير حول الأحداث الماضية والظروف الحالية وتوقعات الظروف المستقبلية.

شروط القياس الرئيسية

إن القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه لبيع أصل أو دفعة لنقل التزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. أفضل دليل على القيمة العادلة هو السعر في سوق نشط. السوق النشط هو السوق الذي تتم فيه معاملات الأصل أو الالتزام بتكرار وحجم كافيين لتوفير معلومات التسعير على أساس مستمر

يتم قياس القيمة العادلة للأدوات المالية المتداولة في سوق نشط كمنتج للسعر المدرج للأصل أو الالتزام الفردي وعدد الأدوات التي تحتفظ بها المنشأة. هذا هو الحال حتى إذا كان حجم التداول اليومي العادي للسوق غير كافٍ لاستيعاب الكمية المحتفظ بها وقد يؤثر وضع أوامر بيع المركز في معاملة واحدة على السعر المدرج.

تحدد القيمة العادلة للأدوات المالية غير المتداولة في سوق نشط باستخدام أساليب للتقييم.

تكاليف المعاملة هي تكاليف إضافية تعود مباشرة إلى اقتناء أو إصدار أو استبعاد أداة مالية. التكلفة الإضافية هي التكلفة التي لم يكن من الممكن تكبدها إذا لم تتم المعاملة. تشمل تكاليف المعاملات الرسوم والعمولات المدفوعة للوكلاء (بما في ذلك الموظفين الذين يعملون كوكلاء بيع) والمستشارين والوسطاء والتجار والرسوم التي تفرضها الهيئات التنظيمية وبورصات الأوراق المالية وضرائب ورسوم التحويل. لا تشمل تكاليف المعاملة أقساط الدين أو الخصومات أو تكاليف التمويل أو التكاليف الإدارية الداخلية أو تكاليف الاحتفاظ.

التكلفة المستهلكة هي المبلغ الذي تم به الاعتراف بالأداة المالية عند الاعتراف الأولي ناقصًا أية مدفوعات رئيسية بالإضافة إلى الفوائد المستحقة وبالنسبة للأصول المالية ناقصًا أي مخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة ("الخسائر الائتمانية المتوقعة"). تشمل الفوائد المستحقة استهلاك تكاليف المعاملة المؤجلة عند الاعتراف الأولي وأي علاوة أو خصم إلى مبلغ الاستحقاق باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. لا يتم عرض إيرادات الفوائد المستحقة ومصروفات الفوائد المستحقة، بما في ذلك القسيمة المستحقة والخصم أو العلاوة المستهلكة (بما في ذلك الرسوم المؤجلة عند الإنشاء، إن وجدت)، بشكل منفصل ويتم إدراجها ضمن القيم الدفترية للبنود ذات الصلة في قائمة المركز المالي المجمعة.

الاضمحلال في قيمة الأصول المالية - مخصص خسارة الائتمان للخسائر الائتمانية المتوقعة
تقوم المجموعة، على أساس استطلاعي، بتقدير الخسارة الائتمانية المتوقعة المرتبطة بأدوات الدين المقاسة بالتكلفة المستهلكة. تقيس المجموعة الخسائر الائتمانية المتوقعة ويتم الاعتراف بصافي خسائر اضمحلال قيمة الأصول المالية وأصول العقد في تاريخ كل تقرير. يعكس قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة: (١) مقدار غير متحيز ومرجح بالاحتمال يتم تحديده من خلال تقييم مجموعة من النتائج المحتملة، (٢) القيمة الزمنية للنقود و(٣) جميع المعلومات المعقولة والداعمة المتوفرة بدون تكلفة ومجهود غير مستحق في نهاية كل فترة تقرير حول الأحداث الماضية والظروف الحالية وتوقعات الظروف المستقبلية.

يتم عرض أدوات الدين التي يتم قياسها بالتكلفة المستهلكة والمدينون التجاريون والأرصدة المدينة الأخرى وأصول العقد في قائمة المركز المالي المجمعة مخصوماً منها مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة. بالنسبة للتغيرات في التكلفة المستهلكة، بعد خصم مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة، يتم الاعتراف بها في الربح أو الخسارة . تطبق المجموعة نهجًا مبسطًا لاضمحلال قيمة الأصول المالية.

٣- أسس الإعداد (تابع)

٣-٦ الأدوات المالية (تابع)

الأصول المالية - الاستبعاد
تقوم الشركة باستبعاد الأصول المالية عندما (أ) يتم استرداد الأصول أو تنتهي صلاحية حقوق التدفقات النقدية من الأصول أو (ب) قامت المجموعة بتحويل حقوق التدفقات النقدية من الأصول المالية أو دخلت في ترتيب تمرير مؤهل بينما (١) حولت أيضًا جميع مخاطر ومزايا ملكية الأصول أو (٢) تحويل مخاطر ومزايا ملكية الأصول بصورة جوهرية أو (٣) عدم تحويل أو الاحتفاظ بصورة جوهرية بكافة مخاطر ومزايا الملكية ولكن عدم الاحتفاظ بالسيطرة.

يتم الاحتفاظ بالسيطرة إذا لم يكن للطرف المقابل القدرة العملية على بيع الأصل بالكامل إلى طرف ثالث غير مرتبط دون الحاجة إلى فرض قيود إضافية على البيع.

الالتزامات المالية - فئات القياس
يتم تصـــنيف الالتزامات المالية على أنها تقاس لاحقًا بالتكلفة المســـتهلكة، وتتمثل فى المقابل المادي المحتمل المعترف به من قبل المشـــتري في اندماج الأعمال والالتزامات المالية الأخرى المصـــنفة على هذا النحو عند الاعتراف الأولي وعقود الضـــمان المالي وارتباطات القروض.

الالتزامات المالية – الاستبعاد
يتم استبعاد الالتزامات المالية عند إنهاؤها (أي عندما يتم الوفاء بالالتزام المحدد في العقد أو إلغاؤه)

٣-٧ النقدية وما في حكمها
تشمل النقدية وما في حكمها النقدية بالصندوق والودائع المحتفظ بها تحت الطلب لدى البنوك والاستثمارات قصيرة الأجل ذات السيولة العالية والتي تكون مدة استحقاقها الأصلية ثلاثة أشهر أو أقل. يتم تسجيل النقدية وما في حكمها بالتكلفة المستهلكة للأسباب التالية: (١) يتم الاحتفاظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وتمثل تلك التدفقات النقدية فقط مدفوعات أصل المبلغ والفائدة، و(٢) أنها غير محددة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

إيرادات الفوائد
يتم تسجيل إيرادات الفوائد على أساس الاستحقاق باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

٣-٨ مدينون تجاريون وأرصدة مدينة أخرى

يتم الاعتراف بالمدينين التجاريين والأرصدة المدينة الأخرى أولاً بالقيمة العادلة ويتم إدراجها لاحقاً بالتكلفة المستهلكة باستخدام معدل الفائدة الفعلي.

٣-٩ دائنون تجاريون وأصدة دائنة أخرى

تمثل هذه المبالغ التزامات بدفع ثمن البضائع والخدمات المقدمة للمجموعة قبل نهاية السنة المالية والتي لم يتم دفعها. يتم عرض الدائنون التجاريون كالتزامات متداولة ما لم يكن الدفع مستحقًا خلال ١٢ شهرًا بعد فترة التقرير. يتم الاعتراف بها مبدئيًا بقيمتها العادلة ويتم قياسها لاحقًا بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

٣-١٠ القروض وبنوك سحب على المكشوف

يتم الاعتراف بالقروض مبدئيًا بالقيمة العادلة بعد خصم تكاليف المعاملة المتكبدة. يتم لاحقاً قياس القروض بالتكلفة المستهلكة. يتم الاعتراف بأي فرق بين المتحصلات (صافية من تكاليف المعاملة) ومبلغ الاسترداد في الربح أو الخسارة على مدى فترة القرض باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم الاعتراف بالرسوم المدفوعة عند إنشاء تسهيلات القرض كتكاليف معاملة للقرض إلى الحد الذي يحتمل فيه سحب بعض أو كل التسهيلات. في هذه الحالة ، يتم تأجيل الرسوم حتى يحدث السحب. إلى الحد الذي لا يوجد فيه دليل على أنه من المحتمل أن يتم سحب بعض أو كل التسهيلات ، تتم رسملة الرسوم كدفعة مقدمة لخدمات السيولة ويتم استهلاكها على مدى فترة التسهيلات التي تتعلق بها.

٣- أسس الإعداد (تابع)

٣-١٠ القروض وبنوك سحب على المكشوف (تابع)

يتم استبعاد القروض من المركز المالي عند إبراء الذمة من الالتزام المحدد في العقد أو إلغاؤه أو انتهاء صلاحيته. يتم الاعتراف بالفرق بين القيمة الدفترية للالتزام المالي الذي تم استهلاكة أو تحويله إلى طرف آخر والمقابل المدفوع ، بما في ذلك أي أصول غير نقدية محولة أو التزامات متحملة ، في الربح أو الخسارة كإيرادات أو تكاليف تمويل أخرى.

رسملة تكاليف الاقتراض. تتم رسملة تكاليف الاقتراض العامة والمحددة المنسوبة مباشرة إلى اقتناء أو إنشاء أو إنتاج الأصول التي تستغرق بالضرورة وقتًا طويلاً لتصبح جاهزة للاستخدام المقصود أو البيع (الأصول المؤهلة) كجزء من تكاليف تلك الأصول.

يتم تصنيف القروض والدفعات المقدمة على أنها التزامات متداولة ما لم يكن للمجموعة حق غير مشروط في تأجيل تسوية هذه الالتزامات لفترة لا تقل عن ١٢ شهرًا بعد تاريخ القوائم المالية.

٣-١١ التزامات الإيجار

يتم قياس الالتزامات الناشئة عن عقد الإيجار مبدئيًا على أساس القيمة الحالية. تشمل التزامات الإيجار صافي القيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التالية:

- مدفوعات ثابتة (بما في ذلك مدفوعات ثابتة ضمنيًا)، ناقصًا أي حوافز إيجارية مدينة.
- تقاس مدفوعات الإيجار المتغيرة بناءً على المؤشر أو المعدل مبدئياً باستخدام المؤشر أو المعدل كما في تاريخ البدء.
- المبالغ التي يتوقع أن تدفعها المجموعة بموجب ضمانات القيمة التخريدية.
- سعر ممارسة خيار الشراء إذا كانت المجموعة متأكدة بشكل معقول من ممارسة هذا الخيار.
- مدفوعات غرامات إنهاء عقد الإيجار، إذا كانت مدة عقد الإيجار تعكس أن المجموعة تمارس هذا الخيار.

يتم إدارج خيارات التمديد والإنهاء في عدد من عقود إيجار العقارات والمعدات في المجموعة. تستخدم هذه الشروط لزيادة المرونة التشغيلية من حيث إدارة الأصول المستخدمة في عمليات المجموعة. يمكن ممارسة غالبية خيارات التمديد والإنهاء المحتفظ بها فقط من قبل المجموعة وليس من قبل المؤجر المعني. يتم تضمين خيارات التمديد (أو الفترة ما بعد خيارات الإنهاء) فقط في مدة الإيجار إذا كان من المؤكد بشكل معقول أنه سيتم تمديد عقد الإيجار (أو لم يتم إنهاؤه). يتم أيضًا تضمين مدفوعات الإيجار التي يتم إجراؤها بموجب خيارات تمديد مؤكدة بشكل معقول في قياس الالتزام.

يتم خصم مدفوعات الإيجار باستخدام سعر الفائدة الضمني في عقد الإيجار. إذا لم يكن بالإمكان تحديد هذا المعدل بسهولة، وهو ما ينطبق عمومًا على عقود إيجار المجموعة، يتم استخدام معدل الاقتراض الإضافي للمجموعة، وهو المعدل الذي يتعين على المجموعة دفعه لاقتراض الأموال اللازمة للحصول على أصل ذي قيمة مماثلة لأصل حق الانتفاع في بيئة اقتصادية مماثلة مع شروط وضمان وأحكام مماثلة.

٣ - السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٣-١١ التزامات الإيجار (تابع)

لتحديد معدل الاقتراض الإضافي تقوم المجموعة بما يلي:

- حيثما أمكن، تستخدم تمويلًا حديثًا من طرف آخر حصلت عليه المجموعة كنقطة بداية، تم تعديله ليعكس التغييرات في شروط التمويل منذ استلام تمويل الطرف الآخر.

تتعرض المجموعة لزيادات مستقبلية محتملة في مدفوعات الإيجار المتغيرة بناءً على مؤشر أو معدل، غير مدرج في التزام الإيجار حتى تصبح سارية المفعول. حين تصبح التغييرات على مدفوعات الإيجار بناءً على مؤشر أو معدل سارية المفعول، يتم إعادة تقييم التزام الإيجار وتعديله مقابل أصل حق الانتفاع.

يتم تخصيص مدفوعات الإيجار بين تكاليف أصل المبلغ والتمويل. ويتم تحميل قائمة الأرباح أو الخسائر بتكاليف تمويل على مدار فترة عقد الإيجار بحيث ينتج معدل فائدة دوري ثابت على الرصيد المتبقي من الالتزام لكل فترة.

يتم الاعتراف بالمدفوعات المتعلقة بعقود الإيجار قصيرة الأجل للمعدات والسيارات وجميع عقود إيجار الأصول منخفضة القيمة بطريقة القسط الثابت كمصروف في الربح أو الخسارة. عقود الإيجار قصيرة الأجل هي عقود إيجار مدتها ١٢ شهرًا أو أقل. تشمل الأصول ذات القيمة المنخفضة المعدات الطبية الصغيرة والبنود الصغيرة من المعدات المكتبية

تقدم الشركة أحيانًا ضمانات القيمة التخريدية فيما يتعلق بعقود إيجار المعدات. تقوم المجموعة مبدئيًا بتقدير المبالغ المتوقع دفعها بموجب ضمانات القيمة التخريدية والاعتراف بها كجزء من التزام عقد الإيجار. عادةً ما تكون القيمة التخريدية المتوقعة عند بدء عقد الإيجار مساوية أو أعلى من المبلغ المضمون، وبالتالي لا تتوقع المجموعة دفع أي شيء بموجب الضمانات. في نهاية كل فترة تقرير، تتم مراجعة القيم التخريدية المتوقعة، وتعديلها إذا كان ذلك مناسبًا، لتعكس القيم التخريدية الفعلية المحققة على الأصول القابلة للمقارنة والتوقعات حول الأسعار المستقبلية.

إيرادات الإيجار
تقوم المجموعات بتأجير مساحات للغير. ويعترف بقيمة الإيجار في قائمة الأرباح أو الخسائر على مدة فترة العقد.

٣-١٢ ضرائب الدخل الجارية والمؤجلة

يتم احتساب ضرائب الدخل عن الفترة طبقاً لقانون الضرائب الساري في تاريخ المركز المالي. تقوم الإدارة دورياً بتقييم الموقف الضريبي من خلال الإقرارات الضريبية مع الأخذ في الاعتبار الاختلافات التي قد تنشأ عن بعض التفسيرات الصادرة من الجهات الإدارية أو التنظيمية، وبكون المخصص المناسب لها على أساس المبالغ المتوقع أن تسدد لمصلحة الضرائب.

يتم الاعتراف بضرائب الدخل المؤجلة بالكامل باستخدام طريقة الالتزامات على الفروق المؤقتة الناشئة بين كل من الأسس الضريبية للأصول والالتزامات وبين قيمها الدفترية فى القوائم المالية المجمعة. لا يتم المحاسبة عن ضرائب الدخل المؤجلة إذا نشأت عن الاعتراف الأولي بأصل أو التزام بخلاف تلك الناشئة عن اندماج الأعمال التي لا تؤثر في وقت المعاملة على الدخل المحاسبي أو الدخل الخاضع للضريبة.

يتم قياس ضريبة الدخل المؤجلة باستخدام معدلات الضريبة وفقاً للقانون السائد في تاريخ قائمة المركز المالي المجمعة المتوقع تطبيقه عند تحقق أصل ضريبة الدخل المؤجلة أو تسوية التزام ضريبة الدخل المؤجلة.
يتم الاعتراف بالأصول الضريبية المؤجلة إلى المدى الذى من المتوقع أن يكون هناك أرباح ضريبية مستقبلية يمكن معها استخدام الفروق المؤقتة.

يتم الاعتراف بالضرائب الحالية والمؤجلة في الربح أو الخسارة ، باستثناء ما يتعلق ببنود معترف بها في الدخل الشامل الآخر أو مباشرة في حقوق الملكية. في هذه الحالة ، يتم الاعتراف بالضريبة في الدخل الشامل الآخر أو مباشرةً في حقوق الملكية ، على التوالي.

٣-١٣ مخزون

يتم تقييم المخزون على أساس التكلفة الفعلية أو صافي القيمة البيعية، أيهما أقل. يتم تحديد التكلفة باستخدام طريقة المتوسط المتحرك وتتضمن تكلفة الشراء والتكاليف المباشرة الأخرى. وتتمثل صافي القيمة البيعية فى الثمن المقدر للبيع في سياق الأنشطة الاعتيادية، ناقصاً المصروفات البيعية. يتم تكوين مخصص للمخزون بطيء الحركة على أساس تقييم الإدارة لحركات المخزون. يتم الاعتراف بتكلفة المخزون كمصروف ويتم تضمينها في تكلفة الايرادات.

٣- السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٣-١٤ رأس المال

يتم تصنيف الأسهم العادية كحقوق ملكية.

أسهم خزينة.
إذا قامت الشركة أو شركاتها التابعة بشراء أدوات حقوق الملكية للشركة، يخصم المقابل المادي المدفوع الذي يتضمن أي تكاليف إضافية عائدة مباشرة ، من حقوق الملكية العائدة لمالكي الشركة حتى يتم إعادة إصدار أدوات حقوق الملكية أو استبعادها أو إلغائها. حينما يتم بيع تلك الأسهم أو إعادة إصدارها في وقت لاحق، يتم تضمين أي مقابل مستلم، صافي من أي تكاليف معاملات إضافية عائدة مباشرة وما يتصل بها من آثار ضريبة الدخل، في حقوق الملكية العائدة إلى مالكي الشركة.

٣-١٥ الاحتياطي القانوني

يتم تجنيب نسبة ٥٪ من صافي الأرباح لتكوين احتياطي قانوني بمجرد اعتماد القوائم المالية من الجمعية العامة للشركة. ويجوز وقف تجنيب جزء من الأرباح لحساب الاحتياطي القانوني إذا ما بلغ الاحتياطي القانوني ٥٠٪ من رأس المال المصدر والمدفوع للشركة. ومتى نقص الاحتياطي عن تلك النسبة يتعين العودة إلى الاقتطاع. علماً بأن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع.

٣-١٦ توزيعات الأرباح

تدرج توزيعات الأرباح في القوائم المالية المجمعة في الفترة التي تقر فيها الجمعية العامة لمساهمي الشركة هذه التوزيعات، ولا تقوم الشركة بتسجيل التزامات توزيعات الأرباح حتى تتم الموافقة على مشروع التوزيع من قبل الجمعية العامة.

٣-١٧ المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون للشركة التزام (قانوني أو استدلالي) كنتيجة لأحداث سابقة. ومن المتوقع أن ينتج عن هذه التسوية تدفق لموارد الشركة، ومن المرجح أن يتطلب ذلك استخدام للموارد لتسوية هذا الالتزام، مع إمكانية إجراء تقدير قابل للاعتماد عليه لقيمة هذا الالتزام.

يتم قياس المخصصات بالقيمة الحالية للنفقات المتوقع أن يتم طلبها لتسوية الالتزام باستخدام معدل الخصم قبل الضرائب الذي يعكس تقديرات السوق للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المحددة للالتزام. ويتم الاعتراف بالزيادة في المخصص لتعكس مرور الوقت كمصروف فائدة.

٣-١٨ الاعتراف بالإيرادات

الإيرادات هي الإيرادات الناشئة في سياق الأنشطة العادية للمجموعة. يتم الاعتراف بالإيرادات بقيمة سعر المعاملة. سعر المعاملة هو مبلغ المقابل المادي الذي تتوقع المجموعة الحصول عليه مقابل نقل السيطرة على البضائع أو الخدمات التي وعد بتوفيرها إلى العميل، باستثناء المبالغ المحصلة نيابة عن أطراف أخرى.

يتم قياس الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو المستحق مقابل الخدمات في السياق العادي لأنشطة المجموعة. تعترف المجموعة بالإيرادات بناءً على نموذج من خمس خطوات:

الخطوة ١. تحديد العقد (العقود) مع العميل.

الخطوة ٢. تحديد التزامات الأداء في العقد.

الخطوة ٣. تحديد سعر المعاملة.

الخطوة ٤. تخصيص سعر المعاملة لالتزامات الأداء في العقد.

الخطوة ٥. الاعتراف بالإيراد عندما تفي المجموعة بالتزام الأداء. تفي المجموعة بالتزام الأداء وتعترف بالإيرادات بمرور الوقت ، إذا تم استيفاء أحد المعايير التالية:

- يتلقى المريض في نفس الوقت الفوائد التي يوفرها أداء المجموعة .

٣- السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٣-١٨ الاعتراف بالإيرادات (تابع)

إيرادات الخدمات الطبية

تشمل الإيرادات الرسوم المفروضة على المرضى الداخليين وحالات اليوم والخدمات الطبية للمرضى الخارجيين. تقدم المجموعة العديد من الخدمات الطبية ، بما في ذلك العمليات الجراحية والإشراف الطبي والتحاليل والفحوصات والأشعة السينية وخدمات العيادات الخارجية. يتم الاعتراف بإيرادات المرضى الداخليين والحالات اليومية حيث يتم تقديم الخدمات للمرضى. يتم تقديم هذه الخدمات عادةً خلال فترة زمنية قصيرة. لا تنطوي حالات المرضى الخارجيين على إجراءات جراحية ويتم الاعتراف بالإيرادات على أساس المكونات الفردية عند الوفاء بالتزامات الأداء. تشمل الإيرادات الأخرى الخدمات غير الطبية المقدمة للمرضى والأطراف الثالثة ، بما في ذلك تقديم خدمات المطاعم في المستشفيات وعقود خدمات الطوارئ في الشركات والمواقع وإيرادات الأطراف الثالثة الأخرى.

يتم قياس الإيرادات بسعر المعاملة وهو المبلغ الذي تتوقع المجموعة استحقاقه مقابل الخدمات المقدمة. يتم احتساب الرسوم المفروضة على الخدمات الطبية وفواتيرها بناءً على اتفاقيات التعرفة. عند تحديد سعر المعاملة ، يوجد المقابل المتغير فيما يتعلق بمعيارالمحاسبة المصري رقم ٤٨ في شكل خصومات وتعديلات في الاسعار وعدم قبول المطالبات.

تشمل ممارسة الأعمال مع شركات التأمين المطالبات المرفوضة لأسباب فنية أو طبية مختلفة. وفقًا لذلك ، تتوقع المجموعة مبلغًا أقل من المبلغ الذي تم تحرير فاتورة به في الأصل. تشكل عمليات الرفض هذه مقابلًا متغيرًا بموجب معيار المحاسبة المصري رقم ٤٨. يتم الاعتراف بالمقابل المتغير كإيراد إلى الحد الذي يكون فيه احتمالًا كبيرًا ألا يحدث عكس الإيرادات. يتم احتساب المطالبات المرفوضة على أساس الخبرة التاريخية لنتائج المفاوضات مع شركات التأمين. يتم إعادة تقييم هذا بانتظام بناءً على النتيجة الفعلية للمفاوضات. وفقًا معيار المحاسبة المصري رقم ٤٨ ، يتم الاعتراف بهذه المطالبات المرفوضة كتخفيض في الإيرادات مع إدخال مقابله ضمن المدينون التجاريين.

إيرادات بيع الأدوية

تقوم المجموعة ببيع الأدوية من خلال صيدلية المستشفى أو عند إعطائها للمرضى الداخليين في المستشفى. تعترف المجموعة بإيرادات الأدوية عند نقل السيطرة على البضائع ، والذي يحدث عادة عندما يتلقى المريض الدواء أو عندما يتم استخدام الدواء لعلاج المرضى الداخليين - يتم الاعتراف بالإيرادات في نقطة زمنية معينة.

٣-١٩ نصيب السهم في الأرباح

الأسهم الممتازة غير قابلة للاسترداد وتعتبر أسهمًا مشاركة. يتم تحديد نصيب السهم في الأرباح من خلال قسمة الربح أو الخسارة العائدة إلى مالكي الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم المشاركة القائمة خلال السنة المالية.

٣-٢٠ مزايا العاملين

٣-٢٠-١ نظام المعاشات التقاعدية والتأمين

تقوم المجموعة بسداد اشتراكاتها إلى الهيئة العامة للتأمينات الاجتماعية على أساس إلزامي طبقاً للقواعد الواردة بقانون التأمينات الاجتماعية. ولا يوجد على المجموعة أي التزامات أخرى بمجرد سدادها لالتزاماتها. ويعترف بالاشتراكات الاعتيادية كتكاليف دورية في فترة استحقاقها وتدرج ضمن تكلفة العمالة.

٣-٢٠-٢ خطة ملكية الموظف للأسهم

يتم تقديم مزايا التعويض على أساس الأسهم للموظفين عبر خطة ملكية أسهم الموظفين ، ونظام مشاركة الموظفين ، وخطة الحوافز التنفيذية قصيرة الأجل وحقوق تقدير الأسهم.

يتم الاعتراف بالقيمة العادلة للخيارات الممنوحة بموجب خطة ملكية الأسهم للموظفين كمصروفات مزايا الموظفين ، مع زيادة مقابلة في حقوق الملكية. يتم تحديد المبلغ الإجمالي الذي سيتم إنفاقه بالرجوع إلى القيمة العادلة للخيارات الممنوحة:

- بما في ذلك أي شروط أداء السوق.
- استبعاد تأثير أي خدمة وشروط استحقاق أداء غير سوقي ، و
- بما في ذلك تأثير أي شروط عدم استحقاق.

٣- السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٣-٢٠ مزايا العاملين (تابع)

يتم الاعتراف بالمصروفات الإجمالية على مدى فترة الاستحقاق ، وهي الفترة التي يتم خلالها الوفاء بجميع شروط الاستحقاق المحددة. في نهاية كل فترة ، تقوم المنشأة بمراجعة تقديراتها لعدد الخيارات المتوقع منحها بناءً على شروط الاستحقاق والخدمات غير السوقية. تعترف بتأثير التعديل على التقديرات الأصلية ، إن وجدت ، في الربح أو الخسارة ، مع تعديل مماثل في حقوق الملكية.

- في ١٥ أكتوبر ٢٠٢٠، وافقت الجمعية العامة للشركة على اعتماد نظام المكافأة والتحفيز للموظفين والمديرين وأعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين للشركة وشركاتها التابعة، من خلال التعهد ببيع الأسهم، ليكون ساريًا اعتبارًا من ١ يوليو ٢٠٢٠، وتمت الموافقة على النظام من قبل هيئة الرقابة المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.

- تعريف النظام:

(أ) تم التعهد ببيع أسهم تعادل ٥٪ من الأسهم المصدرة للشركة للموظفين والمديرين وأعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين للشركة وشركاتها التابعة الذين يتم اختيارهم من قبل لجنة الإشراف، مع العلم أنه يجوز اختيار المستفيد نفسه أكثر من مرة خلال مدة النظام في حدود هذه النسبة. يجوز للجنة الإشراف أن تضم مستفيدين آخرين خلال مدة النظام.

(ب) تبلغ مدة النظام سبع سنوات كحد أقصى تبدأ من ٢٠٢٠/٧/١، يخصص خلالها لكل مستفيد عدد محدد من الوحدات حسب قرار لجنة الإشراف وبحد أقصى خمسة وحدات.

(ج) يتم احتساب الأسهم المخصصة للمستفيد وفق المعادلة التالية:

يتم تحديد الفرق بين (١) سعر السهم المحدد على أساس المتوسط المرجح (المتوسط المرجح للسعر) في الشهر السابق لتاريخ التخصيص و (٢) سعر السهم المحدد على أساس المتوسط المرجح (المتوسط المرجح للسعر) في الشهر السابق لتاريخ بدء ممارسة الحق، وهو تاريخ انقضاء سنة واحدة منذ تاريخ كل تخصيص ("سعر السهم عند ممارسة الحق"). ثم يتم ضرب النتيجة في عدد الوحدات المخصصة لكل شريحة معينة لكل مستفيد، ويتم قسمة الناتج المشار إليه على سعر السهم عند ممارسة الحق، مما يؤدي إلى العدد النهائي للأسهم المخصصة للمستفيد ("العدد النهائي للأسهم")، وذلك بهدف ربط المصلحة الاقتصادية للمستفيدين من النظام بمصالح مساهمي الشركة

في حالة تجاوز إجمالي نسبة ناتج عدد الأسهم لجميع المستفيدين من النظام ١٪ من إجمالي الأسهم المصدرة للشركة سنويًا في أي وقت، يتم تخفيض النسبة المئوية للزيادة إلى ١٪ بالتناسب مع جميع المستفيدين من النظام الذين لم يمارسوا حقهم على الأسهم المخصصة لهم.

(١) يتم توزيع العدد النهائي للأسهم المخصصة لكل مستفيد على ثلاث سنوات حسب عقد التخصيص لكل مستفيد.
(٢) في حالة عدم ممارسة المستفيد حقه خلال مدة ممارسة الحق يسقط حقه في هذه الأسهم.
(٣) يتم تمويل إصدار الزيادة في الأسهم المخصصة لتطبيق النظام من خلال احتياطي خاص و/أو علاوة إصدار و/أو أرباح مرحلة و/أو عن طريق تحويل احتياطي الأموال أو جزء منه إلى أسهم، يتم زيادة قيمتها بمقدار رأس المال المصدر بناءً على قرار من مجلس إدارة الشركة أو الشراء النقدي لأسهم الشركة المتداولة في البورصة المصرية كأسهم خزينة وتوزيعها وفقا للنظام.
(٤) ويتم الاعتراف بالقيمة العادلة لهذه الالتزامات في قائمة الأرباح أو الخسائر.
(٥) يجوز للجمعية العامة إنهاء هذا النظام، شريطة الحصول على موافقة هيئة الرقابة المالية، بما لا يتعارض مع حقوق المستفيدين.

٣-٢١ التقارير القطاعية

يتم تقديم تقرير عن القطاعات التشغيلية بشكل يتماشى مع التقارير الداخلية المقدمة للادارة المسئولة عن اتخاذ القرار التشغيلي للشركة. وتعد الادارة المسئولة عن اتخاذ القرار التشغيلي وهي المسؤولة عن تخصيص الموارد وتقييم أداء القطاعات التشغيلية. علما بان القطاعات التي يتم اصدار تقارير خاصة بها بشكل منفصل تبلغ إيراداتها أو نتائجها أو أصولها نسبة عشرة بالمائة أو أكثر من جميع القطاعات

٤- التقديرات المحاسبية والأحكام الهامة في تطبيق السياسات المحاسبية

تقوم الشركة بعمل تقديرات وافتراضات تؤثر على المبالغ المعترف بها في القوائم المالية المستقلة يتم تقييم التقديرات والأحكام بصفة مستمرة وذلك بناء على الخبرة السابقة للإدارة وبعض العناصر الأخرى، بما فيها الأحداث المستقبلية المنتظر حدوثها والتي يُعتَقَد أن تكون معقولة في ظل تلك الظروف. تتخذ الإدارة أيضًا أحكامًا معينة، بصرف النظر عن تلك التي تنطوي على تقديرات، في عملية تطبيق السياسات المحاسبية. الأحكام التي لها تأثير جوهري على المبالغ المعترف بها في القوائم المالية المستقلة والتقديرات التي يمكن أن تتسبب في تعديل جوهري على القيمة الدفترية للأصول والالتزامات خلال السنة المالية التالية تشمل:

٤-١ اضمحلال قيمة الشهرة والأصول غير الملموسة الأخرى

تقوم إدارة الشركة بتقييم الشهرة والأصول غير الملموسة الأخرى سنويًا لتحديد أي اضمحلال في قيمة الشهرة. يتم خفض القيمة الدفترية للشهرة إذا كانت أعلى من القيمة القابلة للاسترداد المتوقعة. يتم تحميل أي خسائر ناتجة عن الاضمحلال في قيمة الشهرة في قائمة الأرباح أو الخسائر ولا يمكن عكسها لاحقًا، يبين (الإيضاح ٩) مزيدًا من المعلومات بخصوص ذلك.

٤-٢ قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة

يعد قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة تقديرًا هاماً يتضمن منهجية التحديد والنماذج ومدخلات البيانات.المكونات التالية لها تأثير كبير على مخصص الخسارة الائتمانية: تعريف التعثُّر، احتمالية التعثر، المخاطر عند التعثر، والخسارة عند التعثر، وكذلك نماذج تصورات الاقتصاد الكلي. تقوم الشركة بالفحص والتحقق بصفة دورية من النماذج والمدخلات للنماذج لتقليل أي فروق بين تقديرات الخسائر الائتمانية المتوقعة والخسائر الائتمانية التاريخية الفعلية.

استخدمت الشركة المعلومات المستقبلية لقياس الخسارة الائتمانية المتوقعة، وهي بشكل رئيسي نتيجة لنموذج التنبؤ بالاقتصاد الكلي الخاص بها. كانت أهم الافتراضات المستقبلية التي ترتبط بمستوى الخسارة الائتمانية المتوقعة هي إجمالي الناتج المحلي و معدل التضخم.

٤-٣ العمر الإنتاجي للأصول الثابتة

إن تقدير الأعمار الإنتاجية لبنود الأصول الثابتة هي مسألة حكم بناء على الخبرة مع أصول مماثلة. يتم استهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المضمنة في الأصول بشكل أساسي من خلال الاستخدام. ومع ذلك، فإن العوامل الأخرى، مثل التقادم الفني أو التجاري، غالبًا ما تؤدي إلى تناقص المنافع الاقتصادية المتجسدة في الأصول. تقوم الإدارة بتقييم الأعمار الإنتاجية المتبقية وفقًا للظروف الفنية الحالية للأصول والفترة المقدَّرة التي من المتوقع خلالها أن تحقق الأصول منافع للشركة. يتم الأخذ بعين الاعتبار العوامل الأساسية التالية: (أ) الاستخدام المتوقع للأصول؛ و(ب) الاهلاك المادي المتوقع، والذي يعتمد على عوامل التشغيل وبرنامج الصيانة؛ و(ج) التقادم الفني أو التجاري الناشئ عن التغيرات في ظروف السوق.

٤-٤ العمر الإنتاجي للأصول حق الأنتفاع

إهلاك أصول حق الانتفاع. عند تحديد مدة عقد الإيجار، تأخذ الإدارة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف التي تخلق حافزًا اقتصاديًا لممارسة خيار التمديد، أو عدم ممارسة خيار الإنهاء. يتم تضمين خيارات التمديد (أو فترات ما بعد خيارات الإنهاء) فقط في مدة الإيجار إذا كان من المؤكد بشكل معقول أنه سيتم تمديد عقد الإيجار (أو لم يتم إنهاؤه).

بالنسبة لعقود إيجار المباني والمعدات، عادةً ما تكون العوامل التالية هي الأكثر صلة:

- إذا كانت هناك غرامات كبيرة للإنهاء (أو عدم التمديد)، فعادة ما تكون الشركة متأكدة بشكل معقول من تمديد (أو عدم إنهاء) عقد الإيجار. لم يتم تضمين معظم خيارات التمديد في عقود إيجار (المباني والمعدات) في التزام الإيجار، لأن الشركة يمكن أن تستبدل الأصول دون تكلفة كبيرة أو تعطل الأعمال

- إذا كان من المتوقع أن يكون لأي تحسينات على العقارات المستأجرة قيمة متبقية كبيرة، فإن الشركة عادة ما تكون متأكدة بشكل معقول من تمديد (أو عدم إنهاء) عقد الإيجار.

٤- التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة في تطبيق السياسات المحاسبية (تابع)

٤-٤ العمر الإنتاجي للأصول الثابتة وحق الأنتفاع (تابع)

بخلاف ذلك، تأخذ الشركة في الاعتبار عوامل أخرى بما في ذلك فترات الإيجار السابقة والتكاليف وتعطل الأعمال اللازم لاستبدال الأصل المؤجر. لم يتم تضمين معظم خيارات التمديد في عقود إيجار المباني والمعدات في التزام الإيجار، لأن الشركة يمكن أن تستبدل الأصول دون تكلفة كبيرة أو تعطل الأعمال.

خيارات تمديد وإنهاء: يتم إدارج خيارات التمديد والإنهاء في عدد من عقود إيجار المباني والمعدات في الشركة. تستخدم هذه الخيارات لزيادة المرونة التشغيلية من حيث إدارة الأصول المستخدمة في عمليات الشركة. يمكن ممارسة غالبية خيارات التمديد والإنهاء المحتفظ بها فقط من قبل الشركة وليس من قبل المؤجر المعني.

٤-٤ معدلات الخصم المستخدمة لتحديد التزامات الإيجار

تستخدم الشركة معدل الاقتراض الإضافي كأساس لحساب معدل الخصم لأنه لا يمكن تحديد معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار بسهولة.

تحدد العوامل التالية استخدام معدل الاقتراض الإضافي: استخدم اخر تمويل من طرف آخر حصلت عليه الشركة كنقطة بداية، تم تعديله ليعكس التغييرات في شروط التمويل منذ استلام تمويل الطرف الآخر.

كما لم يتم الأخذ في الاعتبار مدة عقد الايجار التعاقدية لمبني من المباني نظرا لكون الشركة في المراحل الاخيرة من تغيير بنود جوهرية بالعقد تؤثر علي قياس التزام الايجار وحق استخدام الأصل.

٤-٥ المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يوجد التزام حال (قانوني أو حكمي) ناتج عن حدث في الماضي، ومن المتوقع حدوث تدفق خارج للموارد المتضمنة للمنافع الاقتصادية لتسوية الالتزام، ويمكن تقدير الالتزام بدرجة يعتمد عليها. تقوم المجموعة بمراجعة المخصص فى تاريخ كل قائمة مركز مالي وتعديلها لإظهار أفضل تقدير حالي وذلك بالاستعانة بالخبرة الاستشارية الملائمة.

٥- إدارة المخاطر المالية

٥-١ عوامل المخاطر المالية

تقوم وظيفة إدارة المخاطر داخل المجموعة بوضع خطط لمواجهة المخاطر المالية والمخاطر التشغيلية والمخاطر القانونية. تشتمل المخاطر المالية على مخاطر السوق (بما في ذلك مخاطر العملة ومخاطر أسعار الفائدة ومخاطر الأسعار الأخرى) ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة. تتمثل الوظيفة الأساسية لإدارة المخاطر المالية في وضع حدود للمخاطر والتأكد من أن أي تعرض للمخاطر يظل ضمن هذه الحدود. تهدف وظائف إدارة المخاطر التشغيلية والقانونية إلى ضمان حسن سير السياسات والإجراءات الداخلية لتقليل المخاطر التشغيلية والقانونية.

مخاطر الائتمان. تعرض المجموعة لمخاطر الائتمان، والتي تتمثل في خطر تعريض أحد أطراف الأدوات المالية لخسائر مالية للطرف الأخر من خلال عدم الوفاء لالتزاماته.

يتم عرض المدينين التجاريين مخصوما منها مخصص خسائر الائتمان المتوقعة. إن مخاطر الائتمان فيما يتعلق بالمدينين التجاريين محدودة بسبب العدد الكبير من العملاء الذين يشكلون قاعدة عملاء المجموعة ، والتي تتكون بشكل رئيسي من العملاء المؤمن عليهم والشركات والهيئات الحكومية ذات الصلة. يتم تقييم الوضع المالي لهؤلاء العملاء فيما يتعلق بوضعهم الائتماني على أساس مستمر. السياسة الخاصة بالمرضى غير المؤمن عليهم الذين لا يمثلون عملاء الشركات أو الهيئات الحكومية هي المطالبة بدفع دفعة أولية بدلاً من ذلك.

يتم إظهار الحد الأقصى لتعرض المجموعة لمخاطر الائتمان في القيم الدفترية للأصول المالية في قائمة المركز المالي المجمعة.

إدارة مخاطر الائتمان: تعتبر مخاطر الائتمان من أكبر المخاطر التي تتعرض لها أعمال المجموعة؛ ولذلك فإن الإدارة تدير بعناية لمخاطر الائتمان المحتملة.

يتم الاستعانة بتصنيفات الائتمان الصادرة من قبل وكالات التصنيف الدولية المجمعة، مثل إس آند بي وموديز وفيتش، وهي متاحة للاستخدام العام. يتم تطبيق مثل هذه التصنيفات والنطاق المقابل لاحتمالات التعثر على الأدوات المالية التالية: [النقدية لدى البنوك.]

٥- إدارة المخاطر المالية (تابع)

٥-١ عوامل المخاطر المالية (تابع)

قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة. الخسارة الائتمانية المتوقعة هي تقدير مرجح بالاحتمالية للقيمة الحالية للعجز النقدي المستقبلي (أي، المتوسط المرجح لخسائر الائتمان، مع مخاطر التعثر ذات الصلة التي تحدث في فترة زمنية معينة تستخدم كترجيحات). يعتبرقياس الخسارة الائتمانية المتوقعة غير متحيز ويتم تحديده من خلال تقييم مجموعة من النتائج المحتملة. يعتمد قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة على أربعة مكونات تستخدمها المجموعة: احتمالية التعثر، وتأثير التعثر، والخسارة عند التعثر ومعدل الخصم.

المخاطر عند التعثر هي تقدير احتمالية التعثر في تاريخ مستقبلي، مع الأخذ في الاعتبار التغيرات المتوقعة في الخطر بعد الفترة المالية، بما في ذلك سداد أصل المبلغ والفائدة، والسحب المتوقع على التسهيلات الملتزم بها.

لأغراض قياس احتمالية التعثر، تحدد المجموعة التعثر على أنه موقف يفي فيه التعرض بواحد أو أكثر من المعايير التالية:

بالنسبة للمدينين التجاريين والأرصدة المدينة الأخرى:

- يستوفي العميل معايير عدم الرغبة في الدفع المدرجة أدناه:
- وجود أدله علي عدم مقدرة العميل علي السداد.
- ارتداد شيكات العميل.

لأغراض الإفصاح، قامت المجموعة بمواءمة تعريف التعثر بشكل كامل مع تعريف الأصول مضمحلة القيمة الائتمانية. يتم تطبيق تعريف التعثر المذكور أعلاه على جميع أنواع الأصول المالية للمجموعة.

تقوم المجموعة بإجراء تقييمات بناءً على التصنيفات الخارجية لـ [النقدية لدى البنوك]

المعلومات المستقبلية المدرجة في نماذج الخسارة الائتمانية المتوقعة. يتضمن حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة معلومات تطلعية قابلة للدعم. حددت المجموعة بعض المتغيرات الاقتصادية الرئيسية التي ترتبط بالتطورات في مخاطر الائتمان والخسائر الائتمانية المتوقعة. يتم تقديم توقعات المتغيرات الاقتصادية ("التصور الاقتصادي الأساسي") من قبل [إدارة] المجموعة وتقديم أفضل تقدير لتطور الاقتصاد الكلي المتوقع في المستقبل.

تطبق المجموعة النهج المبسط لقياس خسائر الائتمان المتوقعة والذي يستخدم مخصص خسارة متوقعة لجميع المدينون التجاريون ، الأرصدة المدينة الأخرى والمستحق من الأطراف ذات العلاقة.

لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة ، تم تجميع المدينون التجاريون بناءً على خصائص مخاطر الائتمان المشتركة والأيام التي تجاوزت استحقاقها.

تستند معدلات الخسارة المتوقعة إلى ملفات تعريف مدفوعات العملاء خلال فترة ٣٦ شهرًا قبل تاريخ كل قائمة مركز مالي وخسائر الائتمان التاريخية المقابلة التي حدثت خلال هذه الفترة. يتم تعديل معدلات الخسارة التاريخية لتعكس المعلومات الحالية والمستقبلية حول عوامل الاقتصاد الكلي التي تؤثر على قدرة العملاء على تسوية الأرصدة المدينة. حددت المجموعة إجمالي الناتج المحلي ومعدل البطالة في مصر لتكون أكثر العوامل ذات الصلة، وبالتالي تعدل معدلات الخسارة التاريخية بناءً على التغييرات المتوقعة في هذه العوامل.

يتم اعدام أرصدة المدينون التجاريون في حالة عدم وجود توقع معقول باستردادها. يتم عرض مخصص خسارة الائتمان للمدينين التجاريين كصافي خسائر انخفاض القيمة ضمن الربح التشغيلي. يتم تسجيل المبالغ المستردة اللاحقة للمبالغ التي تم شطبها مسبقًا مقابل نفس البند.

استثمارات الدين

تعتبر استثمارات المجموعة في أدوات الدين "بالتكلفة المستهلكة" استثمارات ذات مخاطر منخفضة ، وبالتالي فإن مخصص الخسارة المعترف به خلال الفترة يقتصر على الخسائر المتوقعة لمدة ١٢ شهرًا. تعتبر الإدارة "مخاطر الائتمان المنخفضة" للسندات المدرجة تصنيف ائتماني بدرجة استثمارية مع وكالة تصنيف رئيسية واحدة على الأقل. تعتبر الأدوات الأخرى ذات مخاطر ائتمانية منخفضة حيث يكون لها مخاطر منخفضة في التخلف عن السداد ، ويكون للمُصدر قدرة قوية على الوفاء بالتزامات التدفقات النقدية التعاقدية على المدى القريب.

تقوم المجموعة بانتظام بمراجعة منهجيتها وافتراضاتها لتقليل أي فرق بين التقديرات والخسارة الائتمانية الفعلية.

٥- إدارة المخاطر المالية (تابع)

٥-١ عوامل المخاطر المالية (تابع)

وفيما يلى الأرصدة المعرضة لمخاطر الائتمان قبل خصم الخسائر الائتمانية المتوقعة:

	نموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة	٢٠٢٣	٢٠٢٢
النقدية في البنوك	عام	٣٥٩,٢٥٢,٢٧٠	٢٤٤,٠٩٥,٣٨٦
مدينون تجاريون	المبسط	٧٧٩,٨٠٨,٤٦٣	٥٧٣,٤١٣,٤٧٤
عهد وسلف عاملين و تأمينات لدى الغير	عام	٦,٠٩٩,١١٧	٥,٨٧٩,١٨٥
مستحق من أطراف ذات علاقة	عام	٤٨٢,٣٤٣	٣,١٥٢,٩٧٢
أذون خزانة	عام	١٩٤,٢٢٣	٩٨,٩٠٠,٠٢٢
		١,١٤٥,٨٣٦,٤١٦	**٩٢٥,٤٤١,٠٣٩**

مخاطر الائتمان على الارصدة المدينة والأرصدة المصرفية محدودة على النحو التالي:

- أرصدة النقدية ، ودائع لأجل محتفظ بها لدى بنوك مرموقة في مصر تتمتع بمركز مالي قوي، حيث تضمن جميع البنوك في مصر من قبل البنك المركزي المصري.
- تمثل القيمة الدفترية للاصول المالية المالية الحد الأقصى لمخاطر الائتمان.

٥-١-٢ مخاطر السوق

تتعرض المجموعة لمخاطر السوق. وتنشأ مخاطر السوق من المراكز المفتوحة في (أ) العملة، (ب) وأسعار الفائدة، (ج) وأدوات حقوق الملكية، وجميعها معرضة لتحركات السوق العامة والمحددة. تضع الإدارة حدودًا لقيمة المخاطر التي يمكن قبولها، والتي تتم مراقبتها على أساس يومي. ومع ذلك، فإن استخدام هذا النهج لا يمنع حدوث خسائر خارج هذه الحدود في حالة حدوث تحركات أكثر أهمية في السوق.

مخاطر العملة. فيما يتعلق بمخاطر العملة، تضع الإدارة حدودًا على مستوى التعرض للمخاطر حسب العملة وبشكل إجمالي لكل من مراكز اليوم الواحد والمراكز اليومية، والتي تتم مراقبتها يوميًا.

يلخص الجدول أدناه تعرض المجموعة لمخاطر أسعار صرف العملات الأجنبية في نهاية العام:

	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣			في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢		
	الأصول المالية ذات الطبيعة النقدية	الالتزامات المالية ذات الطبيعة النقدية	صافي المركز	الأصول المالية ذات الطبيعة النقدية	الالتزامات المالية ذات الطبيعة النقدية	صافي المركز
دولار أمريكي	١٨,٦٦٥,١٧٩	-	١٨,٦٦٥,١٧٩	٢٧,٦١٨,٤٠٧	-	٢٧,٦١٨,٤٠٧
يورو	١,٢٤٥,٥٧٥	-	١,٢٤٥,٥٧٥	٦٥٠,٣٤٠	-	٦٥٠,٣٤٠
جنيه استرليني	١٠٦,٤٥٩	-	١٠٦,٤٥٩	٣,٨٤٥	-	٣,٨٤٥
الإجمالي	**٢٠,٠١٧,٢١٣**	**-**	**٢٠,٠١٧,٢١٣**	٢٨,٢٧٢,٥٩٢	**-**	٢٨,٢٧٢,٥٩٢

٥- إدارة المخاطر المالية (تابع)

٥-١ عوامل المخاطر المالية (تابع)

٥-١-٢ مخاطر السوق (تابع)

يعرض الجدول التالي درجة التغير في الربح أو الخسارة وحقوق الملكية للتغيرات المعقولة الممكنة في أسعار الصرف المطبقة في نهاية العام فيما يتعلق بعملة التعامل لشركات المجموعة المعنية، مع ثبات جميع المتغيرات الأخرى:

	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ التأثير على الأرباح أو الخسائر	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ التأثير على الأرباح أو الخسائر
زيادة الدولار الأمريكي بنسبة ٦٠% (٢٠٢٢: زيادة بنسبة [١٠]٪)	١١,١٩٩,١٠٧	٢,٧٦١,٨٤١
انخفاض الدولار الأمريكي بنسبة ٦٠% (٢٠٢٢: انخفاض بنسبة [١٠]٪)	(١١,١٩٩,١٠٧)	(٢,٧٦١,٨٤١)
زيادة اليورو بنسبة ٦٠% (٢٠٢٢: زيادة بنسبة [١٠] ٪)	٧٤٧,٣٤٥	٦٥,٠٣٤
انخفاض اليورو بنسبة ٦٠% (٢٠٢٢: انخفاض بنسبة [١٠] ٪)	(٧٤٧,٣٤٥)	(٦٥,٠٣٤)
زيادة الجنيه الاسترليني بنسبة ٦٠% (٢٠٢٢: زيادة بنسبة [١٠٪])	٦٣,٨٧٥	٣٨٥
انخفاض الجنيه الاسترليني بنسبة ٦٠% (٢٠٢٢: انخفاض بنسبة [١٠٪])	(٦٣,٨٧٥)	(٣٨٥)

(١) مخاطر معدلات الفائدة

تتعرض الشركة لخطر التعرض لتأثيرات التقلبات في المستويات السائدة لأسعار الفائدة في السوق على مركزها المالي وتدفقاتها النقدية. قد تزداد هوامش الفائدة نتيجة لمثل هذه التغييرات، ولكنها قد تقلل أو تتسبب في خسائر في حالة ظهور حركات غير متوقعة. تراقب الإدارة على أساس يومي وتضع حدودًا على مستوى عدم التطابق في إعادة تسعير أسعار الفائدة التي يمكن إجراؤها.

يلخص الجدول أدناه تعرض المجموعة لمخاطر أسعار الفائدة. يعرض الجدول المبالغ المجمعة للأصول والالتزامات المالية للمجموعة بالقيم الدفترية مصنفة حسب تواريخ إعادة تسعير الفائدة التعاقدية أو تواريخ الاستحقاق، أيهما أقرب:

	أقل من سنة	أكثر من سنة واحدة	الإجمالي
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣			
إجمالي الأصول المالية	**٣٥٧,٨٩٧,١١٧**	-	٣٥٧,٨٩٧,١١٧
إجمالي الالتزامات المالية	(٣١٨,٩١٥,٥٧٤)	(٤٢٣,٠٠٩,٠٢٣)	**(٧٤١,٩٢٤,٥٩٧)**
فجوة حساسية صافي الفائدة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٨,٩٨١,٥٤٣	**(٤٢٣,٠٠٩,٠٢٣)**	**(٣٨٤,٠٢٧,٤٨٠)**
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢			
إجمالي الأصول المالية	**٣٤٦,١٤٣,٢٧٢**	-	٣٤٦,١٤٣,٢٧٢
إجمالي الالتزامات المالية	(٢٤٤,٤٦٤,٠٥٢)	(٨٨,٠٣٣,١٢٧)	**(٣٣٢,٤٩٧,١٧٩)**
فجوة حساسية صافي الفائدة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	١٠١,٦٧٩,٢٢٠	**(٨٨,٠٣٣,١٢٧)**	١٣,٦٤٦,٠٩٣

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، إذا كانت أسعار الفائدة في ذلك التاريخ أقل بقيمة ٦٠٠ نقطة أساس (٢٠٢٢: أقل بقيمة ١٠٠ نقطة أساس) مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى ثابتة، فإن ربح السنة سيكون أعلى بقيمة ٢٣,٠٤١,٦٤٨ جنيه مصري (٢٠٢٢: ١٣٦,٤٦٠ جنيه مصري)، ويرجع ذلك أساسًا إلى انخفاض مصروفات الفائدة على التزامات الفائدة المتغيرة.

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، إذا كانت أسعار الفائدة في ذلك التاريخ اعلي بقيمة ٦٠٠ نقطة أساس (٢٠٢٢: اعلى بقيمة ١٠٠ نقطة أساس) مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى ثابتة، فإن ربح السنة سيكون اقل بقيمة ٢٣,٠٤١,٦٤٨ جنيه مصري (٢٠٢٢: ١٣٦,٤٦٠ جنيه مصري)، ويرجع ذلك أساسًا إلى انخفاض مصروفات الفائدة على التزامات الفائدة المتغيرة.

٥- إدارة المخاطر المالية (تابع)

٥-١ عوامل المخاطر المالية (تابع)

٥-١-٢ مخاطر السوق (تابع)

تراقب المجموعة أسعار الفائدة لأدواتها المالية. يلخص الجدول أدناه أسعار الفائدة في تاريخ القوائم المالية المعني بناءً على التقارير التي تمت مراجعتها من قبل موظفي الإدارة العليا. بالنسبة للأوراق المالية، تمثل أسعار الفائدة العوائد حتى الاستحقاق بناءً على عروض أسعار السوق في تاريخ القوائم المالية:

	٢٠٢٣		٢٠٢٢	
	بالجنيه المصرى	بالدولار الامريكي	بالجنيه المصرى	بالدولار الامريكي
الأصول				
النقدية وما فى حكمها - حسابات جارية	١٢٪	٣٪	١٠٪ - ١٠,٥٪	-
النقدية وما فى حكمها – ودائع لأجل	-	٣,٢٥٪	-	٢,٥٪ - ٣,٢٥٪
الاستثمارات فى أذون خزانة	-	-	١١,٢٠٪ - ١١,٤٠٪	-
الالتزامات	-	-	-	-
بنوك سحب على المكشوف	٢٠,٣٥٪	-	١٧,٣٥٪	-
قروض	٢٠,٩٠٪	-	-	-

٥-١-٣ مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي مخاطر تعرض المنشأة لصعوبات في الوفاء بالتزاماتها المرتبطة بالالتزامات المالية. تتعرض المجموعة لمكالمات يومية حول مواردها النقدية المتاحة. تتم إدارة مخاطر السيولة من قبل الإدارة المالية بالمجموعة. تراقب الإدارة التوقعات الدورية الشهرية للتدفقات النقدية للمجموعة.

تسعى المجموعة إلى الحفاظ على قاعدة تمويل مستقرة تتكون أساسًا من القروض والدائنون التجاريون والأرصدة الدائنة الأخرى، وتستثمر المجموعة الأموال في محافظ متنوعة من الأصول السائلة، من أجل أن تكون قادرة على الاستجابة بسرعة وسهولة لمتطلبات السيولة غير المتوقعة. تتكون محفظة السيولة للمجموعة من النقدية وما في حكمها (الإيضاح ١٤) تقدر الإدارة أن محفظة السيولة النقدية والودائع البنكية يمكن تحقيقها نقدًا خلال يوم من أجل تلبية متطلبات السيولة غير المتوقعة.

تتم مراقبة مركز السيولة ويتم إجراء اختبار ضغط السيولة بانتظام وفقًا لمجموعة متنوعة من التصورات التي تغطي كلاً من ظروف السوق العادية والأكثر خطورة من قبل الإدارة المالية.

يوضح الجدول أدناه الالتزامات في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ من خلال الاستحقاق التعاقدي المتبقي. المبالغ المفصح عنها في جدول الاستحقاق هي التدفقات النقدية التعاقدية غير المخصومة، بما في ذلك إجمالي التزامات الإيجار التمويلي (قبل خصم رسوم التمويل المستقبلية) وإجمالي ارتباطات القروض والضمانات المالية. تختلف هذه التدفقات النقدية غير المخصومة عن المبلغ المدرج في قائمة المركز المالي لأن مبلغ قائمة المركز المالي يعتمد على التدفقات النقدية المخصومة.

عندما يكون المبلغ مستحق الدفع غير ثابت، يتم تحديد المبلغ المفصح عنه بالرجوع إلى الشروط الموجودة في نهاية الفترة المالية. يتم تحويل مدفوعات العملات الأجنبية باستخدام سعر الصرف الفوري في نهاية الفترة المالية.

فيما يلي تحليل استحقاق الالتزامات المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣:

	أقل من عام	أكثر من عام واحد	أكثر من عامين	الإجمالي
الالتزامات				
بنوك سحب على المكشوف	٢٥٢,٩٩٢,٣٤١	-	-	٢٥٢,٩٩٢,٣٤١
الدائنون التجاريون	٩٢٨,٠٩٨,٤١١	-	-	٩٢٨,٠٩٨,٤١١
قروض	١٣١,٧٥٨,٥٦٨	١١٦,٩٩١,٧٦٣	٤٢١,٦٩٠,٥٥٩	٦٧٠,٤٤٠,٨٩٠
التزامات الايجار	٤٥,٦٧٣,٨٠٩	٣١,٦٩٣,٤٦٤	٩٣,٤٧٦,٠٥٣	١٧٠,٨٤٣,٣٢٦
إجمالي المدفوعات المستقبلية، بما في ذلك مدفوعات أصل المبلغ والفائدة المستقبلية	١,٣٥٨,٥٢٣,١٢٩	١٤٨,٦٨٥,٢٢٧	٥١٥,١٦٦,٦١٢	٢,٠٢٢,٣٧٤,٩٦٨

٥- إدارة المخاطر المالية (تابع)

٥-١ عوامل المخاطر المالية (تابع)

٥-١-٣ مخاطر السيولة (تابع)

فيما يلي تحليل استحقاق الالتزامات المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢:

	أقل من عام	أكثر من عام واحد	أكثر من عامين	الإجمالي
الالتزامات				
بنوك سحب على المكشوف	**٢٤٤,٤٦٤,٠٥٢**	-	-	٢٤٤,٤٦٤,٠٥٢
الدائنون التجاريون	**٥١١,٧٢٤,٧٧٠**	-	-	٥١١,٧٢٤,٧٧٠
قروض	-	**٢٨,٢٥٦,٠٢٣**	**١١٣,٠٢٤,٠٩٤**	١٤١,٢٨٠,١١٧
التزامات الايجار	**٣٨,٩٨٣,٣٧١**	**٤٠,٥٢٨,١٨٠**	**٢٦٥,٠٢٤,٤٦١**	٣٤٤,٥٣٦,٠١٢
إجمالي المدفوعات المستقبلية، بما في ذلك مدفوعات أصل المبلغ والفائدة المستقبلية	٧٩٥,١٧٢,١٩٣	٦٨,٧٨٤,٢٠٣	٣٧٨,٠٤٨,٥٥٥	١,٢٤٢,٠٠٤,٩٥١

إن أهداف إدارة المجموعة عند إدارة رأس المال هو الحفاظ على قدرة المجموعة على الاستمرار لزيادة العائد للمساهمين وتقديم منافع للأطراف التي تستخدم القوائم المالية، والحفاظ على أفضل هيكل لرأس المال مما يؤدي إلى تخفيض تكلفة رأس المال، كما هو متبع من قبل الشركات الأخرى العاملة في نفس المجال.

تراقب إدارة المجموعة هيكل رأس المال باستخدام نسبة صافي القروض إلى إجمالي رأس المال، والتي يتم احتسابها على أساس نسبة صافي الدين إلى إجمالي القروض والدفعات المقدمة وأوراق الدفع والمستحق إلى أطراف ذات علاقة، ناقصًا النقدية. يمثل إجمالي رأس المال إجمالي صافي الدين بالإضافة إلى حقوق الملكية كما هو موضح في قائمة المركز المالي المجمعة.

وفيما يلي نسبة صافي الديون إلى إجمالي رأس المال المستثمر كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢:

	٢٠٢٣	٢٠٢٢
دائنون وأرصدة دائنة أخرى	٩١٤,٣٩٣,٧٧٩	٥٠٢,٩٧١,٠٢٦
بنوك سحب على المكشوف	٢٥٢,٩٩٢,٣٤١	٢٤٤,٤٦٤,٠٥٢
التزامات الايجار	١٣١,٥٥٦,٤٦٩	١٩٤,٤٤٢,٤٠١
قروض	٤٨٨,٩٣٢,٢٥٦	٨٨,٠٣٣,١٢٧
ناقصًا: النقدية وما في حكمها	(٣٦٢,٤٨١,٨٤٦)	(٣٤٧,٤٣٤,٤٠٢)
صافي الدين	١,٤٢٥,٣٩٢,٩٩٩	٦٨٢,٤٧٦,٢٠٤
إجمالي حقوق الملكية	٢,٤٤٦,٢٥٠,٠٠٩	٢,٠٢٧,٣٥٠,٥٦٥
إجمالي رأس المال المستثمر	٣,٨٧١,٦٤٣,٠٠٨	٢,٧٠٩,٨٢٦,٧٦٩
صافي الديون إلى إجمالي رأس المال المستثمر	٣٦,٨٢٪	٢٥,١٩٪

تتضمن القروض على تعهدات معينة. تتم مراقبة التعهدات من قبل الإدارة ، خلال عام ٢٠٢٣ ، لم يتم ملاحظة أي عدم امتثال لأي من هذه التعهدات.

٥- إدارة المخاطر المالية (تابع)

٥-٢ تقديرات القيم العادلة للأدوات المالية

إن القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه من بيع أصل أو دفعة لسداد التزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. ويعتمد قياس القيمة العادلة علي افتراض أن معاملة بيع الأصل أو سداد الالتزام تتم إما:

- في السوق الأساسي للأصل أو الالتزام، أو
- في ظل غياب السوق الأساسي، في السوق الأكثر نفعاً للأصل أو الإلتزام.

يجب أن تكون المجموعة قادرة على الوصول إلى السوق الأساسي أو السوق الأكثر نفعاً، وفي حالة غياب السوق الاساسي لا تحتاج المجموعة لإجراء بحث شامل لكافة الأسواق المحتملة لتحدد السوق الأساسي أو السوق الأكثر نفعاً. ولكن تأخذ المجموعة بعين الاعتبار جميع المعلومات المتوفرة بشكل معقول.

يوضح الجدول أدناه الأصول والالتزامات المالية بالقيمة العادلة في القوائم المالية المجمعة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، بناء على مستويات المدخلات التي تعتبر جوهرية لقياس القيمة العادلة ككل:

القياسات المتكررة للقيمة العادلة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	**ايضاح**	**مستوى ١**	**مستوى ٢**	**مستوى ٣**	**الإجمالي**
الأصول المالية					
نظام إثابة العاملين مقيمة بالقيمة العادلة	٢١	١٦,٠٧٦,٥٨٥	-	-	**١٦,٠٧٦,٥٨٥**
إجمالي الأصول المالية		**١٦,٠٧٦,٥٨٥**	**-**	**-**	**١٦,٠٧٦,٥٨٥**

القياسات المتكررة للقيمة العادلة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	**ايضاح**	**مستوى ١**	**مستوى ٢**	**مستوى ٣**	**الإجمالي**
الأصول المالية					
نظام إثابة العاملين مقيمة بالقيمة العادلة	٢١	٨,٣٨٣,٧٦٣	-	-	**٨,٣٨٣,٧٦٣**
إجمالي الأصول المالية		**٨,٣٨٣,٧٦٣**	**-**	**-**	**٨,٣٨٣,٧٦٣**

- المستوى الأول – وتتمثل مدخلات المستوى الأول في الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة لأصول أو التزامات مطابقة تستطيع الشركة الوصول إليها في تاريخ القياس.
- المستوى الثاني – وتتمثل مدخلات المستوى الثاني في كافة المدخلات بخلاف أسعار معلن عنها ضمن المستوي الأول وتكون هذه المدخلات ملحوظة للأصل أو الالتزام بشكل مباشر أو غير مباشر.
- المستوى الثالث – وتتمثل مدخلات المستوى الثالث في المدخلات غير الملحوظة للأصل أو الالتزام.

ولدى المجموعة فى تاريخ إعداد القوائم المالية المجمعة أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال خلال الارباح أو الخسائر والتى تدرج تحت المستوى الثالث، تحدد المجموعة في حال حدوث ضرورة لتحويلات بين المستويات ضمن التسلسل الهرمي لقياس القيمة العادلة من خلال إعادة تقييم التصنيف (بناء على أدنى مستويات المدخلات التي تعتبر جوهرية لقياس القيمة العادلة ككل)، ولم تقم المجموعة بأية تحويلات بين المستويات خلال العام.

القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية المتداولة تقارب قيمتها الدفترية، بعد الأخذ في الاعتبار أي اضمحلال بالقيمة.

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٦- التقارير القطاعية

يتم الإبلاغ عن قطاعات الأعمال بما يتماشى مع التقارير المقدمة داخليًا إلى الإدارة العليا، والتي تتخذ القرارات المتعلقة بتخصيص الموارد وتقييم أداء القطاعات في المجموعة. يتم تمثيل الإدارة العليا في لجنة الإدارة التنفيذية للمجموعة. يتم تقديم التقارير القطاعية إلى المجموعة بناءً على كل شركة، حيث تعتبر كل شركة تابعة قطاع أعمال منفصل.

فيما يلي ملخص لكل قطاع، والذي تم عرضه للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ لكل قطاع:

	شركة مستشفى كليوباترا	مستشفى القاهرة التخصصى	مستشفى النيل بدراوي	مستشفى الشروق	شركة سي اتش جي للخدمات الطبية	شركة سي اتش جي فارما لإدارة الصيدليات	شركة سي اتش جي للمستشفيات	مستشفى كوينز	مستشفى الكاتب	بداية الجديدة للمراكز الطبية والمستشفيات	شركة سي اتش جي مستشفى سكاي	شركة كليوباترا هيفن	قيود التجميع	الإجمالي
قائمة المركز المالي														
الأصول غير المتداولة	١,٨٧٢,٩٦٩,٩٨١	٤٣٤,٨٥٦,٩١٨	٤٢٠,٣٢٠,٨٤٨	٣٢٠,٣١٢,٠٢٣	٢٦,٤٢٧,٨٣٣	٢,٤٨١,٧٤٦	-	-	١٥٨,٠٤٨,٢٤٠	١٠١,٨٥٣,٤٩٢	١٨٧,٨٢٤,٧١٥	٨١,٠٤٩,٦٣٤	(٨٨٥,٢٤٥,٥٩٥)	٢,٧٢٠,٨٩٩,٨٣٥
الأصول المتداولة	٥٦٦,٦٨٩,٥١٠	٣٩٠,١١٢,٣٦٢	٢٣٥,٦٦٧,٤٣٧	٢٤٩,١٨٩,٠٤١	٣٤,١١٦,٠٢٣	٢٣,٤١٠,٤٩٢	٣٢,٦٤٠,٦٥٨	٥٦,٧٤٥,٤٧٨	٣٧,٣٣٩,٦٤٢	٧٤,٢١٩,٩٢٠	٢٣٣,٠٥٥,٥٥٠	٦٢,٠٦٨,٢٩٥	(٢٢٨,١٢٧,٠٣٨)	١,٧٦٧,١٢٧,٣٧٠
إجمالي الأصول	٢,٤٣٩,٦٥٩,٤٩١	٨٢٤,٩٦٩,٢٨٠	٦٥٥,٩٨٨,٢٨٥	٥٦٩,٥٠١,٠٦٤	٦٠,٥٤٣,٨٥٦	٢٥,٨٩٢,٢٣٨	٣٢,٦٤٠,٦٥٨	٥٦,٧٤٥,٤٧٨	١٩٥,٣٨٧,٨٨٢	١٧٦,٠٧٣,٤١٢	٤٢٠,٨٨٠,٢٦٥	١٤٣,١١٧,٩٢٩	(١,١١٣,٣٧٢,٦٣٣)	**٤,٤٨٨,٠٢٧,٢٠٥**
الالتزامات المتداولة	٦٧٠,٠٨٤,٢١٠	٢٤٩,٢٢٢,٢٥٦	١٦١,٩٢٢,٩٩٥	١١٧,٥٩٥,٠٠١	٩٨,٣٦٦,١٦٠	٣٠,٧٣٣,٥٠١	١,٤١٥,٩٣٧	-	٦٣,٣٧٦,١٤٦	٧٤,٨٤٦,١٦٨	١١٥,٣٥٥,٢٢٨	٩١,٢٢٧,١٦٨	(٢٤٣,٠٨٦,٤٧٨)	١,٤٣١,٠٥٨,٢٩٢
الالتزامات غير المتداولة	١٢٢,٢٩٩,٤٨٣	٨٨,٠٩٤,٤٢٤	١٣٣,٦٥٦,١٨٤	٣٠,٢٣٥,٢٨٢	٢٠,٦٨٠,٩٤٠	٢,٩٣٨,٣٥٩	-	-	٣,٦٢٢,٧٧٨	٣,٠٩٣,٧٠٠	١٥٩,٣١٦,٠٩٢	١,٩٤٣,٤٩٧	٤٤,٨٣٨,١٦٥	٦١٠,٧١٨,٩٠٤
إجمالي الالتزامات	٧٩٢,٣٨٣,٦٩٣	٣٣٧,٣١٦,٦٨٠	٢٩٥,٥٧٩,١٧٩	١٤٧,٨٣٠,٢٨٣	١١٩,٠٤٧,١٠٠	٣٣,٦٧١,٨٦٠	١,٤١٥,٩٣٧	**-**	٦٦,٩٩٨,٩٢٤	٧٧,٩٣٩,٨٦٨	٢٧٤,٦٧١,٣٢٠	٩٣,١٧٠,٦٦٥	**(١٩٨,٢٤٨,٣١٣)**	**٢,٠٤١,٧٧٧,١٩٦**
قائمة الأرباح أو الخسائر:														
إيرادات	١,٢٩٦,١٥٣,١٤٢	٧٧٤,٢٠٧,٣٦٧	٥٣٧,٥٢٠,٢٤٢	٥٨٦,٢٥٤,٤٩٥	١١٤,٧٥١,١٤١	٦٤,٨٤٠,٥١٨	-	-	١٣٤,٦٠٧,٦٢٨	٨٣,٥٨١,٨٦١	-	**٦٤,٥٦٤,٥٥٧**	(٦١,١٨١,٥٨٧)	**٣,٥٩٥,٢٩٩,٣٦٤**
تكاليف الحصول علي الايراد	(٧٤٣,٦٨٧,٨٧٩)	(٥٢٤,٤٧٣,٤٠٦)	(٤٠٠,٣٦٩,٦٢١)	(٤٠٣,١٦٦,٦٧٨)	(٨٨,٧٧٠,٢١٢)	(٦١,٦٨٩,٢٥٧)	-	-	(١٠٨,٧١٢,٤٦٠)	(٤٨,٩٢٨,٢٧٢)	-	**(٦٧,٨٤٨,٣٤٩)**	٦٠,٩٦٩,٠٦٣	**(٢,٣٨٦,٦٧٧,٠٧١)**
مجمل الربح	٥٥٢,٤٦٥,٢٦٣	٢٤٩,٧٣٣,٩٦١	١٣٧,١٥٠,٦٢١	١٨٣,٠٨٧,٨١٧	٢٥,٩٨٠,٩٢٩	٣,١٥١,٢٦١	**-**	**-**	٢٥,٨٩٥,١٦٨	٣٤,٦٥٣,٥٨٩	**-**	(٣,٢٨٣,٧٩٢)	(٢١٢,٥٢٤)	**١,٢٠٨,٦٢٢,٢٩٣**
مصروفات وإيرادات أخرى	(٢٧٦,٨٢١,٨٤٢)	(١٣٥,٠٥٠,٦٥٢)	(١٠١,٢٠٣,٥٦٩)	(١٠٩,٥٠٠,٦٣٠)	(١٨,٤٢١,٥٥٧)	(٣,٣٤٤,٦٧٩)	(٣٠٠,٢٤٨)	(٤,٢٦٢,٣٨٦)	(٢٣,٥٥٠,١٧١)	(٣٧,٦٨٨,٠٩٢)	(١٩٣,١٦٨)	(٢٦,٧٦٨,٩٤٣)	(٢,٢١٦,٦٦٧)	**(٧٣٩,٣٢٢,٦٠٤)**
الربح للعام	٢٧٥,٦٤٣,٤٢١	١١٤,٦٨٣,٣٠٩	٣٥,٩٤٧,٠٥٢	٧٣,٥٨٧,١٨٧	٧,٥٥٩,٣٧٢	**(١٩٣,٤١٨)**	**(٣٠٠,٢٤٨)**	**(٤,٢٦٢,٣٨٦)**	٢,٣٤٤,٩٩٧	**(٣,٠٣٤,٥٠٣)**	**(١٩٣,١٦٨)**	(٣٠,٠٥٢,٧٣٥)	(٢,٤٢٩,١٩١)	**٤٦٩,٢٩٩,٦٨٩**
بنود أخرى														
نفقات رأسمالية	١٧٧,١٨٣,٢٧٥	١١٤,١٣٧,١٣٨	١٦١,٠٦٢,٤٢٢	٣٨,٩٠٦,٦٥٢	١,٧٢٤,٤٨٩	٥٢,٣٠٨	-	-	٢٠,٠٢٩,٩٥٠	١٨,٤٧٦,٨٥٥	١٨٧,٨٢٤,٧١٥	٤٩,١٨١,٢٧٠	-	**٧٦٨,٥٧٩,٠٧٤**
إهلاك الأصول الثابتة	٤١,٠٥٠,٣٨٤	٣٠,٥٦٩,١١٤	٢٥,٢٧٧,٧٥٥	٣١,٣٤٧,٢٧٠	٢٩٦,٢٥٩	٢٢,٤٣٢	-	١,١٣٥,٧٥١	٧,٣٢٠,١١٥	٥,٥٩٣,١٨٢	-	٢,٤٥١,٦٣٦	٧,٣٣٠,٢٣٧	**١٥٢,٣٩٤,١٣٥**

* تتمثل قيود التجميع بشكل رئيسي في استبعاد للاستثمار في الشركات التابعة والأرصدة والمعاملات بين الشركات.

- بناءا على قرار مجلس الادارة بتاريخ ٦ يوليو ٢٠٢٣ تم غلق وتعليق كافة عمليات وأنشطة التشغيل الخاصة بمستشفى كوينز وتم استبعادها من الشركة واعتبارها ضمن العمليات غير المستمرة.

٦- التقارير القطاعية (تابع)

يتم الإبلاغ عن قطاعات الأعمال بما يتماشى مع التقارير المقدمة داخليًا إلى الإدارة العليا، والتي تتخذ القرارات المتعلقة بتخصيص الموارد وتقييم أداء القطاعات في المجموعة. يتم تمثيل الإدارة العليا في لجنة الإدارة التنفيذية للمجموعة. يتم تقديم التقارير القطاعية إلى المجموعة بناءً على كل شركة، حيث تعتبر كل شركة تابعة قطاع أعمال منفصل.

فيما يلي ملخص لكل قطاع، والذي تم عرضه للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ لكل قطاع:

	شركة مستشفى كليوباترا	مستشفى القاهرة التخصصى	مستشفى النيل بدراوي	مستشفى الشروق	شركة سي اتش جي للخدمات الطبية	شركة سي اتش جي فارما لإدارة الصيدليات	شركة سي اتش جي للمستشفيات	مستشفى كوينز	مستشفى الكاتب	بداية الجديدة للمراكز الطبية والمستشفيات	شركة سي اتش جي مستشفى سكاي	قيود التجميع	الإجمالي
قائمة المركز المالي													
الأصول غير المتداولة	١,٦٤٤,٦٧٠,٦٤٠	٣٥١,٧١٥,٤٦٦	٢٨٨,٨٩١,٠٤٥	٣١٤,٨٩١,٣٧٣	٣٣,٥٨٠,٠٠٣	٣,١٦٣,١٤٣	-	٦٤,٩٧٤,٥٠٠	١٤٣,٣٣٨,٣٠٤	٩١,٥٤٨,٦٩٢	٦,٥٦٩,١١٤	(٧٩٥,٤٦٤,٣٧٠)	٢,١٤٧,٨٧٧,٩١٠
الأصول المتداولة	٣١٨,٤٠٥,٤٦٣	١٩٠,٧٨٥,٢٦٢	٢٠٧,٨٤٤,٥٣٥	١٧٨,٢٥١,٥٠١	٢٣,١٤٩,٩٠٢	١٤,٥٧٠,٥٥٢	٣٢,٦٤٠,٦٥٨	٧٧,٣٢٨,٢٨٠	٢٦,١٨٠,٩٠٤	٥٩,٠٦٦,٣٦٣	٨٢,٧١٠,٥٤٥	(٩٤,٤٦٨,٦٦٥)	١,١١٦,٤٦٥,٣٠٠
إجمالي الأصول	١,٩٦٣,٠٧٦,١٠٣	٥٤٢,٥٠٠,٧٢٨	٤٩٦,٧٣٥,٥٨٠	٤٩٣,١٤٢,٨٧٤	٥٦,٧٢٩,٩٠٥	١٧,٧٣٣,٦٩٥	٣٢,٦٤٠,٦٥٨	١٤٢,٣٠٢,٧٨٠	١٦٩,٥١٩,٢٠٨	١٥٠,٦١٥,٠٥٥	٨٩,٢٧٩,٦٥٩	**(٨٨٩,٩٣٣,٠٣٥)**	٣,٢٦٤,٣٤٣,٢١٠
الالتزامات المتداولة	٥٣٠,٠٨٣,٨٥٨	١٣٤,٢٦٥,٤٩٥	٩٧,٥١٨,٨٣٩	١٠٩,٥١٢,٣٦٧	٩٠,٦٩٠,٣٧٣	٢١,٤٥٧,٩٧٠	١,١١٥,٦٨٩	٢٨,٢٦٤,٦٤٧	٣٩,٩٢٨,٠٩٨	١٥,٤٦٩,٧١٧	١,٢٦٦,٢٤٧	(١٦٥,٥٢١,٨١٩)	٩٠٤,٠٥١,٤٨١
الالتزامات غير المتداولة	٢٠,٩٨٥,٨٩٦	٢٥,٦٠٤,١٣٤	٦٩,٩٥١,٠١٨	٢٧,٢٦٩,٤٣٢	٣٢,١٠٢,١٤٨	٣,٨٦١,٩٢٩	-	٦٩,٩٤٨,٩٣٣	٣,٥٤٧,١٤٩	٣٣,٢٦٠,٦٠٩	-	٤٦,٤٠٩,٩١٦	٣٣٢,٩٤١,١٦٤
إجمالي الالتزامات	٥٥١,٠٦٩,٧٥٤	١٥٩,٨٦٩,٦٢٩	١٦٧,٤٦٩,٨٥٧	١٣٦,٧٨١,٧٩٩	١٢٢,٧٩٢,٥٢١	٢٥,٣١٩,٨٩٩	١,١١٥,٦٨٩	٩٨,٢١٣,٥٨٠	٤٣,٤٧٥,٢٤٧	٤٨,٧٣٠,٣٢٦	١,٢٦٦,٢٤٧	**(١١٩,١١١,٩٠٣)**	**١,٢٣٦,٩٩٢,٦٤٥**
قائمة الأرباح أو الخسائر:													
إيرادات	١,٠١٤,٠٥٢,٥٠٠	٥٢٥,٥٥٩,٣٢٩	٣٧٨,٤١٨,٣٧٩	٤٣٩,٧٢٢,٠٤٨	٨٧,٦٤٦,٧٩٩	٤٨,٠٣٦,١٨٤	-	-	٤٨,٩٩٨,٤٠٣	٦٨,٨٨٦,٢١٣	-	(٢٧,٢٨٧,٤٨١)	٢,٥٨٤,٠٣٢,٣٧٤
تكاليف الحصول علي الايراد	(٥٧٣,٤٠٦,١٠٢)	(٣٥٨,٢٧١,٣٧١)	(٢٨٦,٩٧٩,٠٢٣)	(٣١٤,٥٤٧,٠٤٧)	(٦٧,١٧٣,٥١٤)	(٤٥,٤٠٥,٣١٨)	-	-	(٥٧,٧٧٨,١٧٢)	(٣٩,٤٠١,٥٧٠)	-	٢٤,١٩٧,٥٤٧	**(١,٧١٨,٧٦٤,٥٧٠)**
مجمل الربح	**٤٤٠,٦٤٦,٣٩٨**	**١٦٧,٢٨٧,٩٥٨**	**٩١,٤٣٩,٣٥٦**	**١٢٥,١٧٥,٠٠١**	**٢٠,٤٧٣,٢٨٥**	**٢,٦٣٠,٨٦٦**	**-**	**-**	**(٨,٧٧٩,٧٦٩)**	٢٩,٤٨٤,٦٤٣	**-**	**(٣,٠٨٩,٩٣٤)**	٨٦٥,٢٦٧,٨٠٤
مصروفات وإيرادات أخرى	(١٩٨,٣٠٠,٢٢٨)	(٩٧,٠٣٤,٨٩٣)	(٦٤,٩٥٠,٨٦٨)	(٧٦,٤٦٦,٦٤٨)	(١٨,٥٤٤,٠٣٢)	(٣,٣١٩,٥٢٣)	(٣٥٩,٣٣٦)	(١,٥٠١,٩٦٢)	(١٤,٨١٠,٩٠٦)	(٣٢,٤٥٠,٢٧٦)	٥١٣,٤١٣	(١,٣١٠,٧٠٦)	**(٥٠٨,٥٣٥,٩٦٥)**
الربح للسنة	٢٤٢,٣٤٦,١٧٠	٧٠,٢٥٣,٠٦٥	٢٦,٤٨٨,٤٨٨	٤٨,٧٠٨,٣٥٣	١,٩٢٩,٢٥٣	**(٦٨٨,٦٥٧)**	**(٣٥٩,٣٣٦)**	**(١,٥٠١,٩٦٢)**	**(٢٣,٥٩٠,٦٧٥)**	**(٢,٩٦٥,٦٣٣)**	٥١٣,٤١٣	**(٤,٤٠٠,٦٤٠)**	**٣٥٦,٧٣١,٨٣٩**
بنود أخرى													
نفقات رأسمالية	٧٧,٦٤٨,١٧٧	٨٥,١٠٠,٨٤٤	٥٨,٥٥٨,٨٨٥	١٠٢,٥٦١,٤٩٦	٤٥٩,٦٨٠	٨٠,٧٨٢	-	٣٦٥,٩٤٢	١١,٩١٤,٣٢٨	٨,٠١١,٦٧٩	٦,٥٦٩,١١٤	-	**٣٥١,٢٧٠,٩٢٧**
إهلاك الأصول الثابتة	٣٩,٠٣٦,٦٢٨	٢٦,٧٢٣,٢٢٩	٢١,٠٣٢,٨٣٦	٢٤,٢٠٧,٧٨١	٢٢٤,٩٨٣	١٥,٥٤٨	-	٣,٣٠٠,٨٥٨	٥,٤٠٨,٦٦٦	٤,٥٩٧,٩٥١	-	٨,٥٧٥,٥٢٣	**١٣٣,١٢٤,٠٠٣**

* تتمثل قيود التجميع بشكل رئيسي في استبعاد للاستثمار في الشركات التابعة والأرصدة والمعاملات بين الشركات.

٧- أصول ثابتة

	أراضي	آلات ومعدات وأجهزة	أثاث	مباني	وسائل نقل وانتقال	أجهزة حاسب آلي	مشروعات تحت التنفيذ	الإجمالي
في ١ يناير ٢٠٢٢								
التكلفة	١٧٣,٢٤٠,٢٦٢	٦٧٥,٠٠٧,٤٣٥	١٣٤,٩٧٦,٠٧٣	٦٥٨,٦٠٣,٥٠٤	٢٠,٥١٨,٥٣٧	١٣٦,٤٨٤,٢٤٧	١٢٢,٦١٨,٨٢١	١,٩٢١,٤٤٨,٨٧٩
مجمع الإهلاك	-	(٣٠٤,٢٤٩,١٠٣)	(٥٠,١٢٧,٠٨٠)	(١٣٥,٤٨٧,٩٥٤)	(١٠,١٩٦,٢٦٤)	(٦٩,٦٦٣,٠٥٦)	-	**(٥٦٩,٧٢٣,٤٥٧)**
صافي القيمة الدفترية	١٧٣,٢٤٠,٢٦٢	٣٧٠,٧٥٨,٣٣٢	٨٤,٨٤٨,٩٩٣	٥٢٣,١١٥,٥٥٠	١٠,٣٢٢,٢٧٣	٦٦,٨٢١,١٩١	١٢٢,٦١٨,٨٢١	١,٣٥١,٧٢٥,٤٢٢
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢								
صافي القيمة الدفترية الافتتاحي	١٧٣,٢٤٠,٢٦٢	٣٧٠,٧٥٨,٣٣٢	٨٤,٨٤٨,٩٩٣	٥٢٣,١١٥,٥٥٠	١٠,٣٢٢,٢٧٣	٦٦,٨٢١,١٩١	١٢٢,٦١٨,٨٢١	١,٣٥١,٧٢٥,٤٢٢
الإضافات	-	١٢٨,٨٣٠,٤٤٩	١٦,٧٧٧,٤٣٤	١,٥١٣,٧٥٤	-	١٤,٥٤٤,٦٩٥	١٨٩,٦٠٤,٥٩٥	٣٥١,٢٧٠,٩٢٧
استبعادات	-	(٩,٩٨٠,١٥٦)	(٤,١٩٣,٧٣٣)	(٢٢٠,٠٠٠)	(١,٦٠٦,٠٤٢)	(٧١٨,٣٣٤)	-	**(١٦,٧١٨,٢٦٥)**
المحول من مشروعات تحت التنفيذ	-	١,٢٦٥,٨٨٦	١٩,٥٦٥,٣١٩	٧٢,٢٧٥,٠٦٥	-	٤,٠٢٥,١٠١	(٩٧,١٣١,٣٧١)	**-**
إهلاك العام	-	(٥٩,٢٨٢,٦٠٦)	(١٨,٦٥٤,٥٩١)	(٢٤,٤١٩,٤٢٢)	(٤,٢٥٥,٧٣٠)	(٢٦,٥١١,٦٥٤)	-	**(١٣٣,١٢٤,٠٠٣)**
مجمع إهلاك الاستبعاد	-	٨,٦٧٣,٧٠٦	٣,٩٩٨,١٢٦	-	٧٥٧,٩١٧	٦٧٢,٧٩٩	-	١٤,١٠٢,٥٤٨
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	١٧٣,٢٤٠,٢٦٢	٤٤٠,٢٦٥,٦١١	١٠٢,٣٤١,٥٤٨	٥٧٢,٢٦٤,٩٤٧	٥,٢١٨,٤١٨	٥٨,٨٣٣,٧٩٨	٢١٥,٠٩٢,٠٤٥	١,٥٦٧,٢٥٦,٦٢٩
التكلفة	١٧٣,٢٤٠,٢٦٢	٧٩٥,١٢٣,٦١٤	١٦٧,١٢٥,٠٩٣	٧٣٢,١٧٢,٣٢٣	١٨,٩١٢,٤٩٥	١٥٤,٣٣٥,٧٠٩	٢١٥,٠٩٢,٠٤٥	٢,٢٥٦,٠٠١,٥٤١
مجمع الإهلاك	-	(٣٥٤,٨٥٨,٠٠٣)	(٦٤,٧٨٣,٥٤٥)	(١٥٩,٩٠٧,٣٧٦)	(١٣,٦٩٤,٠٧٧)	(٩٥,٥٠١,٩١١)	-	**(٦٨٨,٧٤٤,٩١٢)**
صافي القيمة الدفترية في نهاية العام	١٧٣,٢٤٠,٢٦٢	٤٤٠,٢٦٥,٦١١	١٠٢,٣٤١,٥٤٨	٥٧٢,٢٦٤,٩٤٧	٥,٢١٨,٤١٨	٥٨,٨٣٣,٧٩٨	٢١٥,٠٩٢,٠٤٥	١,٥٦٧,٢٥٦,٦٢٩
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣								
صافي القيمة الدفترية الافتتاحي	١٧٣,٢٤٠,٢٦٢	٤٤٠,٢٦٥,٦١١	١٠٢,٣٤١,٥٤٨	٥٧٢,٢٦٤,٩٤٧	٥,٢١٨,٤١٨	٥٨,٨٣٣,٧٩٨	٢١٥,٠٩٢,٠٤٥	١,٥٦٧,٢٥٦,٦٢٩
الإضافات	-	١٠٨,٦٣٨,٥٢٧	٢٢,٦٧٠,٦٥٨	٢,٢٦٤,٠٦٠	٢٩,٥١٠,٠٠٠	٢٢,٧٨٥,١٩٠	٥٨٢,٧١٠,٦٣٩	٧٦٨,٥٧٩,٠٧٤
استبعادات	-	(٨,٦١٢,٥٢٣)	(١,٤١١,٤٦٣)	(٥١٢,٢٠٨)	(٦,١٠٧,٢٩٨)	(٢,٧١٥,٢٢٢)	-	**(١٩,٣٥٨,٧١٤)**
اعدام	-					(٢٦,٧٠٠)	(٢,٦٦٩,٨٤٠)	**(٢,٦٩٦,٥٤٠)**
تسويات علي التكلفه	-	٥,٠٦٠,٠٨٠	(٧,٥٧٤,٩٢٦)	٢,٢٠١,٢٣٠	(٦٠,٤٩٩)	٣٧٤,١١٥	-	**-**
المحول من مشروعات تحت التنفيذ	-	٤٣,٨٤٦,٣٨٢	١٢,٢٥٣,٢٤٢	١٣٢,٩٢٢,٩٢٤	-	٢٦٥,٨٦٥	(١٨٩,٢٨٨,٤١٣)	**-**
إهلاك العام	-	(٧٢,٢٦٧,٦٢١)	(٢١,٠٠٣,٢٠٢)	(٢٧,٢٩٤,٥٤٤)	(٣,٥٨١,٩٤٩)	(٢٨,٢٤٦,٨١٩)	-	**(١٥٢,٣٩٤,١٣٥)**
مجمع إهلاك الاستبعاد	-	٧,١٧٥,٦١٣	١,١٦٥,١٠٩	١٢٦,٤٨٣	٥,١٨٢,٥١٤	١,٥٥٨,١٧٣	-	١٥,٢٠٧,٨٩٢
مجمع إهلاك الاعدام	-	-	-	-	-	١٤,٩٨٣	-	١٤,٩٨٣
تسويات علي مجمع الاهلاك	-	(١١١,٨٦٦)	٢,٨١٢,٩٠٠	(٢,٥٠٦,١٣٢)	٥١,٥٠٥	(٢٤٦,٤٠٧)	-	**-**
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	١٧٣,٢٤٠,٢٦٢	٥٢٣,٩٩٤,٢٠٣	١١١,٢٥٣,٨٦٦	٦٧٩,٤٦٦,٧٦٠	٣٠,٢١٢,٦٩١	٥٢,٥٩٦,٩٧٦	٦٠٥,٨٤٤,٤٣١	٢,١٧٦,٦٠٩,١٨٩
التكلفة	١٧٣,٢٤٠,٢٦٢	٩٤٤,٠٥٦,٠٨٠	١٩٣,٠٦٢,٦٠٤	٨٦٩,٠٤٨,٣٢٩	٤٢,٢٥٤,٦٩٨	١٧٥,٠١٨,٩٥٧	٦٠٥,٨٤٤,٤٣١	٣,٠٠٢,٥٢٥,٣٦١
مجمع الإهلاك	-	(٤٢٠,٠٦١,٨٧٧)	(٨١,٨٠٨,٧٣٨)	(١٨٩,٥٨١,٥٦٩)	(١٢,٠٤٢,٠٠٧)	(١٢٢,٤٢١,٩٨١)	-	(٨٢٥,٩١٦,١٧٢)
صافي القيمة الدفترية في نهاية العام	١٧٣,٢٤٠,٢٦٢	٥٢٣,٩٩٤,٢٠٣	١١١,٢٥٣,٨٦٦	٦٧٩,٤٦٦,٧٦٠	٣٠,٢١٢,٦٩١	٥٢,٥٩٦,٩٧٦	٦٠٥,٨٤٤,٤٣١	٢,١٧٦,٦٠٩,١٨٩

٨- حق الانتفاع

تم تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٤٩) "عقود الإيجار" على مرحلتين على النحو التالي:

تتعلق المرحلة الأولى بعقود الإيجار التي كانت خاضعة للقانون (٩٥) لسنة ١٩٩٥ والتي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٩، وهي عقود إيجار متعلقة بالمعدات الطبية وتم قياسها في بداية العقد بقيمة مساوية لقيمة التزامات الإيجار بالإضافة إلى مصروفات الإيجار، وتم إهلاكها لاحقًا على مدى عمر عقود الإيجار باستخدام القسط الثابت.

تمثل المرحلة الثانية عقود الإيجار المتعلقة بالمباني التي كانت خاضعة للقانون (٩٥) لسنة ١٩٩٥ والتي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢١ وقد تم قياسها بالقيمة الدفترية كما لو تم تطبيق المعيار منذ بداية عقد الإيجار، ولكن تم خصمها باستخدام سعر الإقراض للمستأجر في تاريخ التطبيق، وتم إهلاكها لاحقًا على مدى عمر عقد الإيجار باستخدام القسط الثابت.

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	**٣١ ديسمبر ٢٠٢٢**
آلات ومعدات		
الرصيد الافتتاحي للعام	١٤,٧٠٢,٦٥٠	١٦,٨١٨,٥٧٨
إهلاك العام	(٢,١١٥,٩٢٨)	(٢,١١٥,٩٢٨)
الإجمالي – آلات ومعدات	**١٢,٥٨٦,٧٢٢**	**١٤,٧٠٢,٦٥٠**
المباني		
الرصيد الافتتاحي للعام	١٣٤,٤٥٩,٢٨٦	١٥٧,٨٧٣,٠٣٧
تسويات	(٥٥٥,٧٥٧)	(٤,١٥٧,١٧١)
إضافات العام	٦٧,٤٧٠,٠٧٥	٥,٣٦٩,٥٩٤
إستبعادات العام	(٥٦,٠٩٠,٥٥٢)	(٧٨٥,٤٢١)
إهلاك العام	(٢٣,٦٩٧,١٧٨)	(١٨,٣٨١,٤٢١)
نتائج العمليات غير المستمرة	(٩٩٩,٠٣٦)	(٥,٤٥٩,٣٣٢)
الإجمالي	**١٢٠,٥٨٦,٨٣٨**	**١٣٤,٤٥٩,٢٨٦**
	١٣٣,١٧٣,٥٦٠	**١٤٩,١٦١,٩٣٦**

يتم خصم مدفوعات الإيجار باستخدام سعر الفائدة الضمني في عقد الإيجار، إذا لم يكن بالإمكان تحديد هذا المعدل، فسيتم استخدام معدل اقتراض المستأجر، وهو المعدل الذي يتعين على المستأجر دفعه لاقتراض الأموال اللازمة للحصول على أصل ذي قيمة مماثلة في بيئة اقتصادية مماثلة مع شروط وأحكام مماثلة، وتم استخدام متوسط سعر الفائدة بنسبة ١١,١٥%.

٩ - الشهرة وأصول غير ملموسة أخرى

التكلفة	**اتفاقية عدم المنافسة**	**الاسم التجاري**	**الإجمالي**	**الشهرة**
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٣	**٩,٨٢٩,١٠٩**	**٤٤,٣٥٤,٠٠٠**	**٥٤,١٨٣,١٠٩**	**٣٦٩,٢٦٣,٣٣٤**
استهلاك العام	(٢,٠٦٩,٢٨٤)	-	**(٢,٠٦٩,٢٨٤)**	-
اضمحلال قيمة الشهرة	-	-	**-**	(١٤,٠٧١,٠٠٠)
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٧,٧٥٩,٨٢٥	٤٤,٣٥٤,٠٠٠	٥٢,١١٣,٨٢٥	٣٥٥,١٩٢,٣٣٤

التكلفة	**اتفاقية عدم المنافسة**	**الاسم التجاري**	**الإجمالي**	**الشهرة**
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٢	**١١,٨٩٨,٣٩٣**	**٤٤,٣٥٤,٠٠٠**	**٥٦,٢٥٢,٣٩٣**	**٣٦٩,٢٦٣,٣٣٤**
استهلاك العام	(٢,٠٦٩,٢٨٤)	-	**(٢,٠٦٩,٢٨٤)**	-
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٩,٨٢٩,١٠٩	٤٤,٣٥٤,٠٠٠	٥٤,١٨٣,١٠٩	٣٦٩,٢٦٣,٣٣٤

الشهرة هي كما يلي:

	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	**الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢**
أعمال مستشفى الكاتب	١٥٨,٥١٦,٣٠٠	١٥٨,٥١٦,٣٠٠
شركة مستشفى الشروق "شركة مساهمة مصرية"	١٢٠,٨٢٣,٠١٤	١٢٠,٨٢٣,٠١٤
مستشفى النيل بدراوي	٧٥,٨٥٣,٠٢٠	٧٥,٨٥٣,٠٢٠
أعمال مستشفى كوينز	-	١٤,٠٧١,٠٠٠
الإجمالي	٣٥٥,١٩٢,٣٣٤	٣٦٩,٢٦٣,٣٣٤

٩ - الشهرة وأصول غير ملموسة أخرى (تابع)

الشهرة

لحساب الشهرة، تم اعتبار شركة مستشفى النيل بدراوي شركة مساهمة مصرية ومستشفى الشروق شركة مساهمة مصرية ومستشفي كوينز ومستشفي الكاتب كوحدة مستقلة لتوليد النقد، وتم تخصيص الشهرة الناتجة عن الاقتناء.

القيمة الاستردادية للوحدة المولدة للنقد يتم تقديرها عن طريق احتساب القيمة الاستخدامية وذلك باستخدام التدفقات النقدية قبل الضرائب بناءً على الموازنات المالية المعتمدة من الإدارة والتي تغطي فترة خمس سنوات بحد أقصى. وتقوم الإدارة بتحديد الافتراضات الخاصة بتنبؤات التدفقات النقدية بناءً على الإيرادات والخبرة السابقة والتوقعات الخاصة بالسوق.

تم عمل تقديرات من حيث نمو المبيعات وتكاليف التشغيل وإجمالي الربح المتوقع. تم أخذ النفقات الرأسمالية المستقبلية لخطط التجديد المستقبلية في الاعتبار لنفس الأصول القائمة. تم استخدام معدل الخصم ومعدل النمو طويل الأجل لعكس المخاطر المحددة المرتبطة بالنشاط وقطاع الاقتصاد.

بناءا على قرار مجلس الادارة بتاريخ ٦ يوليو ٢٠٢٣ تم غلق وتعليق كافة عمليات وأنشطة التشغيل الخاصة بمستشفى كوينز وتم استبعادها من الشركة واعتبارها ضمن العمليات غير المستمرة.

يوضح الجدول التالي الافتراضات الرئيسية للوحدات المستقلة المولدة للنقد التي لها شهرة مخصصة لها:

٢٠٢٣	أعمال مستشفى الكاتب	شركة مستشفى الشروق "شركة مساهمة مصرية"	مستشفى النيل بدراوي
متوسط معدل نمو المبيعات	٣١٪	٣٤٪	٣٧٪
معدل الخصم قبل الضريبة	٢٨,٨٪	٢٨,٨٪	٢٨,٨٪
معدل خصم طويل المدى	١٧,٣٪	١٧,٣٪	١٧,٣٪

٢٠٢٢	أعمال مستشفى الكاتب	شركة مستشفى الشروق "شركة مساهمة مصرية"	مستشفى النيل بدراوي	أعمال مستشفى كوينز
متوسط معدل نمو المبيعات	٥٥,٠٠٪	١٢,١٠٪	١٢,٠٠٪	٣٤,١٠٪
معدل الخصم قبل الضريبة	١٨,٩٠٪	١٨,٩٠٪	١٨,٩٠٪	١٨,٩٠٪
معدل خصم طويل المدى	١٤,٩٠٪	١٤,٩٠٪	١٤,٩٠٪	١٤,٩٠٪

حددت الإدارة القيم المخصصة لكل من الافتراضات الرئيسية المذكورة أعلاه على النحو التالي:

الأفتراض	النهج المستخدم لتحديد القيم
معدل نمو المبيعات	متوسط معدل النمو السنوي خلال فترة التنبؤ البالغة خمس سنوات ؛ بناءً على الأداء السابق وتوقعات الإدارة لتطوير السوق.
معدلات الخصم قبل الضرائب	يتم تطبيق معدل الخصم ، أي المتوسط المرجح لتكلفة رأس المال (WACC) ، على مجالات عمل محددة بناءً على الافتراضات المتعلقة بمعدلات الفائدة ومعدلات الضرائب وأقساط المخاطر ويتم إعادة حسابه إلى معدل ما قبل الضريبة ("معدل الخصم قبل الضريبة") .

الاسم التجاري

يتم تقدير القيمة العادلة للاسم التجاري باستخدام طريقة الإعفاء من الإتاوة. تحدد هذه الطريقة القيمة بالإشارة إلى مدفوعات الإتاوة الاسمية، والتي يتم تقديمها عند الحصول على الأصل مقارنة بترخيص الأصل والاسم التجاري من قبل طرف آخر.

قامت الإدارة بتقييم اضمحلال قيمة الشهرة والأصول غير الملموسة في تاريخ القوائم المالية باستخدام التدفق النقدي المعدل الذي يعكس البيانات الفعلية حتى تاريخ القوائم المالية والتغيرات المتوقعة في الفترات التالية بما في ذلك الإيرادات والمصروفات التشغيلية والرأسمالية وهذا لم ينتج عنه أي تأثير على اضمحلال قيمة الشهرة أو الأصول غير الملموسة.

٩ - الشهرة وأصول أخرى غير ملموسة (تابع)

البداية الجديدة للمراكز الطبية والمستشفيات

وقعت شركة مستشفى كليوباترا في سبتمبر ٢٠٢٠ اتفاقية لنقل أصول وأنشطة شركة مستشفى بداية المملوكة لمؤسسها الدكتور اسماعيل أبو الفتوح. بموجب الاتفاقية الجديدة، سيتم نقل أصول وأنشطة مستشفى بداية إلى شركة جديدة - البداية الجديدة للمراكز الطبية والمستشفيات - في بداية أكتوبر ٢٠٢٠.

قدرت قيمة الصفقة التي تشمل المعدات الطبية والأصول والعقارات بنحو ١٠٥ مليون جنيه مصري ، والتي تم دفعها كرأس مال في الشركة الجديدة. كجزء من الصفقة ، في تاريخ التسوية النهائية ، يحق للدكتور أبو الفتوح استلام مقابل يعادل ٤٠٪ من رأس مال شركة بداية للمستشفى ، بشرط أن تظل اتفاقية التعيين سارية المفعول واستيفاء شروط معينة. يتم احتساب المكافأة وفقًا لمعيار المحاسبة المصري رقم ٣٩ كتعويض على أساس الأسهم يتم تسويته نقدًا. سيتم تحديد باقي قيمة الصفقة ودفعها بناءً على نتائج أعمال الشركة الجديدة خلال عامي ٢٠٢١ و ٢٠٢٢ ويتم احتسابها كمزايا للموظفين بموجب معيار المحاسبة المصري رقم ٣٨.

قدرت القيمة الحالية للجزء النقدي من باقي قيمة المعاملة في تاريخ المعاملة بمبلغ ١٤،٤٨٥،٠٠٠ جنيه مصري وتم سداد ١٠،٠٠٠،٠٠٠ جنيه مصري من هذا الرصيد إلى الدكتور اسماعيل أبو الفتوح في عام ٢٠٢٢. تم تقدير القيمة العادلة للمدفوعات المبنية علي الأسهم على أساس جزء من الصفقة (الذي يعادل ٤٠٪ من أسهم شركة مستشفى بداية) في تاريخ الاستحواذ بمبلغ ٣٨,٠٠٥,٠٠٠ جنيه مصري. يتم استحقاق المقابل على أساس الأسهم في يونيو ٢٠٢٤ وله شروط معينة غير متعلقة بالاستحقاق محددة في اتفاقية النقل. تم الاعتراف بمصروفات المكافآت البالغة ٦,٩١٠,٠٠٠ جنيه مصري للمدفوعات المبنية علي الأسهم في عام ٢٠٢٣. وكان إجمالي الالتزام المستحق للدكتور اسماعيل أبو الفتوح في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ هو ٤٢,٤٩٠,٠٠٠ جنيه مصري (٣٥,٥٨٠,٠٠٠ جنيه مصري في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢) و المدرج ضمن رصيد الالتزامات الأخري في قائمة المركز المالي (ايضاح ٣٧).

تم تقدير القيمة العادلة لصافي أصول الأعمال المقتناة في تاريخ الاستحواذ ، والتي تمثل أصولًا أخرى بخلاف الأصول الملموسة غير المتداولة في تاريخ الاستحواذ. كان صافي الأصول المقتناة والشهرة كما يلي:

	بالجنيه المصرى
تكلفة الاقتناء	
النقدية المدفوعة	١٠٥,٠٠٠,٠٠٠
مشتريات دائني الاستثمارات	١٤,٤٨٥,٠٠٠
إجمالي تكلفة الاقتناء	١١٩,٤٨٥,٠٠٠
القيمة العادلة للأصول المقتناة	
المباني	٦٠,٠٠٠,٠٠٠
الالآت والمعدات	١٥,٠٩٩,٠٠٠
أثاث	٧٨٩,٠٠٠
أجهزة حاسب آلي	١٤٥,٠٠٠
مخزون	٣,٩٦٧,٠٠٠
النقدية	٢٥,٠٠٠,٠٠٠
القيمة العادلة للأصول المقتناة	١٠٥,٠٠٠,٠٠٠
اتفاقية عدم المنافسة	١٤,٤٨٥,٠٠٠
مجمع استهلاك	(٦,٧٢٥,١٧٥)
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	**٧,٧٥٩,٨٢٥**

١٠- استثمارات في شركات شقيقة

	٢٠٢٣	٢٠٢٢
شركة ايجيبت هيلثكير فاسيليتيز سيرفيسز لإدارة المنشأت	٣,٨١٠,٩٢٧	٣,٨١٠,٩٢٧
	٣,٨١٠,٩٢٧	٣,٨١٠,٩٢٧
المبالغ المعترف بها في الربح أو الخسارة:		
شركة ايجيبت هيلثكير فاسيليتيز سيرفيسز لإدارة المنشأت	-	٤٠٧,٦٠٦
	-	٤٠٧,٦٠٦

توضح القائمة أدناه الشركات الشقيقة للشركة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، ويتكون رأس مال الشركات الشقيقة أدناه من الأسهم العادية فقط، والتي تساهم فيها الشركة بشكل مباشر.

١٠- استثمارات في شركات شقيقة (تابع)

اسم الشركة	مكان الأعمال الرئيسي/ بلد التأسيس	القياس	مساهمة المجموعة
خدمات منشآت الرعاية الصحية في مصر لإدارة المرافق	مصر	طريقة حقوق الملكية	٤٩٪

فيما يلي أهم المعلومات المالية الملخصة عن الشركات الشقيقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣:

	إجمالي الأصول	إجمالي حقوق الملكية	اجمالى الإيرادات	أرباح العام
شركة ايجيبت هيلثكير فاسيليتيز سيرفيسز لادارة المنشأت	٢٧,٨١٤,٨٢٤	١٠,٥٥٦,٥٥٨	٩٦,٥١٧,٠٣٤	٢,٥٣٧,٤٧٢

فيما يلي أهم المعلومات المالية الملخصة عن الشركات الشقيقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢:

	إجمالي الأصول	إجمالي حقوق الملكية	اجمالى الإيرادات	أرباح العام
شركة ايجيبت هيلثكير فاسيليتيز سيرفيسز لادارة المنشأت	١٦,٠٤١,٩٥٨	٨,٠١٩,٠٨٦	٥٤,٢٦٠,٩٩٧	٨٣٢,٠٠٣

يتمثل نشاط الشركة الرئيسي في تقديم خدمات التنظيف الطبي.

١١- المخزون

	٢٠٢٣	٢٠٢٢
مخزون التموين الطبى	١٨١,٥٨٠,٣٦٤	٦٤,٤٨٩,٨٥٧
مخزون الأدوية	١٠٤,٠٢٣,٣٣٨	٣٩,٧٣٥,١٦٧
مخزون الأدوات المكتبية	٢,٥٨٢,٣٤٥	١,٧٥٢,٨٨٠
مخزون مستلزمات الضيافة	٢,٤٥٩,٤١٨	١,٥٤٨,٣٨٥
مخزون الصيانة وقطع الغيار	١,٥٣٣,٧٠٦	١,٠٩٢,٦٥٧
مخزون المواد الغذائية والمشروبات	٧٧٧,٢٧٠	١٩١,٠٥٩
	٢٩٢,٩٥٦,٤٤١	١٠٨,٨١٠,٠٠٥
يخصم: اضمحلال قيمة المخزون	(٩٥٧,٩٩٦)	(٧٨٩,٢٨١)
	٢٩١,٩٩٨,٤٤٥	١٠٨,٠٢٠,٧٢٤

تتمثل حركة الاضمحلال فيما يلى:

	٢٠٢٣	٢٠٢٢
الرصيد في اول العام	**٧٨٩,٢٨١**	**٤٦٨,٩٧٢**
المكون خلال العام	٣٧٩,٣٢٥	٦٨٦,٨٩٥
انتفى الغرض منه خلال العام	(٢١٠,٦١٠)	(١٦٠,٦٣٦)
المستخدم خلال العام	-	(٢٠٥,٩٥٠)
الرصيد في آخر العام	٩٥٧,٩٩٦	٧٨٩,٢٨١

١٢- المدينون التجاريون

	٢٠٢٣	٢٠٢٢
مستحق من العملاء	٧٥٣,٥١٣,٣٢٨	٥٦٠,٠٥٧,٤٥٨
الإيرادات من المرضى المقيمين	٢٦,٢٩٥,١٣٥	١٣,٣٥٦,٠١٦
	٧٧٩,٨٠٨,٤٦٣	٥٧٣,٤١٣,٤٧٤
ناقصًا:		
الخسائر الائتمانية المتوقعة في قيمة أرصدة المدينون التجاريون	(١٣١,٣٣٦,٠٦٩)	(٨٧,٠٨٣,٠٨٧)
	٦٤٨,٤٧٢,٣٩٤	٤٨٦,٣٣٠,٣٨٧

تشتمل الإيرادات من المرضى المقيمين على الإيرادات التي لم يتم إصدار فواتير بها في تاريخ المركز المالي مقابل إقامتهم في حين لم يتم الانتهاء من إجراءات الخدمات الطبية. يتم احتساب هذه الإيرادات بعد خضم المبالغ المحصلة مقدمًا خلال فترة إقامتهم.

تطبق المجموعة النهج المبسط لمعيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة حيث تستخدم مخصص للخسارة المتوقعة مدى الحياة لجميع المدينين التجاريين.

تستند معدلات الخسارة المتوقعة إلى ملفات تعريف مدفوعات العملاء خلال فترة ٣٦ شهرًا قبل تاريخ كل قائمة مركز مالي وخسائر الائتمان التاريخية المقابلة التي حدثت خلال هذه الفترة. يتم تعديل معدلات الخسارة التاريخية لتعكس المعلومات الحالية والمستقبلية حول عوامل الاقتصاد الكلي التي تؤثر على قدرة العملاء على تسوية الأرصدة المدينة. حددت المجموعة إجمالي الناتج المحلي ومعدل البطالة في البلدان التي تبيع فيه بضائعها وخدماتها لتكون أكثر العوامل ذات الصلة، وبالتالي تعدل معدلات الخسارة التاريخية بناءً على التغييرات المتوقعة في هذه العوامل.

يتم تحديد مخصص خسارة الائتمان للمدينين التجاريين وفقًا لمصفوفة المخصص المعروضة في الجدول أدناه. تستند مصفوفة المخصص إلى عدد الأيام التي تأخر فيها الأصل عن موعد استحقاقه.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

	معدل الخسارة	مجمل القيمة الدفترية	الخسارة الائتمانية المحتملة على مدى العمر	صافي القيمة الدفترية
المدينون التجاريون				
- متداول حتي تأخير في السداد لأقل من ٣٠ يوماً	٠,٣٪	٥٠٧,٠١٣,٢٤٠	١,٤٢٣,٤١٤	٥٠٥,٥٨٩,٨٢٦
- تأخير في السداد لمدة تتراوح من ٣٠ إلى ٦٠ يوماً	٣٪	٥٨,٦٢٤,٦٥٢	١,٥١٥,٠٨٦	٥٧,١٠٩,٥٦٦
- تأخير في السداد لمدة تتراوح من ٦١ إلى ٩٠ يوماً	٦٪	٢٧,٦٩٩,٧٠٠	١,٦٣٩,٢٤٣	٢٦,٠٦٠,٤٥٧
- تأخير في السداد لمدة تتراوح من ٩١ إلى ١٢٠ يوماً	٩٪	١٦,٠٥٩,٠٢٣	١,٥٢٠,٢٨٣	١٤,٥٣٨,٧٤٠
- تأخير في السداد لمدة تتراوح من ١٢١ إلى ٣٦٠ يوماً	٢٧٪	٥٧,٨٢١,٦٢٧	١٥,٨٧٦,٣٩٤	٤١,٩٤٥,٢٣٣
- تأخير في السداد لمدة تتراوح من ٣٦١ الي ٧٢٠ يوماً	٤٩٪	٦,٣١٩,٦٠٢	٣,٠٩١,٠٣٠	٣,٢٢٨,٥٧٢
- تأخير في السداد لمدة اكثر من ٧٢٠ يوماً	١٠٠٪	١٠٦,٢٧٠,٦١٩	١٠٦,٢٧٠,٦١٩	-
الإجمالي		٧٧٩,٨٠٨,٤٦٣	١٣١,٣٣٦,٠٦٩	٦٤٨,٤٧٢,٣٩٤

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

	معدل الخسارة	مجمل القيمة الدفترية	الخسارة الائتمانية المحتملة على مدى العمر	صافي القيمة الدفترية
المدينون التجاريون				
- متداول حتي تأخير في السداد لأقل من ٣٠ يوماً	٠,٣٪	٣٧٧,٠١٩,٢٧٢	٩٨١,٥٨٢	٣٧٦,٠٣٧,٦٩٠
- تأخير في السداد لمدة تتراوح من ٣٠ إلى ٦٠ يوماً	٢٪	٤٣,٩٠٨,٠٤٩	٩٧٦,٩٦٧	٤٢,٩٣١,٠٨٢
- تأخير في السداد لمدة تتراوح من ٦١ إلى ٩٠ يوماً	٤٪	٢٠,٥٨٩,٦٣٨	٧٧٥,٤٣١	١٩,٨١٤,٢٠٧
- تأخير في السداد لمدة تتراوح من ٩١ إلى ١٢٠ يوماً	٨٪	١٢,٩٤٣,٠٧٩	١,٠٥٥,٩٦٧	١١,٨٨٧,١١٢
- تأخير في السداد لمدة تتراوح من ١٢١ إلى ٣٦٠ يوماً	٢٨٪	٤٠,٧٦٨,٧٢٥	١١,٤١٩,٤٨٨	٢٩,٣٤٩,٢٣٧
- تأخير في السداد لمدة تتراوح من ٣٦١ الي ٧٢٠ يوماً	٤٤٪	١١,١٩٩,٣٨٨	٤,٨٨٨,٣٢٩	٦,٣١١,٠٥٩
- تأخير في السداد لمدة اكثر من ٧٢٠ يوماً	١٠٠٪	٦٦,٩٨٥,٣٢٣	٦٦,٩٨٥,٣٢٣	-
الإجمالي		٥٧٣,٤١٣,٤٧٤	٨٧,٠٨٣,٠٨٧	٤٨٦,٣٣٠,٣٨٧

١٢- المدينون التجاريون (تابع)

تتمثل حركة الخسائر الائتمانية المتوقعة في قيمة أرصدة المدينون التجاريون فيما يلى:

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
الرصيد في أول العام	٨٧,٠٨٣,٠٨٧	**١٢٩,٨٣٩,٥٧٧**
المكون خلال العام	٤٩,١٢٦,٢٢١	٣٤,٨٢٥,٦١٥
المستخدم خلال العام	(٣,٠٣٥,٩٦٢)	(٦٩,٢٥٨,٤٨٣)
انتفى الغرض منها خلال العام	(١,٩١١,٣١٤)	(٦,١٩٧,٦٠٩)
نتائج العمليات غير المستمرة	٧٤,٠٣٧	(٢,١٢٦,٠١٣)
الرصيد في آخر العام	١٣١,٣٣٦,٠٦٩	٨٧,٠٨٣,٠٨٧

١٣ - مدينون وأرصدة مدينة أخرى

	٢٠٢٣	٢٠٢٢
دفعات مقدمة للموردين	٣٦٦,٩٢٢,٥١٧	١٣١,٨٩٣,٦٢٢
مصروفات مدفوعة مقدماً	١٨,١٨٤,٧٦٨	١٤,٧٩٠,٨٤٨
ضرائب خصم وإضافة	٩,٦٣٢,٦٠٦	١١,٠٧٢,٨٩١
تأمينات لدى الغير	٥,٧٦١,١٢٣	٥,٦٩٩,٥٥٤
إيرادات مستحقة	٤٨٥,٥٦١	٣٦٥,٥٨٤
عهد وسلف عاملين	٣٣٧,٩٩٤	١٧٩,٦٣١
مدينون آخرون	٦٦,٩٥٣,٩٧٦	٨,٨١٨,٥٩٩
	٤٦٨,٢٧٨,٥٤٥	١٧٢,٨٢٠,٧٢٩
يخصم: اضمحلال قيمة المدينون والأرصدة المدينة الأخرى	(١,٤٧٤)	(٢,٧٨٤)
	٤٦٨,٢٧٧,٠٧١	١٧٢,٨١٧,٩٤٥

تتمثل حركة الاضمحلال فيما يلى:

	٢٠٢٣	٢٠٢٢
الرصيد في ١ يناير	٢,٧٨٤	٢,٧٨٤
المستخدم خلال العام	(١,٣١٠)	-
	١,٤٧٤	٢,٧٨٤

١٤ - النقدية و ما في حكمها

	٢٠٢٣	٢٠٢٢
حسابات جارية	٣٥٢,٧٢٥,٥٥٠	٢٢٢,٩٣٣,٨٥٦
ودائع لأجل	٦,٥٢٦,٧٢٠	٢١,١٦١,٥٣٠
النقدية بالصندوق	٣,٠٣٥,٣٥٣	٤,٤٣٨,٩٩٤
أصول مالية بالتكلفة المستهلكة - أذون الخزانة	١٩٤,٢٢٣	٩٨,٩٠٠,٠٢٢
يخصم:		
الخسائر الائتمانية المتوقعة في قيمة النقدية وما في حكمها	(٤,٥٨٤,٧٢٩)	(١,٢٩١,١٣٠)
	٣٥٧,٨٩٧,١١٧	**٣٤٦,١٤٣,٢٧٢**

تتمثل حركة الخسائر الائتمانية المتوقعة في قيمة النقدية فيما يلى:

	٢٠٢٣	٢٠٢٢
الرصيد في أول العام	١,٢٩١,١٣٠	١,٥٤٥,٤٨٩
المكون خلال العام	٣,٩٣٨,٣٧٥	١,٥٤٨,٤٣٤
انتفى الغرض منه	(٦٤٤,٧٧٦)	(١,٨٠٢,٧٩٣)
الرصيد فى أخر العام	٤,٥٨٤,٧٢٩	١,٢٩١,١٣٠

الودائع لأجل بمبلغ ٦,١٩١,٧٢٠ جنيه مصري في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (٢٠٢٢: ٢١,١٦١,٥٣٠ جنيه مصري) مقوم بالبنوك المحلية بالدولار الأمريكي ويدفع خلال شهر واحد من تاريخ الإيداع ويخضع لعائد سنوي ثابت قدره من ٢,٥٪ الي ٣,٢٥٪.

١٤- النقدية و ما في حكمها (تابع)

تخضع الحسابات الجارية المودعة بالجنيه المصري لمعدل سنوي ثابت من ١٢٪ (٢٠٢٢: من١٠٪ إلى ١٠,٥٪) لغرض إعداد قائمة التدفقات النقدية، تتكون النقدية وما في حكمها من:

	٢٠٢٣	٢٠٢٢
نقدية وأرصدة لدى البنوك قبل خصم الخسائر الائتمانية المتوقعة	٣٦٢,٢٨٧,٦٢٣	٢٤٨,٥٣٤,٣٨٠
أذون خزانة بتواريخ استحقاق ٣ أشهر أو أقل	١٩٤,٢٢٣	٩٨,٩٠٠,٠٢٢
الإجمالي	٣٦٢,٤٨١,٨٤٦	٣٤٧,٤٣٤,٤٠٢

أصول مالية بالتكلفة المستهلكة - أذون الخزانة

	٢٠٢٣	٢٠٢٢
أذون خزانة (ذات فترة استحقاق ٣١ يومًا)	٢٠٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠,٠٠٠
أذون خزانة (ذات فترة استحقاق ٦١ يومًا)	-	٥٠,٠٠٠,٠٠٠
ناقصًا: إيرادات غير محققة	(٥,٧٧٧)	(١,٠٩٩,٩٧٨)
	١٩٤,٢٢٣	٩٨,٩٠٠,٠٢٢

تستحق أذون الخزانة نسبة عائد سنوي ثابت قدرها ١٣٪ بعد خصم الضرائب في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣)٢٠٢٢: ١١,٢٠٪ و١١,٤٠٪)

القيمة العادلة لأذون الخزانة لا تختلف جوهريا عن القيمة الدفترية حيث أن جميع استحقاقات أذون الخزانة قصيرة الأجل.

- تصنيف مخاطر الائتمان لأذون الخزانة هو B.

يوضح الجدول أدناه تحليل الالتزامات من أنشطة التمويل والحركات في التزامات المجموعة من أنشطة التمويل لكل فترة من الفترات المعروضة. بنود هذه الالتزامات هي تلك التي يتم تسجيلها كتمويل في قائمة التدفقات النقدية:

تسوية صافى الدين

	٢٠٢٣	٢٠٢٢
النقدية وما في حكمها	٣٦٢,٤٨١,٨٤٦	٣٤٧,٤٣٤,٤٠٢
ناقصا:		
التزامات الايجار	(١٣١,٥٥٦,٤٦٩)	(١٩٤,٤٤٢,٤٠١)
بنوك السحب على المكشوف	(٢٥٢,٩٩٢,٣٤١)	(٢٤٤,٤٦٤,٠٥٢)
قروض	(٤٨٨,٩٣٢,٢٥٦)	(٨٨,٠٣٣,١٢٧)
الإجمالي	**(٥١٠,٩٩٩,٢٢٠)**	**(١٧٩,٥٠٥,١٧٨)**

	الايجارات	النقدية بالبنوك	بنوك سحب على المكشوف	قروض	الصافى
صافى الدين فى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	**١٩٤,٤٤٢,٤٠١**	**(٣٤٧,٤٣٤,٤٠٢)**	**٢٤٤,٤٦٤,٠٥٢**	**٨٨,٠٣٣,١٢٧**	١٧٩,٥٠٥,١٧٨
التدفقات النقدية	(٣٥,٠٤٢,٠٦٠)	(١٥,٠٤٧,٤٤٤)	٨,٥٢٨,٢٨٩	٤٠٠,٨٩٩,١٢٩	٣٥٩,٣٣٧,٩١٣
التغير في الايجارات	(٤٦,٨٨٣,٧٧٦)	-	-	-	**(٤٦,٨٨٣,٧٧٦)**
مصروف الفائدة	١٩,٠٣٩,٩٠٤	-	-	-	١٩,٠٣٩,٩٠٤
صافى الدين فى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	١٣١,٥٥٦,٤٦٩	**(٣٦٢,٤٨١,٨٤٦)**	٢٥٢,٩٩٢,٣٤١	٤٨٨,٩٣٢,٢٥٦	٥١٠,٩٩٩,٢٢٠

	الايجارات	النقدية بالبنوك	بنوك سحب على المكشوف	قروض	الصافى
صافى الدين فى ٣١ ديسمبر ٢٠٢١	**٢١١,٤٥٨,٠٨٢**	**(٨٤٧,٥٢٥,٠٠٢)**	**٦٠,٦٢٧,٥٦٠**	**-**	**(٥٧٥,٤٣٩,٣٦٠)**
التدفقات النقدية	(٤٠,٧٣٤,٥٢٤)	٥٠٠,٠٩٠,٦٠٠	١٦٤,٥١٤,٢٤٦	٨٦,٩١٣,٠٦٢	٧١٠,٧٨٣,٣٨٤
التغير في الايجارات	٥٨٧,٨٤٨	-	-	-	٥٨٧,٨٤٨
مصروف الفائدة	٢٣,١٣٠,٩٩٥	-	١٩,٣٢٢,٢٤٦	١,١٢٠,٠٦٥	٤٣,٥٧٣,٣٠٦
صافى الدين فى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	١٩٤,٤٤٢,٤٠١	**(٣٤٧,٤٣٤,٤٠٢)**	٢٤٤,٤٦٤,٠٥٢	٨٨,٠٣٣,١٢٧	١٧٩,٥٠٥,١٧٨

١٥- بنوك سحب على المكشوف

حصلت المجموعة على إجمالي حدود ائتمان في شكل بنوك سحب على المكشوف وذلك لتمويل رأس المال العامل بمعدل فائدة يبلغ ٠,١٪ بالإضافة إلى سعر الإقراض المعلن من البنك المركزي. بلغ إجمالي حدود الائتمان المتاح ٣٣٠ مليون جنيه مصري وقيمة المستخدم لهذه الحدود الائتمانية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٢٥٢,٩٩٢,٣٤١ جنيه مصري (٢٤٤,٤٦٤,٠٥٢ جنيه مصري في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢).

١٦ - قروض

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣		
	الجزء المتداول	الجزء غير المتداول	الإجمالى
قروض	٦٥,٩٢٣,٢٣٣	٤٢٣,٠٠٩,٠٢٣	٤٨٨,٩٣٢,٢٥٦
الاجمالى	٦٥,٩٢٣,٢٣٣	٤٢٣,٠٠٩,٠٢٣	٤٨٨,٩٣٢,٢٥٦

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢		
	الجزء المتداول	الجزء غير المتداول	الإجمالى
قروض	-	٨٨,٠٣٣,١٢٧	٨٨,٠٣٣,١٢٧
الاجمالى	**-**	٨٨,٠٣٣,١٢٧	٨٨,٠٣٣,١٢٧

- بتاريخ ٢٧ أكتوبر ٢٠٢١ قامت شركة مستشفى كليوباترا بتوقيع عقد قرض متوسط الاجل مع البنك الأهلي المتحد بإجمالي مبلغ ١٤٥ مليون جنيه مصري بعائد قدره ٠,٦٥٪ بالإضافة الي سعر الإقراض المعلن من البنك المركزي.

- وبتاريخ ١٠ أغسطس ٢٠٢٢ قامت شركة مستشفى كليوباترا وشركة مستشفى النيل بدراوي وشركة مستشفى القاهرة التخصصي بتوقيع ملحق لعقد القرض من البنك الأهلي المتحد. وفيما يلي اهم بنود التعاقد.

- زيادة مبلغ التمويل ليصبح ٢٨٥ مليون جنيه مصري ويتم تقسيمه على الشركات كالتالي

شركة مستشفى كليوباترا	٤٥ مليون جنيه مصري
شركة مستشفى القاهرة التخصصي	٩٠ مليون جنيه مصري
شركة مستشفى النيل بدراوي	١٥٠ مليون جنيه مصري

- غرض القرض لتمويل و/او إعادة تمويل الاحتياجات الرأسمالية وتجديد المستشفيات الخاصة بالمجموعة بداية من عام ٢٠٢١ بما في ذلك المعدات الطبية، السرائر الطبية، الأثاث الطبي والغير طبي وكذا التطوير الداخلي للمنقولات (التشطيبات، المعدات الالكتروميكانيكية ومحطة الكهرباء).

- بتاريخ ١٠ مايو ٢٠٢٣ تم اعاده تقسيم مبلغ التمويل علي الشركات كالتالي و علي ان يكون الحد الاقصي للتمويل المتاح هو مبلغ و قدرة ٣٤٠ مليون جنية مصري و لا يتم تجاوز المبلغ المذكور في اي وقت من الاوقات طوال فترة سريان العقد.

شركة مستشفى كليوباترا	١٠٠ مليون جنيه مصري
شركة مستشفى القاهرة التخصصي	٩٠ مليون جنيه مصري
شركة مستشفى النيل بدراوي	١٥٠ مليون جنيه مصري

- يبدأ سريان هذا العقد لمدة ستة سنوات وستة أشهر من تاريخ التوقيع علي عقد التمويل في ٢٧ أكتوبر ٢٠٢١ مع منح المجموعة فترة اتاحة بحد أقصي سنة وستة أشهر تنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ وفترة سماح (تطبق علي سداد الأصل) مدتها سنة وستة أشهر تنتهي في ٣١ يناير ٢٠٢٤، وفي حالة عدم سحب كامل مبلغ التمويل في خلال فترة الاتاحة المشار اليها يلغي الجزء الغير مسحوب تلقائياً ولا يلتزم البنك بإقراض المجموعة أي مبالغ اخري بخلاف ما تم سحبة من مبلغ التمويل.

- تلتزم المجموعة بسداد اجمالي مبلغ التمويل على ٢٠ قسط ربع سنوي يبدأ سداد اول قسط في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

١٦ - قروض (تابع)

- النسب المالية

طبقاً لشروط العقد، تلتزم الشركة بتحقيق النسب المالية التالية:

- الا تتجاوز الرافعة المالية للمجموعة عن ٠,٧ وشركة مستشفى النيل بدراوي عن ١.
- الا يقل معدل خدمة الدين عن ١,٣.
- الا يقل معدل السيولة عن ١.

تشتمل القروض على تعهدات معينة. إن الاخلال بهذه التعهدات في المستقبل قد يؤدي الى إعادة التفاوض. وتقوم الادارة بمراقبة التعهدات وفي حال وجود اخلال محتمل، فإن الادارة تقوم باتخاذ الاجراءات الازمة لضمان الالتزام. خلال عام ٢٠٢٣ ، لم يكن لدى المجموعة أي اخلال بأي من هذه التعهدات.

١٧ - المخصصات

	٢٠٢٣	٢٠٢٢
مخصص الموارد البشرية	١٢,٢٦٥,٣٣٩	١٦,٥١٩,٧٥٣
مخصص مطالبات	٨,٠٤٣,١٣٢	٨,٧٨٠,٢٩٤
	٢٠,٣٠٨,٤٧١	٢٥,٣٠٠,٠٤٧

وتتمثل حركة المخصص خلال العام فيما يلي:

	٢٠٢٣					
	الرصيد في اول العام	**المكون خلال العام**	**المستخدم خلال العام**	**مخصصات انتفى الغرض منها**	**نتائج العمليات غير المستمرة**	**الرصيد في آخر العام**
مخصص الموارد البشرية	١٦,٥١٩,٧٥٣	٣٠,٠١٩,٨٢٩	(١٧,٣٠٠,٦٦٩)	(١٦,٨٤٨,٩٦١)	**(١٢٤,٦١٣)**	١٢,٢٦٥,٣٣٩
مخصص مطالبات	٨,٧٨٠,٢٩٤	٤,٣٤٣,٨٠٧	(٥,٠٨٠,٩٦٩)	-	**-**	٨,٠٤٣,١٣٢
الإجمالي	٢٥,٣٠٠,٠٤٧	٣٤,٣٦٣,٦٣٦	**(٢٢,٣٨١,٦٣٨)**	**(١٦,٨٤٨,٩٦١)**	**(١٢٤,٦١٣)**	٢٠,٣٠٨,٤٧١

	٢٠٢٢					
	الرصيد في اول العام	**المكون خلال العام**	**المستخدم خلال العام**	**مخصصات انتفى الغرض منها**	**نتائج العمليات غير المستمرة**	**الرصيد في آخر العام**
مخصص الموارد البشرية	١١,١٥١,٦١٩	٢٦,٥٤٧,٠٦٧	(١١,١١٦,٣٧٥)	(١٢,٦٤٦,٥٠٩)	٢,٥٨٣,٩٥١	١٦,٥١٩,٧٥٣
مخصص مطالبات	١٠,٧٦٥,٨٧٩	٦,٣٦٧,٧٧٠	(٧,٨٩٧,٤٧٦)	(٤٥٥,٨٧٩)	-	٨,٧٨٠,٢٩٤
الإجمالي	٢١,٩١٧,٤٩٨	٣٢,٩١٤,٨٣٧	**(١٩,٠١٣,٨٥١)**	**(١٣,١٠٢,٣٨٨)**	٢,٥٨٣,٩٥١	٢٥,٣٠٠,٠٤٧

مخصص الموارد البشرية

تشمل المخصصات الأخرى للموارد البشرية مخصصات لإعادة هيكلة موظفي الشركة ومخصص إجازات الموظفين ومخصص مزايا الموظفين الذين تزيد أعمارهم عن ٦٠ سنة وفقًا للقانون.

مخصص مطالبات

تمثل المخصصات الأخرى مخصصات الالتزامات المحتملة بمطالبات متوقعة من بعض الهيئات والأطراف فيما يتعلق بأنشطة الشركة. لم تفصح الشركة عن المعلومات المعتادة حول المخصصات وفقًا لمعايير المحاسبة حيث تعتقد الإدارة أن القيام بذلك قد يؤثر بشدة على نتيجة المفاوضات مع تلك الهيئات والسلطات. وتقوم الإدارة بمراجعة تلك المخصصات سنوياً وتعدل المبلغ المخصص وفقاً لآخر التطورات والمناقشات والاتفاقيات مع الأطراف الخارجية.

١٨ - الدائنون التجاريون والأرصدة الدائنة الأخرى

	٢٠٢٣	٢٠٢٢
موردون وأوراق دفع	٥٦٩,٧٨٠,٩٣٠	٢٥٣,٦٣١,١٢٩
مصروفات مستحقة	٢٧٣,٤٦٢,٠٧٥	٢١٤,٦٤٨,٣٥١
تأمينات اجتماعية	١٣,٧٠٤,٦٣٢	٨,٧٥٣,٧٤٤
دائنون آخرون	٧١,١٥٠,٧٧٤	٣٤,٦٩١,٥٤٦
	٩٢٨,٠٩٨,٤١١	**٥١١,٧٢٤,٧٧٠**

١٩ - التزامات الإيجار

تمثل التزامات عقود الإيجار القيمة الحالية لالتزامات الإيجار المتعلقة بالمعدات الطبية (المرحلة الأولى - إيضاح ٨) التي أبرمتها إحدى شركات المجموعة وعقود إيجار المباني (المرحلة الثانية). تم قياسه بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التعاقدية مخصومة بمعدل عائد ضمني في نطاق يتراوح بين ١١,١٥٪ و ١٦,٦٥٪.

	٢٠٢٣	٢٠٢٢
خلال السنة	٤٥,٦٧٣,٨٠٩	٣٨,٩٨٣,٣٧١
أكثر من عام واحد	١٢٥,١٦٩,٥١٧	٣٠٥,٥٥٢,٦٤١
	١٧٠,٨٤٣,٣٢٦	**٣٤٤,٥٣٦,٠١٢**
فيما يلي القيمة الحالية لالتزامات الإيجار:		
خلال السنة	٤٥,٦٧٣,٨٠٩	٣٨,٩٨٣,٣٧١
أكثر من عام واحد	٨٥,٨٨٢,٦٦٠	١٥٥,٤٥٩,٠٣٠
الرصيد	**١٣١,٥٥٦,٤٦٩**	**١٩٤,٤٤٢,٤٠١**

	٢٠٢٣	٢٠٢٢
تم عرض التزامات الإيجارعلى النحو التالي:		
التزامات الإيجار كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	١٩٤,٤٤٢,٤٠١	٢١١,٤٥٨,٠٨٢
تسويات خلال العام	٨٤٨,٤٠٨	(٣,٥٨٩,٩٢٩)
يضاف: الإضافات خلال العام	٣١,٤٧٠,٠٧٨	٥,١٤٢,٧٧٨
يضاف: الفائدة المحملة خلال العام	١٦,٨٣٢,٦٥٩	١٥,٢٨٢,٦٦٥
يضاف: نتائج العمليات غير المستمرة	٢,٢٠٧,٢٤٥	٧,٨٤٨,٣٣٠
(يخصم): الإستبعادات خلال العام	(٧٧,٧٩٨,٠٩٦)	(٩٦٥,٠٠١)
(يخصم): مدفوعات خلال العام	(٣٦,٤٤٦,٢٢٦)	(٤٠,٧٣٤,٥٢٤)
التزامات الإيجار في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	**١٣١,٥٥٦,٤٦٩**	**١٩٤,٤٤٢,٤٠١**

٢٠ - رأس المال

يبلغ رأس مال الشركة المدفوع ٧٢٢,٧١٧,١٠١ جنيه مصري، موزع على ١,٤٤٥,٤٣٤,٢٠٢ سهم

هيكل المساهمين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ علي النحو التالي :

الاسم	نسبة الملكية	عدد الأسهم	القيمة الاسمية
كير هيلث كير	٣٢,١٠٪	٤٦٤,٠٠٠,٠٠٠	٢٣٢,٠٠٠,٠٠٠
ام سي اي كابيتال هيلثكير بارتنرز للرعايه الطبيه	٣٠,٧٧٪	٤٤٤,٦٨٨,٥٣٨	٢٢٢,٣٤٤,٢٦٩
مساهمون آخرون	٣٧,١٣٪	٥٣٦,٧٤٥,٦٦٤	٢٦٨,٣٧٢,٨٣٢
الإجمالي	١٠٠٪	١,٤٤٥,٤٣٤,٢٠٢	٧٢٢,٧١٧,١٠١

٢٠ - رأس المال (تابع)

هيكل المساهمين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ علي النحو التالي :

الاسم	نسبة الملكية	عدد الأسهم	القيمة الاسمية
كير هيلث كير	٢٩٪	٤٦٤,٠٠٠,٠٠٠	٢٣٢,٠٠٠,٠٠٠
ام سي اي كابيتال هيلثكير بارتنرز للرعايه الطبيه	٢٧,٧٩٪	٤٤٤,٦٨٨,٥٣٨	٢٢٢,٣٤٤,٢٦٩
مساهمون آخرون	٤٣,٢١٪	٦٩١,٣١١,٤٦٢	٣٤٥,٦٥٥,٧٣١
الإجمالي	١٠٠٪	١,٦٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٨٠٠,٠٠٠,٠٠٠

قامت الشركة بشراء أسهم خزينة خلال العام ويبلغ الرصيد القائم فى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٥,٠٥١,٦٠١ جنيه مصري.

٢١- نظام إثابة العاملين

يتم احتساب رصيد خطة ملكية الموظفين للأسهم على أساس الفرق بين المتوسط المرجح للسعر للشهر الذي يسبق تاريخ منح الوحدات والشهر السابق لتاريخ استحقاق الوحدات وهي سنة واحدة بعد المنح. يُضرب الفرق في عدد الوحدات الممنوحة لكل مستفيد ثم يُقسَّم على السعر عند الاستحقاق مما ينتج عنه الأسهم النهائية للمستفيد.

تبلغ القيمة الحالية المقدرة لبرنامج الحوافز والمكافآت لمدة ثلاث سنوات ٤٨,٢٢٩,٧٥٥ جنيه مصري (تبلغ المستحقات المقدرة في السنة ١٦,٠٧٦,٥٨٥ جنيه مصري)، وبلغت القيمة المقدرة للفترة المسجلة في حقوق الملكية ١٦,٠٧٦,٥٨٥ جنيه مصري.

٢٢- احتياطيات أخرى

فيما يلي الحركة في الاحتياطيات خلال العام:

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣		
	الرصيد أول العام	المكون / (المستخدم) خلال العام	الرصيد أخر العام
الاحتياطي القانوني	**٩٩,٧٧٧,٦٧٥**	١٠,٨٦٢,٦٧٧	١١٠,٦٤٠,٣٥٢
احتياطي خاص	**٤٩,٠٩٠,٠٠٦**	-	**٤٩,٠٩٠,٠٠٦**
احتياطي الاقتناء	**(٨٩,٤٧٥,٥٧٤)**	(٣,٧٨١,٧٧٨)	**(٩٣,٢٥٧,٣٥٢)**
احتياطيات أخرى	**٢٥٩,٨١٩,٤٥١**	(٢٤٥,٨٧٦,٨٩٥)	**١٣,٩٤٢,٥٥٦**
الإجمالي	**٣١٩,٢١١,٥٥٨**	**(٢٣٨,٧٩٥,٩٩٦)**	**٨٠,٤١٥,٥٦٢**

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢		
	الرصيد أول العام	المكون خلال العام	الرصيد أخر العام
الاحتياطي القانوني	**٨٥,١٥٩,١٤٣**	**١٤,٦١٨,٥٣٢**	٩٩,٧٧٧,٦٧٥
احتياطي خاص	**٤٩,٠٩٠,٠٠٦**	**-**	٤٩,٠٩٠,٠٠٦
احتياطي الاقتناء	**(٨٩,٤٧٥,٥٧٤)**	**-**	**(٨٩,٤٧٥,٥٧٤)**
احتياطيات أخرى	**٢٥٨,١٦٩,٠٠٤**	١,٦٥٠,٤٤٧	٢٥٩,٨١٩,٤٥١
الإجمالي	**٣٠٢,٩٤٢,٥٧٩**	١٦,٢٦٨,٩٧٩	٣١٩,٢١١,٥٥٨

٢٢-١ الاحتياطي القانوني

طبقاً للقانون رقم ١٥٩ لعام ١٩٨١ والنظام الأساسي للشركة يتم تحويل نسبة ٥٪ من صافي ربح السنة إلى الاحتياطي القانوني. وفقاً لاقتراح مجلس الإدارة، يجوز وقف تجنيب جزء من الأرباح لحساب الاحتياطي القانوني إذا ما بلغ الاحتياطي القانوني ٥٠٪ من رأس المال المصدر. الاحتياطي القانوني غير قابل للتوزيع على المساهمين.

٢٢ - احتياطيات أخرى (تابع)

٢٢-٢ احتياطي الاقتناء

يمثل هذا الاحتياطي الفرق بين قيمة الاقتناء من قبل شركة مستشفى كليوباترا شركة مساهمة مصرية والقيمة الدفترية لصافي أصول والتزامات شركة مستشفيات القاهرة التخصصية شركة مساهمة مصرية في تاريخ الاقتناء، حيث تخضع الشركتان للسيطرة المشتركة. سبب الاقتناء هو إعادة تنظيم شركات المجموعة. لذلك، تم تحويل أصول والتزامات الشركة التابعة بالتكلفة التاريخية. اقتنت شركة مستشفى كليوباترا شركة مساهمة مصرية ٨٥,٤٢٨ سهما إضافيا من الحصص غير المسيطرة لشركة مستشفى القاهرة التخصصي "شركة مساهمة مصرية"، مما أدى إلى إضافة ٧,٦٨٨,٥٢٠ جنيه مصري إلى احتياطي الاقتناء المتمثل في الفرق بين القيمة العادلة للأسهم ١٠٠ جنيه مصري للسهم والقيمة الاسمية ١٠ جنيه مصري للسهم.و خلال عام ٢٠٢٣ اقتنت الشركة عدد ٤٢,٠٢٠ سهما اضاقيا من الحصص الغير مسيطرة لشركة مستشفي القلهرة التخصصي "شركة مساهمة مصرية". مما ادي الي اضافه ٣,٧٨١,٧٧٨ الي احتياطي الاقتناء المتمثل في الفرق بين القيمة العادلة للأسهم ١١٠ حنية مصري للسهم و القيمة الاسمية ١٠ جنية مصري للسهم.

٢٢-٣ احتياطي خاص

يمثل الاحتياطي الخاص المبلغ المستحق لشركة رعاية للرعاية الصحية المحدودة. (مساهم)، بقيمة ٤٧,٣٧٩,٧٢٢ جنيه مصري بموجب خطاب صادر عن الشركة بتاريخ ١٢ أبريل ٢٠١٦، اتفق الطرفان على المطالبة بهذا المبلغ فقط في حالة حل الشركة أو تصفيتها، إما اختياريًا أو لأي سبب قانوني آخر. في هذه الحالة، يجب تقسيم المبلغ المستحق بين المساهمين الجدد في الشركة عند التصفية أو الحل بنفس نسبة أسهمهم في رأس مال الشركة إلى إجمالي عدد الأسهم المصدرة. وعليه، تم الاعتراف بهذا المبلغ كاحتياطي خاص في حقوق الملكية. بالإضافة إلى التسوية الناتجة من أسهم الخزينة الخاصة بمستشفى القاهرة التخصصي (شركة تابعة) بقيمة ١,٧١٠,٢٨٤ جنيه مصري.

٢٢-٤ احتياطيات أخرى

يمثل المبلغ المحول من علاوة الإصدار وفقًا لمتطلبات القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١، بالإضافة الي الفرق بين سعر شراء أسهم الخزينة وسعر البيع.

٢٣- حصص غير مسيطرة

	رأس المال	احتياطيات	أرباح مرحلة	نصيب الحقوق غير المسيطرة في تسويات الاستحواذ	الاجمالى
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٢	**٣٤,٠٧٤,٦٣٩**	**٨,٧١٧,٤٠٩**	**٧٧,٨٢٩,٨٣٣**	**١٢٠,١٨٤**	١٢٠,٧٤٢,٠٦٥
توزيعات أرباح العاملين	-	-	(٤,٦٥٩,٨١٨)	-	**(٤,٦٥٩,٨١٨)**
احتياطي قانونى	-	١,٣٦١,١٣٨	-	-	١,٣٦١,١٣٨
الدخل الشامل للعام	-	-	٣٠,٩٦٨,٩١١	-	٣٠,٩٦٨,٩١١
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣٤,٠٧٤,٦٣٩	١٠,٠٧٨,٥٤٧	١٠٤,١٣٨,٩٢٦	١٢٠,١٨٤	١٤٨,٤١٢,٢٩٦
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٣	٣٤,٠٧٤,٦٣٩	١٠,٠٧٨,٥٤٧	١٠٤,١٣٨,٩٢٦	١٢٠,١٨٤	١٤٨,٤١٢,٢٩٦
نصيب حقوق الأقلية في الاستحواذ على شركات تابعة	(٤٢٠,١٩٨)	-	-	-	**(٤٢٠,١٩٨)**
توزيعات أرباح العاملين	-	-	(٤,١٥٤,٩٦٩)	-	**(٤,١٥٤,٩٦٩)**
احتياطي قانونى	-	١,٥١٠,٧٩٤		-	١,٥١٠,٧٩٤
الدخل الشامل للعام	-	-	٥١,١١٩,١٧٤	-	٥١,١١٩,١٧٤
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٣,٦٥٤,٤٤١	١١,٥٨٩,٣٤١	١٥١,١٠٣,١٣١	١٢٠,١٨٤	١٩٦,٤٦٧,٠٩٧

٢٣- حصص غير مسيطرة (تابع)

فيما يلي ملخص للمعلومات المالية لكل شركة تابعة لديها حصص غير مسيطرة تعتبر جوهرية بالنسبة للمجموعة. المبالغ المفصح عنها لكل شركة تابعة هي قبل قيود التجميع بين الشركات:

٢٠٢٣	شركة مستشفى القاهرة التخصصي "شركة مساهمة مصرية"	شركة مستشفى النيل بدراوي "شركة مساهمة مصرية"	شركة مستشفى الشروق "شركة مساهمة مصرية"	شركة سي اتش جي فارما لإدارة الصيدليات "شركة مساهمة مصرية"	شركة سي اتش جي للخدمات الطبية "شركة مساهمة مصرية"
المركز المالي الملخص					
الاصول المتداولة	٣٩٠,١١٢,٣٦٢	٢٣٥,٦٦٧,٤٣٧	٢٤٩,١٨٩,٠٤١	٢٣,٤١٠,٤٩٢	٣٤,١١٦,٠٢٣
الالتزامات المتداولة	٢٤٩,٢٢٢,٢٥٦	١٦١,٩٢٢,٩٩٥	١١٧,٥٩٥,٠٠١	٣٠,٧٣٣,٥٠١	٩٨,٣٦٦,١٦٠
الأصول الصافية المتداولة	**١٤٠,٨٩٠,١٠٦**	**٧٣,٧٤٤,٤٤٢**	**١٣١,٥٩٤,٠٤٠**	**(٧,٣٢٣,٠٠٩)**	**(٦٤,٢٥٠,١٣٧)**
الاصول غير المتداولة	٤٣٤,٨٥٦,٩١٨	٤٢٠,٣٢٠,٨٤٨	٣٢٠,٣١٢,٠٢٣	٢,٤٨١,٧٤٦	٢٦,٤٢٧,٨٣٣
الالتزامات غير متداولة	٨٨,٠٩٤,٤٢٤	١٣٣,٦٥٦,١٨٤	٣٠,٢٣٥,٢٨٢	٢,٩٣٨,٣٥٩	٢٠,٦٨٠,٩٤٠
الأصول الصافية غير المتداولة	**٣٤٦,٧٦٢,٤٩٤**	**٢٨٦,٦٦٤,٦٦٤**	**٢٩٠,٠٧٦,٧٤١**	**(٤٥٦,٦١٣)**	**٥,٧٤٦,٨٩٣**
حقوق الملكية	**٤٨٧,٦٥٢,٦٠٠**	**٣٦٠,٤٠٩,١٠٦**	**٤٢١,٦٧٠,٧٨١**	**(٧,٧٧٩,٦٢٢)**	**(٥٨,٥٠٣,٢٤٤)**
حصص غير مسيطرة	**٤٢,٩٩٪**	**٠,٠١٪**	**٠,٠١٪**	**٢,٠٠٪**	**٤٠,٠٠٪**

٢٠٢٢	شركة مستشفى القاهرة التخصصي "شركة مساهمة مصرية"	شركة مستشفى النيل بدراوي "شركة مساهمة مصرية"	شركة مستشفى الشروق "شركة مساهمة مصرية"	شركة سي اتش جي فارما لإدارة الصيدليات "شركة مساهمة مصرية"	شركة سي اتش جي للخدمات الطبية "شركة مساهمة مصرية"
المركز المالي الملخص					
الاصول المتداولة	١٩٠,٧٨٥,٢٦٢	٢٠٧,٨٤٤,٥٣٥	١٧٨,٢٥١,٥٠١	١٤,٥٧٠,٥٥٢	٢٣,١٤٩,٩٠٤
الالتزامات المتداولة	١٣٤,٢٦٥,٤٩٢	٩٧,٥١٨,٨٣٩	١٠٩,٥١٢,٣٦٧	٢١,٤٥٧,٩٧٠	٩٠,٦٩٠,١٦٩
الأصول الصافية المتداولة	٥٦,٥١٩,٧٧٠	١١٠,٣٢٥,٦٩٦	٦٨,٧٣٩,١٣٤	**(٦,٨٨٧,٤١٨)**	**(٦٧,٥٤٠,٢٦٥)**
الاصول غير المتداولة	٣٥١,٧١٥,٤٦٦	٢٨٨,٨٩١,٠٤٥	٣١٤,٨٩١,٣٧٣	٣,١٦٣,١٤٣	٤١,٠٤٣,٥٧٣
الالتزامات غير متداولة	٢٥,٦٠٤,١٣٤	٦٩,٩٥١,٠١٨	٢٧,٢٦٩,٤٣٢	٣,٨٦١,٩٢٩	٣٩,٥٦٥,٩٢٤
الأصول الصافية غير المتداولة	٣٢٦,١١١,٣٣٢	٢١٨,٩٤٠,٠٢٧	٢٨٧,٦٢١,٩٤١	**(٦٩٨,٧٨٦)**	١,٤٧٧,٦٤٩
حقوق الملكية	٣٨٢,٦٣١,١٠٢	٣٢٩,٢٦٥,٧٢٣	٣٥٦,٣٦١,٠٧٥	**(٧,٥٨٦,٢٠٤)**	**(٦٦,٠٦٢,٦١٦)**
حصص غير مسيطرة	**٤٣,٥٤٪**	**٠,٠١٪**	**٠,٠١٪**	**٤٠٪**	**٢٪**

٢٠٢٣	شركة مستشفى القاهرة التخصصي "شركة مساهمة مصرية"	شركة مستشفى النيل بدراوي "شركة مساهمة مصرية"	شركة مستشفى الشروق "شركة مساهمة مصرية"	شركة سي اتش جي فارما لإدارة الصيدليات "شركة مساهمة مصرية"	شركة سي اتش جي للخدمات الطبية "شركة مساهمة مصرية"
ملخص الربح أو الخسارة					
ايرادات	٧٧٤,٢٠٧,٣٦٧	٥٣٧,٥٢٠,٢٤٢	٥٨٦,٢٥٤,٤٩٥	٦٤,٨٤٠,٥١٨	١١٤,٧٥١,١٤١
ربح العام	١١٤,٦٨٣,٣٠٩	٣٥,٩٤٧,٠٥٢	٧٣,٥٨٧,١٨٧	(١٩٣,٤١٨)	٧,٥٥٩,٣٧٢
الدخل الشامل الآخر	-	-	-	-	-
اجمالي الدخل	١١٤,٦٨٣,٣٠٩	٣٥,٩٤٧,٠٥٢	٧٣,٥٨٧,١٨٧	**(١٩٣,٤١٨)**	٧,٥٥٩,٣٧٢
حصص غير مسيطرة	٤٩,٣٠٤,٦٤٨	٣,٩٥٤	٧,٣٥٩	**(٣,٨٦٨)**	٣,٠٢٣,٧٤٩

٢٣- حصص غير مسيطرة (تابع)

٢٠٢٢	شركة مستشفى القاهرة التخصصي "شركة مساهمة مصرية"	شركة مستشفى النيل بدراوي "شركة مساهمة مصرية"	شركة مستشفى الشروق "شركة مساهمة مصرية"	شركة سي اتش جي فارما لإدارة الصيدليات "شركة مساهمة مصرية"	شركة سي اتش جي للخدمات الطبية "شركة مساهمة مصرية"
ملخص الربح أو الخسارة					
ايرادات	٥٢٥,٥٥٩,٣٢٩	٣٧٨,٤١٨,٣٧٩	٤٣٩,٧٢٢,٠٤٨	٤٨,٠٣٦,١٨٤	٨٧,٦٤٦,٧٩٩
ربح/خسارة العام	٧٠,٢٥٣,٠٦٥	٢٦,٤٨٨,٤٨٨	٤٨,٧٠٨,٣٥٣	(٦٨٨,٦٥٧)	١,٩٢٩,٢٥٣
الدخل الشامل الآخر	-	-	-	-	-
اجمالي الدخل	٧٠,٢٥٣,٠٦٥	٢٦,٤٨٨,٤٨٨	٤٨,٧٠٨,٣٥٣	**(٦٨٨,٦٥٧)**	١,٩٢٩,٢٥٣
حصص غير مسيطرة	**٣٠,٢٠٣,١٩٨**	**٢,٨٩٩**	**٤,٨٧١**	**(١٣,٧٧٣)**	٧٧١,٧٠١

٢٠٢٣	شركة مستشفى القاهرة التخصصي "شركة مساهمة مصرية"	شركة مستشفى النيل بدراوي "شركة مساهمة مصرية"	شركة مستشفى الشروق "شركة مساهمة مصرية"	شركة سي اتش جي فارما لإدارة الصيدليات "شركة مساهمة مصرية"	شركة سي اتش جي للخدمات الطبية "شركة مساهمة مصرية"
ملخص التدفقات النقدية					
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية	١٢٨,٣٥٠,٠٨٢	٩١,١٨٥,٢٧٨	٢٤,٨١٨,٥٠٨	٢,٧٣٣,٧٠٩	١٨,٢٨٦,٧٣٦
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية	(١١٨,٢٨٣,٤٠٨)	(١٥٨,١٨٩,٧٠٩)	(٣٦,٢٠٢,٧١٣)	٢٧٦,٦١٩	(١,٤٢٥,١٨١)
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية	٦٧,٢٠١,١٦٩	٨٠,٢٥٧,٩٥٥	(١١,٧٥٣,٥٩٥)	(١,٠٦١,٦٩٥)	(١١,١٥٧,٦٣٩)
صافي النقدية وما في حكمها	٧٧,٢٦٧,٨٤٣	١٣,٢٥٣,٥٢٤	(٢٣,١٣٧,٨٠٠)	١,٩٤٨,٦٣٣	٥,٧٠٣,٩١٦

٢٠٢٢	شركة مستشفى القاهرة التخصصي "شركة مساهمة مصرية"	شركة مستشفى النيل بدراوي "شركة مساهمة مصرية"	شركة مستشفى الشروق "شركة مساهمة مصرية"	شركة سي اتش جي فارما لإدارة الصيدليات "شركة مساهمة مصرية"	شركة سي اتش جي للخدمات الطبية "شركة مساهمة مصرية"
ملخص التدفقات النقدية					
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية	٤٣,٦٧٣,٢٨١	١٢,٠٩٣,١٣٦	٦٦,٦٤٣,٣٢٠	٧١٥,٩٦٧	١١,٢١٨,٢٧٣
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية	(٦٦,٥١٩,٥٩٤)	(٨٣,٥٠٧,٠٢٣)	(٩٢,٠٧٦,٣٢٤)	٦٢,٤٤١	(٤١٢,٥٣٧)
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية	١,١٤٢,٠٣١	٣٧,٥٠٩,٢٠٣	(١٠,٦٦٩,١٧٢)	(١,١٩٨,٨٨٨)	(١٣,٩٩١,٢٠٤)
صافي النقص في النقدية وما في حكمها	(٢١,٧٠٤,٢٨٢)	(٣٣,٩٠٤,٦٨٤)	(٣٦,١٠٢,١٧٦)	(٤٢٠,٤٨٠)	(٣,١٨٥,٤٦٨)

٢٤ - الايرادات

	٢٠٢٣	٢٠٢٢
إيرادات الإقامة والإشراف الطبي	٧٦٨,٢٥٢,٩٣٠	٥١٤,٥٠٠,٧٨٩
ايرادات عمليات	٧٥٧,١٢١,٢٥٥	٥٥٩,٦٩٨,٥٩٩
إيرادات عيادات خارجية	٣٧٦,٦٢٦,٧٨٣	٣٠٠,٢٩٢,٢٧٩
إيرادات معامل	٣٣٨,٩٩١,٨٠٨	٢٧٧,٤٥٠,٩٨٧
إيرادات قسطرة القلب	٢٨٤,٤٩٧,٥٧١	١٨٣,٩٠٢,٥٨٠
إيرادات الخدمة *	٢٦٥,٧٣٤,٢٨٨	١٨٤,١٤١,٦٤٩
إيرادات الصيدلية	٢١٩,٥٢٨,٦٩٢	١٤٣,٣٨٣,٩٥٢
إيرادات الأشعة	٢١١,٦٦٢,٩٤٢	١٧٧,٧٥٥,١٦٦
إيرادات طوارئ	١٢٣,٣١٢,٨٣٤	٩١,٤٨٠,١١٨
إيرادات علاج طبيعي	٩٨,١٤٨,٦٤٣	٣٢,٤٦٠,٩٣٦
إيرادات مركز الأورام	٣٩,٠٠٨,٢٤٢	٣٦,٤٩٩,٥٣٧
إيرادات مناظير	٣٤,٥٢٤,٧٩٦	٣٠,٥٤١,٥٧٣
إيرادات فحوصات القلب	٣٢,٨٢٠,٥٧٤	٢١,١٥٤,٣٧٣
إيرادات الاقسام الاخرى	٣٠,١٨٧,٠٦٦	١٥,٧٢٥,٨٢٨
إيرادات الأسنان	١٤,٨٨٠,٩٤٠	١٥,٠٤٤,٠٠٨
	٣,٥٩٥,٢٩٩,٣٦٤	٢,٥٨٤,٠٣٢,٣٧٤

*لا تمثل "رسوم الخدمة" التزامًا منفصلاً للأداء ولكنها تكلفة إضافية بنسبة مئوية ثابتة تُطبق على جميع تدفقات الإيرادات باستثناء بيع الأدوية.

يتم الاعتراف بجميع أنواع الإيرادات في نقطة زمنية معينة باستثناء الإقامة والإشراف الطبي يتم الاعتراف به بمرور a. كما هو مبين علي النحو التالي:

	٢٠٢٣	٢٠٢٢
نقطة زمنية معينة	٢,٨٢٧,٠٤٦,٤٣٤	٢,٠٦٩,٥٣١,٥٨٥
يتم الاعتراف به بمرور الوقت	٧٦٨,٢٥٢,٩٣٠	٥١٤,٥٠٠,٧٨٩
	٣,٥٩٥,٢٩٩,٣٦٤	٢,٥٨٤,٠٣٢,٣٧٤

٢٥ - تكاليف الحصول علي الايراد

	٢٠٢٣	٢٠٢٢
توريدات طبية وأدوية	٧٨١,٥٢٠,٥٨٥	٥٠١,١١٠,٠٢٣
أتعاب أطباء	٥٧١,١٣٥,٤٣٧	٤٤١,٣٣٥,٦٥٥
أجور ومرتبات ومزايا عاملين	٥٧٠,٨٥٨,٣٠٣	٤٤٢,٣٤٩,٢٣٦
مصروفات صيانة وقطع غيار وطاقة	١٢٣,٢٥٩,٩٣٣	٨٢,٥١٧,٨٤٢
اهلاك أصول ثابتة	١٢٠,٤٥٣,٠٩٢	١٠٢,٥٦٢,٧٣٤
تكلفة مواد مستهلكة	٧٥,٣٠٦,٦٥٤	٥١,١٢٨,٤١٤
خدمات خارجيه من الغير	٦٨,٥٧٦,٠٢١	٣٧,٧٧٥,٤٦٠
إهلاك حق الانتفاع	١٦,٣١٥,٦٥٢	١٥,١٩٣,٧٥٤
مصروفات متنوعة	٥٩,٢٥١,٣٩٤	٤٤,٧٩١,٤٥٢
	٢,٣٨٦,٦٧٧,٠٧١	١,٧١٨,٧٦٤,٥٧٠

٢٦ - مصروفات إدارية وعمومية

	٢٠٢٣	٢٠٢٢
أجور ومرتبات ومزايا عاملين	٢٢١,٤٥٦,٤٧٦	١٨٨,٣٤٢,٧٠٧
خدمات خارجيه من الغير	٣٨,٧٦٨,٩٣٣	٢٤,١١٦,٥٤٧
اهلاك أصول ثابتة	٣٠,٨٠٥,٢٩١	٢٧,٢٦٠,٤١٢
أتعاب مهنية واستشارات	٢٨,٦١١,١٠١	٣٢,٤٤٠,٥١٦
مصروفات صيانة وقطع غيار وطاقة	٢٨,٢١١,٠٣١	٢١,٩٨٨,٢٣٧
إهلاك حق الانتفاع	٩,٤٩٧,٤٥٦	٥,٣٠٣,٥٩٥
استهلاك أصول غير ملموسه	٨,٩٧٩,٢٨٤	١٥,٨٨٩,٢٨٤
تكلفة مواد مستهلكة	٤,٥٤٦,٤٩٢	٢,٥٥٢,٣٢٥
مصروفات متنوعة	١٢٣,٣١١,٢٠٨	٥٨,٥٧٨,٧٢٩
	٤٩٤,١٨٧,٢٧٢	٣٧٦,٤٧٢,٣٥٢

٢٧ - المصروفات حسب طبيعتها

	٢٠٢٣	٢٠٢٢
أجور ومرتبات ومزايا عاملين	٧٩٢,٣١٤,٧٧٩	٦٣٠,٦٩١,٩٤٣
توريدات طبية وأدوية	٧٨١,٥٢٠,٥٨٥	٥٠١,١١٠,٠٢٣
أتعاب أطباء	٥٧١,١٣٥,٤٣٧	٤٤١,٣٣٥,٦٥٥
مصروفات صيانة وقطع غيار وطاقة	١٥١,٤٧٠,٩٦٤	١٠٤,٥٠٦,٠٧٩
اهلاك أصول ثابتة	١٥١,٢٥٨,٣٨٣	١٢٩,٨٢٣,١٤٦
خدمات خارجيه من الغير	١٠٧,٣٤٤,٩٥٤	٦١,٨٩٢,٠٠٧
تكلفة مواد مستهلكة	٧٩,٨٥٣,١٤٦	٥٣,٦٨٠,٧٣٩
إهلاك حق الانتفاع	٢٥,٨١٣,١٠٨	٢٠,٤٩٧,٣٤٩
استهلاك أصول غير ملموسه	٨,٩٧٩,٢٨٤	١٥,٨٨٩,٢٨٤
مصروفات متنوعة	٢١١,١٧٣,٧٠٣	١٣٥,٨١٠,٦٩٧
	٢,٨٨٠,٨٦٤,٣٤٣	**٢,٠٩٥,٢٣٦,٩٢٢**

٢٨ - الخسائر الائتمانية المتوقعة في الأصول المالية

	٢٠٢٣	٢٠٢٢
اضمحلال قيمة المدينين التجاريين	٤٧,٢١٤,٩١٨	٢٨,٦٢٨,٠٠٣
اضمحلال (رد) في قيمة النقدية	٣,٢٩٣,٥٩٩	(٢٥٤,٣٥٩)
	٥٠,٥٠٨,٥١٧	٢٨,٣٧٣,٦٤٤

٢٩ - إيرادات أخرى

	٢٠٢٣	٢٠٢٢
إيجار	١,٨٥١,٩٦٣	٢,٠٢٣,٦١٨
الخسائر الرأسمالية	(٣٢٠,٧٢٠)	٢٠٨,٥٤٠
ايراد ارباح راسمالية تأجير تمويلي	(٤٩٦,٩٤٥)	-
إيرادات أخرى	٥,٦٩٨,٤٢٠	٣,٢٧٨,٩٨٦
	٦,٧٣٢,٧١٨	٥,٥١١,١٤٤

٣٠ - إيرادات / مصروفات التمويل

	٢٠٢٣	٢٠٢٢
إيرادات التمويل		
إيرادات الفوائد	٢٥,٠١٥,٦٨٤	٣٧,٠٧٨,٨٢٨
تقييم عملات اجنبية	٢,٧٧٩,٥١٩	٨,٤١٧,٩٦٣
إجمالي إيرادات التمويل	٢٧,٧٩٥,٢٠٣	٤٥,٤٩٦,٧٩١
مصروفات التمويل		
فوائد مدينة – تسهيلات ائتمانية	(٥٣,٤٤٥,٠٤١)	(٢٠,٤٤٢,٣١١)
فوائد مدينة - عقود ايجار	(١٦,٨٣٢,٦٥٩)	(١٥,٢٨٢,٦٦٥)
فوائد مدينة – استبعاد عقود ايجار	٧٢٩,٧١٦	-
إجمالي مصروفات التمويل	**(٦٩,٥٤٧,٩٨٤)**	**(٣٥,٧٢٤,٩٧٦)**
صافي إيرادات / مصروفات التمويل	**(٤١,٧٥٢,٧٨١)**	٩,٧٧١,٨١٥

٣١ - ضرائب الدخل

	٢٠٢٣	٢٠٢٢
ضريبة الدخل الحاليه	١٢٥,٩٩٥,٩١٦	٨٥,٢٧٨,٠٩٣
ضريبة الدخل الحاليه من العمليات غير المستمرة (ايضاح رقم ٤٠)	(٢,٨٤٧,٦٦٢)	٤٥٢,١٥٢
ضريبة الدخل الحاليه من العمليات المستمرة	**١٢٣,١٤٨,٢٥٤**	**٨٥,٧٣٠,٢٤٥**
ضريبة مؤجلة (ايضاح رقم ٣٢)	١٢,٣٧٨,٢١٤	٧,٦٣٩,١٦٧
	١٣٥,٥٢٦,٤٦٨	**٩٣,٣٦٩,٤١٢**

تختلف الضريبة على الربح قبل الضريبة نظرياً عن المبلغ المتوقع اكتسابه عن طريق تطبيق سعر الضريبة المتوسط المعمول به على أرباح الشركة كما يلي:

	٢٠٢٣	٢٠٢٢
الربح قبل الضريبة من العمليات المستمرة	٦٠٩,٠٨٨,٥٤٣	**٤٥١,٦٠٣,٢١٣**
الربح قبل الضريبة من العمليات غير المستمرة (ايضاح رقم ٤٠)	(١,٤١٤,٧٢٤)	(١,٩٣٨,٠١٥)
صافي الربح قبل الضريبة	**٦٠٧,٦٧٣,٨١٩**	**٤٤٩,٦٦٥,١٩٨**
ضريبة الدخل المحسوبة على أساس معدل الضريبة المحلي المطبق	١٣٦,٧٢٦,٦٠٩	١٠١,١٧٤,٦٧٠
يضاف (يخصم):		
المصروفات غير معترف بها	١٠,٠٢٤,١٦٣	٨,٥٥٨,٦٠٨
إيرادات غير خاضعة للضريبة	(١٨,٧٣٥,٢٩٣)	(١٧,٥٠٩,٩٩٢)
أصول ضريبية مؤجلة غير معترف بها	٧,٥١٠,٩٨٩	١,١٤٦,١٢٦
ضرائب الدخل	١٣٥,٥٢٦,٤٦٨	**٩٣,٣٦٩,٤١٢**
معدل الضريبة الفعلي	٢٢,٧٧٪	٢٠,٦٧٪

	٢٠٢٣	٢٠٢٢
التزامات ضرائب الدخل الجارية		
الرصيد في ١ يناير	**٤٧,٩٩٩,٢٤١**	**٦٦,١٩٨,٨٥٦**
مدفوعات خلال العام	(٣٣,٣٢١,٧٢١)	(٥٢,٧٩٤,٧٥٨)
ضريبة العام	١٢٥,٩٩٥,٩١٦	٨٥,٢٩٤,١٩١
المسدد تحت حساب الضريبة	(٦٥,١٠١,٤٠٩)	(٥٠,٦٩٩,٠٤٨)
	٧٥,٥٧٢,٠٢٧	٤٧,٩٩٩,٢٤١

٣٢ - الضريبة المؤجلة

فيما يلي التغير في الأصول والالتزامات الضريبية خلال العام:

	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٣ (الالتزام)	(مصروف) محمل على قائمة الأرباح أو الخسائر خلال العام	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (الالتزام)
الالتزامات			
أصول ثابتة	(٥٤,٧٦٩,٥١١)	(١٢,٩٥٩,٨٨٢)	(٦٧,٧٢٩,٣٩٣)
أصول ثابتة - تأثير القيمة العادلة	(٣٦,٤٣٠,٠٥٧)	١,٥٧١,٧٤٥	(٣٤,٨٥٨,٣١٢)
أصول غير ملموسة - تأثير القيمة العادلة	(٩,٩٧٩,٦٥٠)	-	(٩,٩٧٩,٦٥٠)
إجمالي الالتزامات	**(١٠١,١٧٩,٢١٨)**	**(١١,٣٨٨,١٣٧)**	**(١١٢,٥٦٧,٣٥٥)**
الأصول			
المخصصات (باستثناء مخصص المطالبات)	٤,٢٦٦,٦٣٩	(٩٩٠,٠٧٧)	٣,٢٧٦,٥٦٢
الخسائر المتراكمة للشركات التابعة	٧,٤٦٣,٥٧٢	-	٧,٤٦٣,٥٧٢
صافي الضريبة المؤجلة - التزام	**(٨٩,٤٤٩,٠٠٧)**	**(١٢,٣٧٨,٢١٤)**	**(١٠١,٨٢٧,٢٢١)**

	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٢ (الالتزام)	(مصروف) محمل على قائمة الأرباح أو الخسائر خلال العام	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (الالتزام)
الالتزامات			
أصول ثابتة	(٤٤,٢٨١,٢٧٤)	(١٠,٤٨٨,٢٣٧)	(٥٤,٧٦٩,٥١١)
أصول ثابتة - تأثير القيمة العادلة	(٣٨,٣٥٩,٥٥٠)	١,٩٢٩,٤٩٣	(٣٦,٤٣٠,٠٥٧)
أصول غير ملموسة - تأثير القيمة العادلة	(٩,٩٧٩,٦٥٠)	-	(٩,٩٧٩,٦٥٠)
إجمالي الالتزامات	**(٩٢,٦٢٠,٤٧٤)**	**(٨,٥٥٨,٧٤٤)**	**(١٠١,١٧٩,٢١٨)**
الأصول			
المخصصات (باستثناء مخصص المطالبات)	٣,٣٤٧,٠٦٣	٩١٩,٥٧٦	٤,٢٦٦,٦٣٩
الخسائر المتراكمة للشركات التابعة	٧,٤٦٣,٥٧٢	-	٧,٤٦٣,٥٧٢
صافي الضريبة المؤجلة - التزام	**(٨١,٨٠٩,٨٣٩)**	**(٧,٦٣٩,١٦٨)**	**(٨٩,٤٤٩,٠٠٧)**

٣٣ - نصيب السهم في الأرباح

يتم احتساب نصيب السهم الأساسي في ربح العام بقسمة صافي ربح العام لمساهمي الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال العام بعد استبعاد توزيعات أرباح الموظفين.

	٢٠٢٣	٢٠٢٢
ربح العام من العمليات المستمرة	٤١٨,١٨٠,٥١٥	٣٢٥,٧٦٢,٩٢٨
(ناقصاً): توزيعات أرباح العاملين ومجلس الإدارة	(٩٨,٦٠٠,٩٢٦)	(٦٧,٩٥٠,٥٤٤)
	٣١٩,٥٧٩,٥٨٩	٢٥٧,٨١٢,٣٨٤
المتوسط المرجح لعدد الاسهم العادية لاغراض ربحية السهم الاساسية	١,٤٤١,٥٠٩,٠٨٣	١,٥١٤,٧٢١,٨٢٨
المتوسط المرجح لعدد الاسهم العادية بغرض نظام إثابة العاملين	٢,٢٩٨,٧٨٣	٢,٢٤٦,٣٩٥
المتوسط المرجح لعدد الاسهم العادية لاغراض ربحية السهم المخفضة	١,٤٤٣,٨٠٧,٨٦٦	١,٥١٦,٩٦٨,٢٢٣
نصيب السهم في الأرباح الأساسي	**٠,٢٢**	٠,١٧
نصيب السهم في الأرباح المنخفض	٠,٢٢	٠,١٧

يتم تعديل المتوسط المرجح لعدد الأسهم لمراعاة الأسهم المحتفظ بها بموجب نظام المكافأة والتحفيز للموظفين والمديرين وأعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين.

٣٤ - المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

قامت المجموعة خلال العام بإجراء معاملات مع بعض الأطراف ذات العلاقة. فيما يلي الأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة في تاريخ القوائم المالية وكذلك المعاملات خلال العام:

أرصدة قائمة المركز المالي

(الأطراف ذات العلاقة)	طبيعة المعاملة	رصيد مستحق من / (إلى) أطراف ذات علاقة فى ٢٠٢٣	رصيد مستحق من / (إلى) أطراف ذات علاقة في ٢٠٢٢
أطراف أخرى	مصروفات مدفوعة بالنيابة عن الشركة	٤٨٢,٣٤٣	٣,١٥٢,٩٧٢
		٤٨٢,٣٤٣	٣,١٥٢,٩٧٢

المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة هي تعاملات المجموعة مع الشركات الأم سواء عن طريق الشراء أو البيع أو تبادل الخدمات. يتم اعتماد الأسعار والسياسات والشروط المتعلقة بهذه العمليات من قبل إدارة المجموعة وهي على نفس أساس التعامل مع الأطراف الأخرى.

٣٥ - الموقف الضريبي

٣٥-١ شركة مستشفى كليوباترا

أولا: ضريبة شركات الأموال
- تم الفحص حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ وتم عمل التسوية والسداد بالكامل.
- عام ٢٠٢٠ تم الفحص وتم السداد وجاري التسوية.
- تم تقديم الاقرار الضريبي عن اعوام ٢٠٢١ و ٢٠٢٢ في المواعيد المحدده قانونا

ثانياً: ضرائب كسب العمل
- تم الفحص حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ وتم عمل التسوية والسداد بالكامل.
- تم فحص عام ٢٠٢٠و تم سداد أصل المبلغ
- تم تقديم تسويات كسب العمل و نماذج ٤ مرتبات عن أعوام ٢٠٢١ و ٢٠٢٢ في المواعيد المحدده قانونا

ثالثاً: ضرائب الدمغة
- تم الفحص حتى ٣١ يوليو ٢٠٠٦ وتم السداد.
- تم الفحص حتى عام ٢٠٢٠ وتم السداد وجاري التسوية.

رابعاً: ضرائب القيمة المضافة
- تم الفحص حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤.
- تم فحص ضريبة المبيعات عن السنوات من ٢٠٠٥ حتى ٢٠٢٠ وتم سداد فروق الفحص.
- يتم تقديم الإقرارات الشهرية فى المواعيد القانونية.

٣٥-٢ شركة مستشفى القاهرة التخصصي

أولا: ضريبة شركات الأموال
- تم الفحص حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ وتم عمل التسوية والسداد بالكامل.
- عام ٢٠٢٠ تم الفحص وتم السداد وجاري التسوية.
- تم تقديم الاقرار الضريبي عن اعوام ٢٠٢١ و ٢٠٢٢ في المواعيد المحدده قانونا

ثانياً: ضرائب كسب العمل
- تم الفحص حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ وتم عمل التسوية والسداد بالكامل.
- تم فحص عام ٢٠١٩ و٢٠٢٠ وتم سداد أصل الضريبة و جاري التسوية
- تم تقديم تسويات كسب العمل و نماذج ٤ مرتبات عن أعوام ٢٠٢١ و ٢٠٢٢ في المواعيد المحدده قانونا

ثالثاً: ضرائب الدمغة
- تم الفحص حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ وتم السداد.
- تم فحص السنوات من ٢٠١٧ الي ٢٠١٩ وتم السداد و جاري التسوية
- جاري فحص ٢٠٢٠.

٣٥ - الموقف الضريبي (تابع)

رابعاً: ضرائب القيمة المضافة
- تم الفحص من ٢٠١٦ حتي ٢٠٢٠ و جاري سداد الفروق الضريبية و عمل التسوية.
- يتم تقديم الإقرارات الشهرية فى المواعيد القانونية.

٣٥-٣ شركة مستشفى النيل بدراوي

أولا: ضريبة شركات الأموال
- تم الفحص حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ وتم عمل التسوية والسداد بالكامل.
- تم تقديم الاقرار الضريبي عن اعوام ٢٠٢١ و ٢٠٢٢ في المواعيد المحدده قانونا.

ثانياً: ضرائب كسب العمل
- تم الفحص حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ وتم عمل التسوية وسداد أصل الضريبة.
- تم تقديم تسويات كسب العمل و نماذج ٤ مرتبات عن أعوام ٢٠٢١ و ٢٠٢٢ في المواعيد المحدده قانونا.

ثالثاً: ضرائب الدمغة
- تم الفحص حتى عام ٢٠١٩ وتم عمل التسوية والسداد بالكامل.

رابعاً: ضرائب القيمة المضافة
- يتم تقديم الإقرارات الشهرية فى المواعيد القانونية.

٣٥-٦ شركة مستشفى الشروق

أولا: ضريبة شركات الأموال
- تم الفحص حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ وتم عمل التسوية والسداد بالكامل.
- عام ٢٠٢٠ تم الفحص وتم السداد وجاري التسوية.
- تم تقديم الاقرار الضريبي عن اعوام ٢٠٢١ و ٢٠٢٢ في المواعيد المحدده قانونا

ثانياً: ضرائب كسب العمل
- تم الفحص حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ وتم عمل التسوية والسداد بالكامل.
- تم فحص السنوات من ٢٠١٥ الي ٢٠٢٠ وتم سداد أصل الضريبة.
- تم تقديم تسويات كسب العمل و نماذج ٤ مرتبات عن أعوام ٢٠٢١ و ٢٠٢٢ في المواعيد المحدده قانونا

ثالثاً: ضرائب الدمغة
- تم الفحص حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ وتم عمل التسوية والسداد بالكامل.
- تم الفحص حتي ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ و تم جاري عمل التسوية.

رابعاً: ضرائب القيمة المضافة
- تم الفحص من ٢٠١٦ الي نوفمبر ٢٠٢٠ وتم سداد أصل الضريبة.
- جاري فحص اعوام ٢٠٢١ و ٢٠٢٢
- يتم تقديم الإقرارات الشهرية فى المواعيد القانونية.

٣٦ - الارتباطات

الارتباطات الرأسمالية:
بلغت الارتباطات الرأسمالية في نهاية السنة المالية، والتي لم تستحق بعد ٤٩٩,٥١٥,٠٧١ جنيه مصري (٢٠٢٢: ١,١١٠,٦٣٦,٠٥٠ جنيه مصري) تتمثل في ارتباطات خاصة بشراء أصول ثابتة ومشروعات تحت التنفيذ.

٣٧- التزامات أخرى

قدرت القيمة الحالية للجزء النقدي من باقي قيمة المعاملة في تاريخ المعاملة بمبلغ ١٤،٤٨٥،٠٠٠ جنيه مصري وتم سداد ١٠،٠٠٠،٠٠٠ جنيه مصري من هذا الرصيد إلى الدكتور اسماعيل أبو الفتوح في عام ٢٠٢٢. تم تقدير القيمة العادلة للمدفوعات المبنية علي الأسهم على أساس جزء من الصفقة (الذي يعادل ٤٠٪ من أسهم شركة مستشفى بداية) في تاريخ الاستحواذ بمبلغ ٣٨,٠٠٥,٠٠٠ جنيه مصري. يتم استحقاق المقابل على أساس الأسهم في يونيو ٢٠٢٣ وله شروط معينة غير متعلقة بالاستحقاق محددة في اتفاقية النقل. تم الاعتراف بمصروفات المكافآت البالغة ٦,٩١٠,٠٠٠ جنيه مصري للمدفوعات المبنية علي الأسهم في عام ٢٠٢٣. وكان إجمالي الالتزام المستحق للدكتور اسماعيل أبو الفتوح في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ هو ٤٢,٤٩٠,٠٠٠ جنيه مصري (٣٥,٥٨٠,٠٠٠ جنيه مصري في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢) و المدرج ضمن رصيد الالتزامات الأخري في قائمة المركز المالي.

٣٨ - أسهم خزينة

بتاريخ ٢٤ فبراير ٢٠٢٢ وافق مجلس الإدارة بالإجماع على قيام الشركة بشراء أسهم خزينة وذلك من السوق المفتوح على أن يتم التنفيذ على سعر الورقة المالية خلال جلسات التداول، كما تمت الموافقة بالإجماع على أن يكون تمويل عملية الشراء تمويلا ذاتيا من موارد الشركة وعلى أن يتم التنفيذ اعتبارا من جلسة يوم ٢٧ فبراير ٢٠٢٢، لحين تنفيذ شراء أسهم خزينة تبلغ نسبتها ١٠٪ من إجمالي اسهم الشركة بحد أقصى، ودون اشتراك أي من المساهمين الرئيسين أو الداخليين ومجموعاتهم المرتبطة طبقا للقانون.

بناءا على قرار مجلس الادارة قامت الشركة بشراء ١٦٠,٧٣٧,٣١٢ سهم من أسهمها من سوق الأوراق المالية بمبلغ إجمالي ٧٦٦,٠٢٦,٨٤٠ جنيه مصرى ولقد تم عرضها بالخصم من حقوق الملكية لأسهم الخزينة ، وبتاريخ ٦ ديسمبر ٢٠٢٢ وافق مجلس الادارة علي التصرف بأعدام ١٥٤,٥٦٥,٧٩٧ أسهم الخزينة وبتاريخ ٢٥ يناير ٢٠٢٣ تم الموافقة بواسطة الجمعية العمومية للشركة علي أعدام الأسهم و بتاريخ ٦ يوليو ٢٠٢٣ تمت الموافقه بالاجماع فى اجتماع مجلس ادارة الشركة على تحويل عدد ٢,٢٩٨,٧٨٤ سهم من أسهم الخزينة المملوكة للشركة الى أسهم خاصة بنظام الاثابة و التحفيز بمبلغ اجمالى ١٠,٨٦٢,٦٧٦ جنيه مصري و ذلك حتى يتسنى للشركة الوفاء بالتزامها تجاه المستفيدين من النظام و يتم توزيعها عليهم طبقا للقواعد المنظمة.

٣٩- أحداث هامة ولاحقة

أ - أتفاقية تسوية بشأن أرض مستشفي النيل بدراوي

في ١٣ فبراير ٢٠٢٠، قامت شركة مستشفى كليوباترا والهيئة العامة للنقل النهري وشركة مستشفى النيل بدراوي وورثة المهندس حسن بدراوي بتوقيع اتفاقية تسوية شاملة ونهائية، تم بموجبها الاتفاق على حل وتسوية وإنهاء جميع الخلافات والمطالبات المتعلقة بالأرض التي أقيم عليها مستشفى النيل بدراوي. وبلغ إجمالي التسوية ٣٦ مليون جنيه مصري ، علماً بأن جزءًا من التسوية يقع في حدود المبالغ المقتطعة من سعر بيع أسهم مستشفى النيل بدراوي لصالح مستشفى كليوباترا، وقد تم الاتفاق على تنازل بين كل من الهيئة العامة للنقل النهري وشركة مستشفى النيل بدراوي عن النزاعات التي يرفعها كل منهما بخصوص الأرض محل التسوية. هذا وقد أصدرت محكمة القضاء الإداري في ٣١ مارس ٢٠٢١ حكماً بقبول الدعوى شكلا ورفضها موضوعاً. وقد قام كلا من محافظة القاهرة وشركة مستشفى النيل بدراوي بالطعن على الحكم سالف الذكر أمام المحكمة الإدارية العليا، وتم تحديد جلسة بتاريخ ٢١ سبتمبر ٢٠٢٢، حتى يقوم كلا الطرفين بتقديم عقود التسوية المحررة فيما بين الأطراف. هذا وقد تم تأجيل نظر الطعن لجلسه بتاريخ ٧ فبراير ٢٠٢٤ لاتخاذ اجراءات تدخل ورثة المرحوم حسن بدراوي وللاطلاع والمذكرات لمن يشاء. هذا وقد تم تأجيل نظر الطعن لحين الرد علي مذكرة الدفاع.و تم التأجيل لتاريخ ٢٦ مارس ٢٠٢٤ للنطق بالحكم.

ب - تحركات أسعار الصرف للجنيه المصري

شهدت عملة التعامل والعرض للشركة تحركات كبيرة في ٢٠٢٣، حيث انخفض قيمة الجنيه المصري بنسبة ٢٤,٤٪ مقابل العملات الأجنبية. تمثل هذه التحركات جزءًا من التحرير المستمر لنظام سعر الصرف من قبل البنك المركزي المصري.

قررت لجنة السياسات النقدية التابعة للبنك المركزي المصري رفع سعري عائد الإيداع والإقتراض بمقدار ٢٠٠ نقطة أساس في ١ فبراير ٢٠٢٤ ، ثم بمقدار ٦٠٠ نقطة أساس في ٦ مارس ٢٠٢٤، كما تم رفع سعر الائتمان والخصم بواقع ٦٠٠ نقطة أساس في ٦ مارس ٢٠٢٤.

ج- تأثير الصراع في غزة

كان للصراع في غزة الذي اندلع في ٧ أكتوبر ٢٠٢٣ له تأثير جوهري على الاقتصاد المصري وكذلك اتجاهات المستهلكين. وقد قامت الإدارة بتقييم التأثيرات الرئيسية للصراع على الاقتصاد والذي شمل مستوى من تعطل سلسلة التوريد بسبب تأثير الصراع على الممرات الملاحية في البحر الأحمر. وقد أدى ذلك إلى زيادة عامة في أسعار الشحن بسبب ارتفاع تكاليف التأمين والشحن. تأثرت الشركه بشكل طفيف باضطرابات سلسلة التوريد خلال عام ٢٠٢٣ حيث كان هناك اعتماد منخفض على الشحن القادم عبر البحر الأحمر.

اتخذت الإدارة خطوات لضمان عدم تأثر الشركه على المدى القصير، ولكن بسبب عدم اليقين وسيولة الوضع، فإن التأثير الإجمالي على المدى المتوسط والطويل غير محدد.

٤٠ - العمليات غير المستمرة

بناءا على قرار مجلس الادارة بتاريخ ٦ يوليو ٢٠٢٣ تم غلق وتعليق كافة عمليات وأنشطة التشغيل الخاصة بمستشفى كوينز وتم استبعادها من الشركة واعتبارها ضمن العمليات غير المستمرة. وفيما يلي بيان تفصيلي بنتائج تلك العمليات.

(جميع المبالغ بالجنيه المصري)	٢٠٢٣	٢٠٢٢
إيرادات	-	٣٠,٣٨٨,٧٩٦
(يخصم):		
تكاليف الحصول علي الايراد	(١,٩٣٩,٥٥٣)	(٢٢,٣٤١,٥١٥)
مجمل الربح	**(١,٩٣٩,٥٥٣)**	٨,٠٤٧,٢٨١
(يخصم) يضاف:		
مصروفات إدارية وعمومية	(٧٩٣,٨٠٢)	(٤,٧٣٠,٧٩٣)
اضمحلال قيمة الأصول الغير ملموسة	(١٤,٠٧١,٠٠٠)	-
الخسائر الائتمانية المتوقعة في الأصول المالية	(٧٤,٠٣٧)	٢,١٢٦,٠١٣
مصروفات أخرى	١٢٤,٦١٣	(٢,٥٨٣,٩٥١)
ايرادات أخرى	(٥٩,٥٤٢,٩٩٤)	(٦٣٦,٨٥٧)
إيرادات التمويل	٢٠,٩١٤	٣,٨٣٥,٤٦٤
مصروفات التمويل	٧٤,٨٦١,١٣٥	(٧,٩٩٥,١٧٢)
أرباح العام قبل ضريبة الدخل	**(١,٤١٤,٧٢٤)**	**(١,٩٣٨,٠١٥)**
الضريبة علي نتائج العمليات غير المستمرة	(٢,٨٤٧,٦٦٢)	٤٥٢,١٥٢
(الخسائر) الأرباح بعد ضريبة الدخل	**(٤,٢٦٢,٣٨٦)**	(١,٤٨٥,٨٦٣)